



**Protokół nr LIII/18
z sesji Rady Miejskiej Chojnowa
z dnia 25 września 2018 r.**

LIII sesję Rady Miejskiej Chojnowa otworzył Przewodniczący Rady Jan Skowroński. Obrady rozpoczęło o godz. 13.00. Po powitaniu radnych i gości przewodniczący stwierdził, że na ustawowy stan 15 radnych na sali jest 14 radnych, co stanowi quorum, przy którym Rada może obradować. Na rozpoczęciu sesji nieobecny był radny Maciej Cieśla.

Spoza Rady w sesji uczestniczyli m.in.:

1. Jan Serkies - Burmistrz Miasta
2. Brygida Mytkowska - Sekretarz Miasta
3. Anna Rybarczyk - Skarbnik Miasta
4. Janina Mazur - Starosta Legnicki
5. Edward Kośnik - Dyrektor Chojnowskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
6. Alicja Kichewko - Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Chojnowie
7. Lucyna Setla-Bar - Dyrektor Żłobka Miejskiego w Chojnowie
8. Stanisław Horodecki - Dyrektor Miejskiego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji w Chojnowie
9. Mariusz Szklarz - Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 3 w Chojnowie
10. Beata Miler-Kornicka - Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 4 w Chojnowie
11. Lucyna Spes - Dyrektor Przedszkola Miejskiego nr 1 w Chojnowie
12. Iwona Faluta-Borys - Dyrektor Przedszkola Miejskiego nr 3 w Chojnowie
13. Magdalena Czapska - Dyrektor Gimnazjum nr 1 w Chojnowie
14. Andrzej Urban - Dyrektor Gimnazjum nr 2 w Chojnowie
15. Barbara Landzberg - Dyrektor Miejskiej Biblioteki Publicznej w Chojnowie
16. Mariusz Garbera - Muzeum Regionalne w Chojnowie
17. Ewa Więcek - Prezes Związku Nauczycielstwa Polskiego w Chojnowie
18. Naczelnicy i pracownicy Wydziałów Urzędu Miejskiego w Chojnowie.

Lista radnych i gości stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad. 1. Otwarcie sesji.

Zrealizowano.

Ad. 2. Przedstawienie porządku obrad.

Przewodniczący Rady przedstawił zebranym porządek obrad LIII sesji:

3. Przyjęcie protokołów z poprzednich sesji Nr LI/18 z dnia 28 sierpnia 2018 r. i Nr LII/18 z dnia 12 września 2018 r.
4. Podsumowanie kadencji 2014 - 2018 Burmistrza Miasta Chojnowa.
5. Sprawozdanie Burmistrza z pracy między sesjami.
6. Sprawozdanie z wykonania budżetu za I półrocze 2018 r.

- a) Uchwała Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie opinii o przedłożonej przez Burmistrza Miasta Chojnowa informacji o przebiegu wykonania budżetu Miasta Chojnowa za I półrocze 2018;
 - b) opinia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Chojnowa o przebiegu wykonania budżetu Miasta Chojnowa, o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej oraz informacji o przebiegu wykonania planów finansowych instytucji kultury i Przychodni Rejonowej za pierwsze półrocze 2018 r.;
 - c) dyskusja;
 - d) przyjęcie informacji o przebiegu wykonania budżetu Miasta Chojnowa za I półrocze 2018 roku.
7. Podjęcie uchwał:
- a) zmieniającą uchwałę w sprawie przyjęcia regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wysokość i warunki wypłacania nagród i innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy nauczycieli szkół i przedszkoli prowadzonych przez miasto Chojnów.
8. Interpelacje i zapytania radnych.
9. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.
10. Informacje i komunikaty przewodniczącego Rady.
11. Wolne wnioski, informacje i oświadczenia.
12. Sprawy różne.
13. Zamknięcie obrad.

Przewodniczący rady zaproponował zmiany w przedstawionym porządku obrad poprzez wprowadzenie w pkt 7 "Podjęcie uchwał":

- lit. "b" w brzmieniu "zmieniającą uchwałę w sprawie zaciągnięcia kredytu i pożyczek długoterminowych w 2018 roku",
- lit. "c" w brzmieniu "w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Chojnowa",
- lit. "d" w brzmieniu "w sprawie zmiany budżetu Miasta Chojnowa na rok 2018",
- lit. "e" w brzmieniu "w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie Gminy Miejskiej Chojnów",
- lit. "f" w brzmieniu "w sprawie zasad korzystania z placów zabaw i siłowni zewnętrznych Gminy Miejskiej Chojnów",
- lit. "g" w brzmieniu "w sprawie wprowadzenia regulaminu korzystania z parków i zieleńców miejskich w Chojnowie".

"Za" wprowadzeniem do porządku obrad w pkt 7 "Podjęcie uchwał" lit. "b" w brzmieniu "zmieniającą uchwałę w sprawie zaciągnięcia kredytu i pożyczek długoterminowych w 2018 roku" głosowano jednomyślnie.

"Za" wprowadzeniem do porządku obrad w pkt 7 "Podjęcie uchwał" lit. "c" w brzmieniu "w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Chojnowa" głosowano jednomyślnie.

"Za" wprowadzeniem do porządku obrad w pkt 7 "Podjęcie uchwał" lit. "d" w brzmieniu "w sprawie zmiany budżetu Miasta Chojnowa na rok 2018" głosowano jednomyślnie.

"Za" wprowadzeniem do porządku obrad w pkt 7 "Podjęcie uchwał" lit. "e" w brzmieniu "w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie Gminy Miejskiej Chojnów" głosowano jednomyślnie.

"Za" wprowadzeniem do porządku obrad w pkt 7 "Podjęcie uchwał" lit. "f" w brzmieniu "w sprawie zasad korzystania z placów zabaw i siłowni zewnętrznych Gminy Miejskiej Chojnów" głosowano jednomyślnie.

"Za" wprowadzeniem do porządku obrad w pkt 7 "Podjęcie uchwał" lit. "g" w brzmieniu "w sprawie wprowadzenia regulaminu korzystania z parków i zieleńców miejskich w Chojnowie" głosowano jednomyślnie.

Następnie przewodniczący odczytał porządek obrad po wprowadzeniu zmian:

3. Przyjęcie protokołów z poprzednich sesji Nr LI/18 z dnia 28 sierpnia 2018 r. i Nr LII/18 z dnia 12 września 2018 r.
4. Podsumowanie kadencji 2014 - 2018 Burmistrza Miasta Chojnowa.
5. Sprawozdanie Burmistrza z pracy między sesjami.
6. Sprawozdanie z wykonania budżetu za I półrocze 2018 r.
 - a) Uchwała Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie opinii o przedłożonej przez Burmistrza Miasta Chojnowa informacji o przebiegu wykonania budżetu Miasta Chojnowa za I półrocze 2018;
 - b) opinia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Chojnowa o przebiegu wykonania budżetu Miasta Chojnowa, o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej oraz informacji o przebiegu wykonania planów finansowych instytucji kultury i Przychodni Rejonowej za pierwsze półrocze 2018 r.;
 - c) dyskusja;
 - d) przyjęcie informacji o przebiegu wykonania budżetu Miasta Chojnowa za I półrocze 2018 roku.
7. Podjęcie uchwał:
 - a) zmieniającą uchwałę w sprawie przyjęcia regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wysokość i warunki wypłacania nagród i innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy nauczycieli szkół i przedszkoli prowadzonych przez miasto Chojnów,

- b) zmieniającą uchwałę w sprawie zaciągnięcia kredytu i pożyczek długoterminowych w 2018 roku,
 - c) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Chojnowa,
 - d) w sprawie zmiany budżetu Miasta Chojnowa na rok 2018,
 - e) w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie Gminy Miejskiej Chojnów,
 - f) w sprawie zasad korzystania z placów zabaw i siłowni zewnętrznych Gminy Miejskiej Chojnów,
 - g) w sprawie wprowadzenia regulaminu korzystania z parków i zieleni miejskich w Chojnowie.
- 8. Interpelacje i zapytania radnych.
 - 9. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.
 - 10. Informacje i komunikaty przewodniczącego Rady.
 - 11. Wolne wnioski, informacje i oświadczenia.
 - 12. Sprawy różne.
 - 13. Zamknięcie obrad.

"Za" przyjęciem porządku obrad po wprowadzeniu zmian głosowano jednomyślnie.

Ad. 3. Przyjęcie protokołów z poprzednich sesji Nr LI/18 z dnia 28 sierpnia 2018 r. oraz Nr LII/18 z dnia 12 września 2018 r.

„Za” przyjęciem protokołu Nr LI/18 z dnia 28 sierpnia 2018 r. radni głosowali jednomyślnie. Podczas głosowania na sali obrad na ustawowy stan 15 radnych, obecnych było 14 radnych. Nieobecny był radny Maciej Cieśla.

„Za” przyjęciem protokołu Nr LII/18 z dnia 12 września 2018 r. radni głosowali jednomyślnie. Podczas głosowania na sali obrad na ustawowy stan 15 radnych, obecnych było 14 radnych. Nieobecny był radny Maciej Cieśla.

Ad. 4. Podsumowanie kadencji 2014 - 2018 Burmistrza Miasta Chojnowa.

Sprawozdanie z pracy za lata 2015-2018 przedstawił Burmistrz Jan Serkies:

I. W zakresie inwestycji wykonano m.in. następujące zadania:

- 1. Zmodernizowano i rozbudowano budynek Miejskiego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji, zamontowano sprzęt kina 3D. Inwestycja dofinansowana ze środków unijnych w wys. 6.448.960,86 zł.
- 2. Wybudowano Żłobek Miejski. Inwestycja dofinansowana w wys. 1.600.000 zł w ramach projektu rządowego „Maluch – edycja 2015”.
- 3. Wybudowano oświetlenie, drogi dojazdowe, ogród zabaw w rejonie ulic: Kolejowa, Witosa, Kościuszki i Pl. Dworcowy.
- 4. Przebudowano ul. Rejtana – nawierzchnie jezdni i chodników wykonano z kostki granitowej. W ramach inwestycji wykonano oświetlenie ulicy ze stylowymi lampami parkowymi.
- 5. W ul. Broniewskiego wybudowano nawierzchnię jezdni i chodników na odcinku

od ul. Lubińskiej do ul. Staffa oraz wymieniono nawierzchnie jezdni i chodników na odcinku od ul. Staffa do ul. Baczyńskiego.

6. Wybudowano nawierzchnię ul. Solskiego oraz zmodernizowano nawierzchnię chodnika ul. Wyspiańskiego – prawa strona wraz z wymianą oświetlenia.

7. Przeprowadzono remont dachów budynków: Przedszkola Miejskiego Nr 1, Gimnazjum nr 1, Gimnazjum nr 2.

8. Przeprowadzono remont boiska wielofunkcyjnego przy stadionie miejskim - dofinansowanie w wys. 201.000 zł z Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej.

9. Wybudowano oświetlenie bieżni lekkoatletycznej na stadionie miejskim oraz terenów ogrodu zabaw i siłowni terenowej przy MOKSiR.

10. Wykonano system nawadniania płyty boiska piłkarskiego ze zraszczaczami wynurzalnymi z podłączeniem do studni głębinowej na stadionie miejskim.

11. Wybudowano parking wraz z odwodnieniem przy budynku Miejskiego Ośrodka Kultury Sportu i Rekreacji.

12. Wybudowano sieci oświetlenia drogowego w ul. Wrzosowej, Kraszewskiego, Słowiańskiej, Drzymały, Chopina oraz zmodernizowano oświetlenie ul. Samorządowej.

13. W ul. Wyspiańskiego wybudowano sieci: wodociągową, kanalizacji sanitarnej i deszczowej z pompowniami ścieków w celu uzbrojenia terenów przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną przy ul. Jerzmanowickiej. W ramach inwestycji przyłączono do nowych sieci budynki przy ul. Wyspiańskiego (przy torach).

14. Wykonano przebudowę sieci wodociągowej z przyłączami oraz kanalizacji ogólnospławnej z przykanalikami w ulicach: Niemcewicza – Małachowskiego oraz w ul. Witosa na odcinku od ul. Kolejowej do ul. Kościuszki.

15. Wybudowano chodnik z Michowa do Chojnowa przy drodze wojewódzkiej nr 328 na mocy porozumień z Urzędem Marszałkowskim i Gminą Chojnow.

16. Przebudowano sieć wodociągową z przyłączami oraz kanalizacji ogólnospławnej z przykanalikami w ulicach: Witosa, Mickiewicza i Bohaterów Getta Warszawskiego (Etap II i III).

17. Przebudowano dojazd do budynku nr 12 przy ul. Sikorskiego z włączeniem do ul. Bohaterów Powstania Warszawskiego. W ramach inwestycji wybudowano 42 nowe miejsca postojowe.

18. Przebudowano istniejące i wybudowano dodatkowe zatoki postojowe przy ul. Sikorskiego oraz wymieniono nawierzchnię asfaltową ulicy.

19. Przebudowano chodnik przy ul. Sikorskiego na wysokości budynków nr 2 i 4.

20. Wybudowano parking dla samochodów osobowych przy ul. Grunwaldzkiej – 32 miejsca postojowe.

21. Wymieniono nawierzchnie wraz z krawężnikami dojazdów do parkingu przy ul. Grunwaldzkiej. Przy dojeździe od ul. Paderewskiego rozbudowano zatokę postojową o 2 miejsca parkingowe i wymieniono jej nawierzchnię z asfaltowej na brukową.

22. Wykonano oświetlenie Parku Śródmiejskiego w ramach zadania pn. prace konserwatorskie w obrębie zabytkowego Parku Śródmiejskiego.

23. W ramach budżetu obywatelskiego wykonano wiatę przystankową na Pl. Dworcowym oraz ogród zabaw dla dzieci przy ul. Gen. St. Maczka.

24. Wymieniono okna w budynku Biblioteki Miejskiej, wykonano termoizolację budynku Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej, remont dachu budynku Urzędu Miejskiego.

25. Zmodernizowano kotłownię gazową obsługującą budynki Biblioteki Miejskiej, Muzeum Regionalnego i Urzędu Miejskiego.

26. Wyremontowano dach budynku Grobowca rodziny Pospiszil i budynku obsługi cmentarza komunalnego.

27. Wykonano sieć wodociągową oraz kanalizację ogólnospławną wraz z budową chodnika w ul. Kraszewskiego – droga wojewódzka nr 328 w ramach porozumienia z Dolnośląską Służbą Dróg i Kolei.

28. Zakończono prace konserwatorskie w obrębie zabytkowego Parku Śródmiejskiego. Środki na ten cel Gmina Miejska Chojnów pozyskała w ramach poddziałania 19.2 „Wsparcie na wdrożenie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020 (PROW 2014-2020) - rozpoczęto rozliczanie wniosku.

29. Wykonano siłownię terenową Street Workout Park przy ul. Kilińskiego w pobliżu „Orlika”.

30. Wykonano Otwartą Strefę Aktywności OSA na terenie MOKSIR (w tym sprzęt do ćwiczeń, plac zabaw i strefa relaksu - projekt dofinansowany ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej w ramach Programu Rozwoju Małej Infrastruktury Sportowo-Rekreacyjnej o Charakterze Wielopokoleniowym – Otwarte Strefy Aktywności OSA edycja 2018 na kwotę 50.000,00 zł).

31. Wykonano wymianę nawierzchni chodnika w ul. Paderewskiego oraz ul. Reja – lewa strona.

32. Rozpoczęto inwestycję „Budowa centrum medycznego dla regionu Chojnowa wraz z zakupem specjalistycznego sprzętu medycznego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w wysokości 4.561.596,83 zł.

33. Trwają prace przy budowie oświetlenia drogowego w ul. Legnickiej na odcinku od ul. Reja do ul. Żeromskiego.

34. Zmodernizowano kuchnię wraz ze stołówką przy Szkole Podstawowej nr 4.

35. Prowadzone są prace związane z przebudową jezdni i chodników na ul. Małachowskiego, Witosa, Mickiewicza i Bohaterów Getta Warszawskiego.

36. Modernizowane są nawierzchnie chodników przy ul. Słowackiego, Sienkiewicza, Kochanowskiego, Kilińskiego, Bolesławieckiej.

37. Trwają prace przy budowie sieci wodociągowej oraz kanalizacji ogólnospławnej dla planowanego osiedla domków jednorodzinnych przy ul. Reymonta i Ogrodowej.

38. Trwają prace przy budowie kładki dla pieszych nad rzeką Skora w ciągu ulicy Matejki.

W wyniku nieprzewidzianych wcześniej okoliczności zostaje doprojektowana rama wsporcza wzmacniająca nośność kładki – roboty wstrzymano do czasu uzyskania stosownych pozwoleń.

39. Wyłoniono wykonawcę na zakup, dostawę i montaż placu zabaw dla Przedszkola Miejskiego nr 3 w Chojnowie.

40. Sporządzono dokumentację projektowo – kosztorysowe: na budowę ul. Andersa wraz z oświetleniem, ul. Słowiańskiej, w przygotowaniu dokumentacja na budowę ul. Bielawskiej wraz z oświetleniem (część do wiaduktu).

41. Wydano 123 decyzje na zajęcie pasa drogowego, wykonywano bieżące naprawy cząstkowe nawierzchni ulic miejskich przy użyciu emulsji i grysów, równano drogi gruntowe sprzętem mechanicznym i uzupełniano ubytki w nawierzchniach chodników.

42. W celu poprawy bezpieczeństwa mieszkańców uruchomiono 11 punktów monitoringu wizyjnego w mieście obsługiwanych przez firmę „Piaś” Patrol Sp. z o.o. w Legnicy i Komisariat Policji w Chojnowie.

II. W zakresie aktywizacji osób bezrobotnych - organizacja prac publicznych, interwencyjnych i społecznie-użytecznych, m.in.:

1. Zawarto i realizowano umowy na zatrudnienie 129 osób w ramach organizacji prac interwencyjnych i publicznych, które wykonywały następujące czynności:

- obsługa sprzątania w budynkach Dom Schrama, USC, MOKSiR, Urząd Miejski, Basen,
- konserwacja i utrzymanie terenów zielonych nie objętych przetargiem, łącznie z korytem rzeki Skory i nieużytkami,
- konserwacja i utrzymanie ogrodów zabaw porządkowanie terenów zielonych,
- bieżąca konserwacja i wymiana znaków drogowych i koszy ulicznych,
- doraźne naprawy nawierzchni asfaltowych ulic i chodników materiałami z odzysku oraz nawierzchni jezdni masą asfaltową na zimno,
- prace remontowe w obiektach jednostek miejskich oraz pomocnicze przy prowadzonych przez CHZGKiM remontach i rozbiórkach.

2. W ramach organizacji prac społecznie użytecznych przyjęto łącznie 235 bezrobotnych, którzy wykonywali następujące czynności:

- sprzątanie ulic i chodników, porządkowanie terenów MOKSiR,
- pomoc przy remontach mieszkań i obiektów wykonywanych przez Zakład Remontowy ChZGKiM.

III. Z zakresu gospodarki gruntami i ochrony środowiska m.in.:

1. Gmina Miejska Chojnów:

- na podstawie Decyzji Wojewody Dolnośląskiego, z mocy prawa uzyskała prawo własności dróg: ul. Asnyka, Piotrowicka, część ul. Bolesławieckiej, Złotoryjskiej o pow. 2,5669 ha,
- przejęła nieodpłatnie od PKP S.A. z siedzibą w Warszawie prawo użytkowania wieczystego gruntu ustanowione na własności Skarbu Państwa czterech działek o łącznej pow. 3,2376 ha wraz z budowlami, z przeznaczeniem pod drogi rowerowe,
- przejęła nieruchomość położoną przy ul. Złotoryjskiej zabudowaną budynkiem produkcyjnym, za zaległości podatkowe,
- przejęła nieodpłatnie w drodze darowizny od Skarbu Państwa, prawo własności gruntu czterech działek o łącznej powierzchni 3,2376 ha, przeznaczonych pod drogi rowerowe, a których prawo użytkowania wieczystego nabyła nieodpłatnie od PKP S.A.

- nabyła grunt o powierzchni 451 m² wraz z jego częściami składowymi przeznaczony w planie zagospodarowania przestrzennego pod drogę gminną, poszerzenie ul. Bielawskiej, oraz przejęła z mocy prawa pod przedłużenie ul. Tulipanowej (drogi gminnej) działkę o powierzchni 147 m², za odszkodowanie.
- 2. Sprzedano w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców:
 - 60 lokali mieszkalnych przy zastosowaniu bonifikaty ,
 - lokal użytkowy położony przy Rynek 12,
 - 7 garaży przy ul. Witosa , Drzymały i Samorządowej,
 - udział w częściach wspólnych nieruchomości położonej przy Rynek 23.
- 3. Sprzedano 6 działek na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej przy ul. Złotoryjskiej, Baczyńskiego, Fabrycznej, Rzemieślniczej, Kościuszki, Legnickiej oraz dwie działki na rzecz właścicieli lokali budynków położonych przy ul. Witosa, Małachowskiego, które wraz z dotychczasowymi wydzielonymi działkami będą spełniały wymogi działek budowlanych.
- 4. Sprzedano grunt na rzecz użytkownika wieczystego przy ul. Rzemieślniczej.
- 5. Sprzedano w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:
 - nieruchomość objętą granicami Podstrefy Chojnow Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, położoną przy ul. Kraszewskiego,
 - 2 nieruchomości zabudowane położone przy ul. Wojska Polskiego, Złotoryjskiej,
 - 5 nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych pod mieszkalnictwo wielorodzinne i usługi, położone przy ul. Królowej Jadwigi, Kilińskiego, Legnickiej, Konstytucji 3 Maja, Paderewskiego,
 - 8 działek pod budowę jednorodzinną przy ul. Witosa, Baczyńskiego, Pogodnej , Radosnej, Tulipanowej,
 - 22 działki pod budowę garaży przy ul. Parkowej i Zielonej,
 - 5 lokali mieszkalnych przy ul. Samorządowej, Grunwaldzkiej, Dąbrowskiego, Rynek, Witosa,
 - lokal użytkowy przy ul. Samorządowej,
 - 3 nieruchomości zabudowane garażami przy ul. Witosa, Dąbrowskiego oraz w drodze przetargu ustnego ograniczonego - 3 działki zabudowane stacjami transformatorowymi przy ul. Samorządowej, Kilińskiego i Wojska Polskiego.
- 6. Przekazano w trwały zarząd:
 - dla Chojnowskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej nieruchomość zabudowaną obiektami oczyszczalni ścieków wraz z drogą dojazdową, o pow. 8,3602 ha położoną w Goliszowie, na cele statutowe związane ze zbiorowym odprowadzeniem ścieków,
 - dla Żłobka Miejskiego w Chojnowie działkę o powierzchni 1594 m² przy ul. Sikorskiego.
- 7. Wydano decyzję zobowiązującą osobę fizyczną do zwrotu bonifikaty, udzielonej od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, w związku ze sprzedażą jej przed upływem 5 lat od dnia przekształcenia.
- 8. Podpisano umowę na najem lokalu w budynku dworca kolejowego położonego przy pl. Dworcowym z przeznaczeniem na poczekalnię dla podróżnych, w związku z realizowanym przez PKP projektem rewitalizacji dworca współfinansowanym ze środków budżetu Państwa.

9. Wydano 25 decyzji w sprawie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w tym 2 odmowne.

10. Zawarto 39 umów dzierżawy na grunty: użytkowane rolniczo, na prowadzenie działalności handlowe na targowisku miejskim, pod ogrody przydomowe, na grunty pod stacjami transformatorowymi.

11. Wydano 46 decyzji na podział działek, 25 zawiadomień o ustaleniu numerów porządkowych dla nieruchomości oraz 61 zezwoleń na wykreślenie hipotek obciążających nieruchomości lokalowe.

12. Wydano 188 wypisów i wyrysów i 141 zaświadczeń z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta oraz 44 postanowienia pozytywnie opiniujące podziały działek pod względem zgodności z planem.

13. Dokonano zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla miasta Chojnowa oraz zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta dla wybranych terenów w mieście Chojnów oraz dla terenu w rejonie ul. Kazimierza Wielkiego oraz ul. Bartosza Głowackiego.

14. Opracowano plan gospodarki niskoemisyjnej dla miasta Chojnowa na lata 2015-2020.

15. Zakupiono i zamontowano na budynku „Dom Schrama” czujnik monitorujący jakość powietrza na terenie miasta. Wyniki pomiaru dostępne są na stronie miasta i darmowej aplikacji na urządzeniach mobilnych.

16. Umową z dnia 19.12.2017 r. wybrano nowego zarządcę składowiska odpadów w Białej, który zgodnie z obowiązującymi przepisami i w/w umową złożył wnioski do Urzędu Marszałkowskiego o wydanie decyzji zamknięcia składowiska odpadów w Białej.

17. W ramach Programu „Ograniczenie niskiej emisji na obszarze województwa dolnośląskiego” przy wsparciu finansowym Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu zostały rozliczone 23 wnioski o zmianę systemu ogrzewania na kwotę dofinansowania 128.447,60 zł. Dofinansowanie z miasta dla mieszkańców w wys. 50%.

18. Wykonano konserwację i odmulanie rowów melioracyjnych w obrębie 1 miasta Chojnowa.

19. Z zakresu zarządzania kryzysowego:

- przebudowano częściowo system alarmowania i ostrzegania ludności przed zagrożeniami,
- uczestniczono w treningu zgrywającym system wczesnego ostrzegania i alarmowania o zagrożeniach województwa dolnośląskiego.

IV. W zakresie gospodarki mieszkaniowej m.in.:

Przydzielono:

- 68 lokali mieszkalnych,
- 34 lokale po spłaceniu zaległego zadłużenia,
- 17 lokali po wyprowadzeniu się najemcy,
- 35 lokali po śmierci najemcy,
- 54 pomieszczenia tymczasowe (w lokalach wspólnych),

- 11 lokali na czas remontu mieszkania tymczasowego, z którego ze względu na stan techniczny lokalu należało przesiedlić lokatora,
- 421 lokali socjalnych (dotyczy przydziałów lokali socjalnych oraz przedłużeń umów najmu lokali),
- przeprowadzono 13 zamian między lokatorskich.

V. Pozyskane środki zewnętrzne – dotacje

W zakresie uzyskanych zewnętrznych źródeł finansowania zadań realizowanych przez Gminę Miejską Chojnów w latach 2015-2018 przyznano **5.861.308,92 zł**, z tego:

W 2015 roku otrzymaliśmy 4.086.239,79 zł:

1. Środki w wysokości 1.600,000,00 zł dotacji z Budżetu Państwa na dofinansowanie budowy żłobka realizowanego w ramach Programu Rozwoju Instytucji Opieki nad Dziećmi w wieku do lat 3 „MALUCH- edycja 2015”;
2. Środki w wysokości 2.486.239,79 zł na realizację projektu pn. „Przebudowa i rozbudowa budynku Miejskiego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji w Chojnowie przy ul. Małachowskiego” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013 współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej, Europejskiego Funduszu Społecznego.

W 2016 roku otrzymaliśmy 391.931,47 zł :

1. Dotację w wysokości 76.534,00 zł z Budżetu Państwa na dofinansowanie kosztów działalności Żłobka Miejskiego w Chojnowie w ramach Programu Rozwoju Instytucji Opieki nad Dziećmi do lat 3 „MALUCH - edycja 2016”;
2. Środki w wysokości 190.982,97 zł na realizację projektu pn. "Równe szanse w edukacji uczniów Szkoły Podstawowej nr 3 i Gimnazjum nr 1 w Chojnowie" w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020 współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej, Europejskiego Funduszu Społecznego;
3. Dotację w wysokości 124.414,50 zł z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na opracowanie projektu modernizacji oczyszczalni ścieków w Goliszowie Aglomeracji Chojnów.

W 2017 roku otrzymaliśmy 731.537,66 zł :

1. Dotację celową w wysokości 30.000,00 z Województwa Dolnośląskiego na realizację zadania pn. "Odmulenie i konserwacja rowu melioracyjnego - melioracje szczegółowe, rów KS";
2. Dotację w wysokości 307.908,09 zł z Województwa Dolnośląskiego i Gminy Chojnów na refundację wydatków związanych z realizacją zadania pn. „Opracowanie projektu i budowa chodnika wzdłuż drogi z miejscowości Michów do miejscowości Chojnów”;
3. Środki w wysokości 211.329,57 zł na realizację projektu pn. "Równe szanse w edukacji uczniów Szkoły Podstawowej nr 3 i Gimnazjum nr 1 w Chojnowie" w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego

2014-2020 współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej, Europejskiego Funduszu Społecznego;

4. Środki w wysokości 12.000,00 zł w ramach dotacji ze środków Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z Funduszu Promocji Kultury w ramach programu - Promocja czytelnictwa na dofinansowanie zadania „Od bajki do bajki”;

5. 10.000,00 zł na dofinansowanie zadania w ramach programu Wieloletniego „Narodowy Program Rozwoju Czytelnictwa” Priorytet 1 – Zakup nowości wydawniczych do bibliotek publicznych ze środków finansowych Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego;

6. Z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu środki z przeznaczeniem na współfinansowanie zadań inwestycyjnych pn.:

- Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami do budynków, kanalizacji ogólnospławnej z przykanalikami sanitarnymi, wpustów kanalizacji deszczowej z przyłączami - Etap I - branża sanitarna - ul. Małachowskiego, Plac Konstytucji 3 Maja, Niemcewicza (fragment)" w kwocie 34.200 zł,
- „Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami oraz kanalizacji ogólnospławnej z przykanalikami, wpustów kanalizacji deszczowej z przyłączami Chojnów ul. Witosa (od ul. Kolejowej do ul. Kościuszki)" w kwocie 20.000,00 zł,
- „Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami do budynków, kanalizacji ogólnospławnej z przykanalikami wpustów kanalizacji deszczowej z przyłączami - Etap II i III ul. Witosa, Mickiewicza i Bohaterów Getta Warszawskiego" w kwocie 99.600 zł;
- „Budowa sieci wodociągowej kanalizacji sanitarnej i deszczowej, pompowni ścieków wraz z zasilaniem energetycznym w ul. Wyspiańskiego w Chojnowie” druga transza w kwocie 6.500 zł dotacji przyznanej w 2016 r.

W 2018 r. przyznane zostały środki finansowe w wysokości 651.600,00 zł:

1. Dofinansowanie w kwocie 82.500,00 zł realizacji zadań, o których mowa w ustawie z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3, w zakresie ustalonym w Resortowym programie rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „MALUCH+”;

2. Dofinansowanie w kwocie 28.000,00 zł realizacji zadań wynikających z Rządowego programu rozwijania szkolnej infrastruktury oraz kompetencji uczniów i nauczycieli w zakresie technologii informacyjno-komunikacyjnych na lata 2017-2019 – „Aktywna tablica”;

3. Współfinansowanie zadania pn. „Remont boiska wielofunkcyjnego przy Stadionie Miejskim w Chojnowie” ze środków pozyskanych z Ministerstwa Sportu i Turystyki w kwocie 150.390,00 zł;

4. Współfinansowanie zadania pn.: „Budowa Otwartej Strefy Aktywności OSA wraz z utwardzeniem terenu dojścia ul. Małachowskiego, obręb 4, Chojnów” ze środków przyznanych przez Ministerstwo Sportu i Turystyki w ramach programu

rozwoju małej infrastruktury sportowo – rekreacyjnej o charakterze wielopokoleniowym OSA 2018 w kwocie 50.000,00 zł;

5. „Budowa sieci wodociągowej oraz kanalizacji ogólnospławnej z przyłączami do budynków przy ul. Kraszewskiego” w kwocie 29.182,00 zł;

6. 311.528,00 zł na współfinansowanie realizacji projektu pn. Prace konserwatorskie w obrębie zabytkowego parku Śródmiejskiego, w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

Następnie Burmistrz Miasta podziękował, obecnej na sesji Staroście Legnickiemu p. Janinie Mazur, za współpracę, wielką życzliwość, za pomoc okazywaną przez Panią Starostę, Zarząd i wszystkich pracowników Starostwa.

Pani Janina Mazur, zabierając głos, pogratulowała Burmistrzowi, Przewodniczącemu i Wysokiej Radzie, a także wszystkim, którzy wnieśli wkład w ten bogaty dorobek miasta, gdyż przyczynia się to do tego, że pięknieje cały powiat. Podziękowała za serdeczność przez całą kadencję, życzliwość, cenne wypowiedzi, dobrą współpracę z Powiatowym Urzędem Pracy. Życzyła realizacji ambitnych planów i zadań.

Przewodniczący Rady ogłosił 30 minut przerwy. Po przerwie na sali obrad na ustawowy stan 15 radnych, obecnych było 12 radnych. Nieobecni byli radni Ryszard Kopacki, Dariusz Morawski i Łukasz Ptak.

Ad. 5. Sprawozdanie Burmistrza z pracy między sesjami.

W tym punkcie porządku obrad Burmistrz Miasta przedstawił sprawozdanie z działalności za okres od dnia 28 sierpnia 2018 r. do 24 września 2018 r.

Sprawozdanie stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad 6. Sprawozdanie z wykonania budżetu za I półrocze 2018 r.:

Burmistrz Miasta przedstawił informację o wykonaniu budżetu za pierwsze półrocze 2018 r.

a) Uchwała Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie opinii o przedłożonej przez Burmistrza Miasta Chojnowa informacji o przebiegu wykonania budżetu Miasta Chojnowa za I półrocze 2018;

Przewodniczący Rady przedstawił zebrany Uchwałę Nr IX/42/2018 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu z dnia 25 września 2018 r. w sprawie opinii o przedłożonej przez Burmistrza Miasta Chojnowa informacji o przebiegu wykonania budżetu Miasta Chojnowa za pierwsze półrocze 2018 roku.

b) opinia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Chojnowa o przebiegu wykonania budżetu Miasta Chojnowa, o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej oraz o przebiegu wykonania planów finansowych instytucji kultury i Przychodni Rejonowej za pierwsze półrocze 2018 roku;

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Jerzy Poznar przedstawił opinię Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Chojnowa o przebiegu wykonania budżetu Miasta Chojnowa, o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej oraz o przebiegu wykonania planów finansowych instytucji kultury i Przychodni Rejonowej za pierwsze półrocze 2018 roku.

Salę obrad opuścił radny Mariusz Kowalczyk.

Salę obrad opuścił radny Maciej Cieśla.

c) dyskusja;

Po przedstawieniu ww. opinii przewodniczący Rady otworzył dyskusję.

Nikt z obecnych na sali obrad nie wyraził chęci zabrania głosu w dyskusji.

d) przyjęcie informacji o przebiegu wykonania budżetu Miasta Chojnowa za I półrocze 2018 roku.;

„Za” przyjęciem „Informacji o przebiegu wykonania budżetu Miasta Chojnowa, o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej oraz o przebiegu wykonania planów finansowych instytucji kultury i Przychodni Rejonowej za pierwsze półrocze 2018 roku” głosowano jednomyślnie. Podczas głosowania na sali obrad na ustawowy stan 15 radnych obecnych było 10 radnych. Nieobecni byli radni Maciej Cieśla, Ryszard Kopacki, Mariusz Kowalczyk, Dariusz Morawski i Łukasz Ptak.

Ad 7. Podjęcie uchwał:

W tym punkcie porządku obrad przewodniczący Rady przedstawił projekty uchwał, następnie przystąpiono do głosowania.

a) Uchwała Nr LIII/269/18 zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wysokość i warunki wypłacania nagród i innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy nauczycieli szkół i przedszkoli prowadzonych przez miasto Chojnow,

„Za” przyjęciem uchwały głosowano jednomyślnie. Podczas głosowania na sali obrad na ustawowy stan 15 radnych, obecnych było 10 radnych. Nieobecni byli radni Maciej Cieśla, Ryszard Kopacki, Mariusz Kowalczyk, Dariusz Morawski i Łukasz Ptak.

b) Uchwała Nr LIII/270/18 zmieniająca uchwałę w sprawie zaciągnięcia kredytu i pożyczek długoterminowych w 2018 roku,

„Za” przyjęciem uchwały głosowano jednomyślnie. Podczas głosowania na sali obrad na ustawowy stan 15 radnych, obecnych było 10 radnych. Nieobecni byli radni Maciej Cieśla, Ryszard Kopacki, Mariusz Kowalczyk, Dariusz Morawski i Łukasz Ptak.

c) **Uchwała Nr LIII/271/18** w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Chojnowa,

„Za” przyjęciem uchwały głosowano jednomyślnie. Podczas głosowania na sali obrad na ustawowy stan 15 radnych, obecnych było 10 radnych. Nieobecni byli radni Maciej Cieśla, Ryszard Kopacki, Mariusz Kowalczyk, Dariusz Morawski i Łukasz Ptak.

d) **Uchwała Nr LIII/272/18** w sprawie zmiany budżetu Miasta Chojnowa na rok 2018,

„Za” przyjęciem uchwały głosowano jednomyślnie. Podczas głosowania na sali obrad na ustawowy stan 15 radnych, obecnych było 10 radnych. Nieobecni byli radni Maciej Cieśla, Ryszard Kopacki, Mariusz Kowalczyk, Dariusz Morawski i Łukasz Ptak.

e) **Uchwała Nr LIII/273/18** w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie Gminy Miejskiej Chojnów,

„Za” przyjęciem uchwały głosowano jednomyślnie. Podczas głosowania na sali obrad na ustawowy stan 15 radnych, obecnych było 10 radnych. Nieobecni byli radni Maciej Cieśla, Ryszard Kopacki, Mariusz Kowalczyk, Dariusz Morawski i Łukasz Ptak.

f) **Uchwała Nr LIII/274/18** w sprawie zasad korzystania z placów zabaw i siłowni zewnętrznych Gminy Miejskiej Chojnów,

„Za” przyjęciem uchwały głosowano jednomyślnie. Podczas głosowania na sali obrad na ustawowy stan 15 radnych, obecnych było 10 radnych. Nieobecni byli radni Maciej Cieśla, Ryszard Kopacki, Mariusz Kowalczyk, Dariusz Morawski i Łukasz Ptak.

g) **Uchwała Nr LIII/275/18** w sprawie wprowadzenia regulaminu korzystania z parków i zieleńców miejskich w Chojnowie,

„Za” przyjęciem uchwały głosowano jednomyślnie. Podczas głosowania na sali obrad na ustawowy stan 15 radnych, obecnych było 10 radnych. Nieobecni byli radni Maciej Cieśla, Ryszard Kopacki, Mariusz Kowalczyk, Dariusz Morawski i Łukasz Ptak.

Ad. 8. Interpelacje i zapytania radnych.

Nikt z obecnych na sali radnych nie zabrał głosu w tym punkcie porządku obrad.

Ad. 9. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.

Przewodniczący rady poinformował, że na poprzedniej sesji nie złożono interpelacji i zapytań.

Ad. 10. Informacje i komunikaty przewodniczącego Rady.

Przewodniczący rady nie przekazał żadnych informacji i komunikatów.

Ad. 11. Wolne wnioski, informacje i oświadczenia.

Radny Marek Łukaszewski złożył wniosek w sprawie ujęcia w budżecie miasta na 2019 rok budowy chodnika przy ul. Asnyka oraz uregulowania właściwymi znakami drogowymi pierwszeństwa wyjazdu i wjazdu na ul. Południową.

Ad. 11. Sprawy różne.

Radna Krystyna Czapska zwróciła się z prośbą o wcześniejsze przekazywanie projektów uchwał.

Ad. 12. Zamknięcie obrad.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący zamknął obrady sesji Rady Miejskiej Chojnowa. Jednocześnie podziękował radnym i gościom za udział w obradach. Obrady zakończono o godz. 16.05.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej Chojnowa**

Jan Skowroński

Protokołowała: *Barbara Kuta*