



Rada Miejska
59-225 CHOJNÓW
Pl. Zamkowy 1
tel. 76-81-88-285
fax 76-81-87-515

Protokół nr XLVII/18
z sesji Rady Miejskiej Chojnowa
z dnia 27 marca 2018 r.

=====

XLVII sesję Rady Miejskiej Chojnowa otworzył Przewodniczący Rady Jan Skowroński. Obrady rozpoczęto o godz. 13.00. Po powitaniu radnych i gości przewodniczący stwierdził, że na ustawowy stan 15 radnych na sali jest 11 radnych, co stanowi quorum, przy którym Rada może obradować. Na rozpoczęciu sesji nieobecni byli radni Maciej Cieśla, Krystyna Czapska, Andrzej Matuszewski i Dariusz Morawski.

Spoza Rady w sesji uczestniczyli m.in.:

1. Brygida Mytkowska - Sekretarz Miasta
2. Anna Rybarczyk - Skarbnik Miasta
3. Edward Kośnik - Dyrektor ChZGKiM
4. Mariusz Szklarz - Dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 3 w Chojnowie
5. Małgorzata Matla - Kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej
6. Zdzisław Sokół - Komendant Miejski Państwowej Straży Pożarnej w Legnicy
7. Ryszard Kawka - Dowódca Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej w Chojnowie
8. Krzysztof Lewandowski - Komendant Komisariatu Policji w Chojnowie
9. Przemysław Laskowski - Zastępca Komendanta Miejskiego Policji w Legnicy
10. Dariusz Pogoński - Kierownik Dzielnicowych Komisariatu Policji w Chojnowie
11. Bolesław Jakubiak - Kierownik Przychodni Rejonowej w Chojnowie
12. Maria Steć - Przewodnicząca Społecznej Komisji Mieszkaniowej
13. Naczelnicy i pracownicy Wydziałów Urzędu Miejskiego w Chojnowie.

Lista radnych i gości stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad. 1. Otwarcie sesji.

Zrealizowano.

Ad. 2. Przedstawienie porządku obrad.

Przewodniczący Rady przedstawił zebrany porządek obrad XLVII sesji:

3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji Nr XLVI/18 z dnia 30 stycznia 2018 r.
4. Sprawozdanie Burmistrza z pracy między sesjami.
5. Sprawozdanie z działalności Społecznej Komisji Mieszkaniowej w roku 2017.
6. Informacja o stanie bezpieczeństwa pożarowego i publicznego.
7. Podjęcie uchwał:
 - a) w sprawie sprostowania i ujednolicenia pisowni istniejących nazw ulic, placów i parków na terenie miasta Chojnowa,
 - b) w sprawie podziału Gminy Miejskiej Chojnów na okręgi wyborcze oraz ustalenia ich granic, numerów i liczby radnych wybieranych w każdym okręgu w wyborach do Rady Miejskiej Chojnowa,

- c) w sprawie podziału Gminy Miejskiej Chojnów na stałe obwody głosowania, ustalenia ich numerów, granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych,
 - d) zmieniającej uchwałę w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznych przedszkoli i innych form wychowania przedszkolnego, udzielanych z budżetu miasta Chojnowa oraz trybu kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania,
 - e) w sprawie ustalenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego uczniów objętych wychowaniem przedszkolnym do końca roku szkolnego w roku kalendarzowym, w którym kończą 6 lat w przedszkolach prowadzonych przez Gminę Miejską Chojnów,
 - f) w sprawie przyjęcia Miejskiego Programu Wspierania Rodziny na lata 2018-2020,
 - g) zmieniającej uchwałę w sprawie przeprowadzenia na terenie Miasta Chojnowa konsultacji społecznych w sprawie Budżetu Obywatelskiego jako części budżetu Miasta Chojnowa na rok 2018,
 - h) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Chojnowa,
 - i) w sprawie zmiany budżetu Miasta Chojnowa na rok 2018,
 - j) w sprawie wyrażenia zgody na wprowadzanie do Rejestru Należności Publicznoprawnych w zakresie należności pieniężnych podlegających egzekucji administracyjnej, dla których wierzycielem jest Gmina Miejska Chojnów,
 - k) w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej dla Województwa Dolnośląskiego,
 - l) w sprawie "Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta Chojnowa na rok 2018",
 - ł) zmieniającej uchwałę w sprawie opłaty targowej.
8. Interpelacje i zapytania radnych.
9. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.
10. Informacje i komunikaty przewodniczącego Rady.
11. Wolne wnioski, informacje i oświadczenia.
12. Sprawy różne.
13. Zamknięcie obrad.

Ad. 3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji Nr XLVI/18 z dnia 30 stycznia 2018 r.

„Za” przyjęciem protokołu Nr XLVI/18 z dnia 30 stycznia 2018 r. radni głosowali jednomyślnie. Podczas głosowania na sali obrad ustawowy stan 15 radnych, obecnych było 11 radnych. Nieobecni byli radni Maciej Cieśla, Krystyna Czapska, Andrzej Matuszewski i Dariusz Morawski.

Ad. 4. Sprawozdanie Burmistrza z pracy między sesjami.

W tym punkcie porządku obrad Sekretarz Miasta przedstawiła sprawozdanie z działalności za okres od dnia 13 grudnia 2017 r. do 26 marca 2018 r.

Z zakresu Wydziału Rozwoju Gospodarczego m.in.:

- * Odebrano prace związane z modernizacją pokrycia dachu budynku Gimnazjum nr 1.
- * Zakończono remont boiska wielofunkcyjnego przy stadionie miejskim. Inwestycja została odebrana od Wykonawcy.
- * W trybie negocjacji z ogłoszeniem wybrano Wykonawcę na budowę kładki dla pieszych nad rzeką Skora w ciągu ul. Matejki, z którym zawarto umowę o roboty budowlane. Wykonawca zakończył warsztatowe przygotowanie elementów kładki.
- * Zakończono budowę oświetlenia Parku Śródmiejskiego w ramach zadania pn. prace konserwatorskie w obrębie zabytkowego Parku Śródmiejskiego. Inwestycja została odebrana od Wykonawcy przy udziale przedstawicieli Konserwatora Zabytków.
- * Zakończono i odebrano prace przy budowie oświetlenia drogowego w ulicy Słowiańskiej.
- * Zakończono i odebrano prace przy budowie oświetlenia drogowego ulic Drzymały i Chopina.
- * Rozstrzygnięto drugi przetarg na budowę sieci wod-kan wraz z budową chodnika przy ul. Kraszewskiego. Z wybranym Wykonawcą zawarto umowę o roboty budowlane. Przekazano teren budowy.

Przybył radny Maciej Cieśla.

- * Rozstrzygnięto przetarg nieograniczony na remont dachów: budynku obsługi cmentarza komunalnego, grobowca rodziny Pospiszil, Urzędu Miejskiego. Z wybranym Wykonawcą zawarto umowy na wykonanie robót. Wykonawca rozpoczął roboty.
- * Rozstrzygnięto przetarg nieograniczony na wymianę nawierzchni chodnika w ul. Paderewskiego – lewa strona (część I zamówienia), modernizację nawierzchni chodników z wymianą oświetlenia drogowego w ul. Wyspiańskiego oraz przebudowę odcinka jezdni „przy torach” (część II zamówienia), modernizację nawierzchni jezdni i chodników w ulicach: Witosa, Mickiewicza, Bohaterów Getta Warszawskiego i Małachowskiego (część III zamówienia) oraz Budowę nawierzchni ulicy Solskiego w Chojnowie (część IV zamówienia). W częściach I, II i IV wybrano najkorzystniejsze oferty. Z wybranym wykonawcą zawarto umowy o roboty budowlane. Część III zamówienia unieważniono z powodu braku ofert.
- * Zakończono i odebrano roboty związane z wymianą stolarki okiennej w Miejskiej Bibliotece Publicznej. W pierwszym etapie wymieniono okna na parterze i I piętrze budynku.
- * Rozstrzygnięto przetarg nieograniczony na modernizację nawierzchni jezdni i chodników w ulicach: Witosa, Mickiewicza, Bohaterów Getta Warszawskiego i Małachowskiego (część I zamówienia) oraz budowę sieci wodociągowej oraz kanalizacji ogólnospławnej dla planowanego osiedla domów jednorodzinnych przy ul. Reymonta i ul. Ogrodowej oraz przebudowę ul. Reymonta i ul. Ogrodowej w Chojnowie – Etap I (część II zamówienia). W części I zamówienia wyłoniono Wykonawcę i zawarto umowę o roboty budowlane. Przekazano teren budowy. Część II zamówienia unieważniono z powodu braku ofert.

- * Wyłoniono Wykonawcę wymiany okien na II piętrze w budynku Miejskiej Biblioteki Publicznej. Zawarto umowę o roboty budowlane.
- * Rozstrzygnięto przetarg nieograniczony na prace konserwatorskie w obrębie zabytkowego Parku Śródmiejskiego w Chojnowie. Z wybranym Wykonawcą zawarto umowę o roboty budowlane. Przekazano teren budowy.
- * Rozstrzygnięto przetarg nieograniczony na część IV zamówienia: Utrzymanie terenów zielonych na terenie miasta w terminie do 30.11.2018 r. Części I, II i III zamówienia unieważniono z powodu cen ofert znacznie przekraczających kwoty przeznaczone w budżecie miasta. Ogłoszono ponowny przetarg na części I, II i III. W dniu 21.03.2018 r. przeprowadzono otwarcie złożonych ofert. Trwa procedura przetargowa.
- * Unieważniono przetarg nieograniczony na budowę sieci wodno-kanalizacyjnych w rejonie ul. Reymonta i Ogrodowej oraz ul. Reymonta wraz z oświetleniem (etap I). W terminie podanym w ogłoszeniu nie wpłynęła żadna oferta.
- * Trwa rozpatrywanie ofert złożonych w przetargu nieograniczonym na budowę oświetlenia drogowego ulicy Legnickiej na odcinku od ul. Reja do ul. Żeromskiego.
- * Unieważniono przetarg nieograniczony na przebudowę kuchni wraz ze stołówką przy Szkole Podstawowej nr 4. W wymaganym terminie wpłynęła jedna oferta, znacznie przewyższająca cenę kosztorysu inwestorskiego. Zostanie ogłoszony ponowny przetarg.
- * Ogłoszono przetarg nieograniczony na przebudowę ul. Niemcewicza wraz z budową oświetlenia ulicznego oraz wymianę nawierzchni chodnika przy ul. Bolesławieckiej.
- * Rozpatrzono 17 wniosków o przydział lokalu mieszkalnego. Wszystkie wnioski Społeczna Komisja Mieszkaniowa zaopiniowała negatywnie w związku z niespełnieniem warunków przewidzianych do przydziału lokalu mieszkalnego.
- * Zakupiono 40 koszy ulicznych oraz zamówiono 12 pojemników do zbiórki selektywnej.
- * Przedłużono wygasające umowy najmu na okres 1 roku na lokale:
 - socjalne – 9 lokali
 - mieszkalne – 3 lokale.
- * Przydzielono 4 lokale mieszkalne.
- * Zakupiono 145 ton kruszywa bazaltowego przeznaczonego do utwardzania dróg gruntowych na terenie miasta.
- * Wykonano równanie dróg gruntowych: Wrzosowa, Leśna i Fabryczna.
- * Wykonano równanie i utwardzenie kruszywem bazaltowym terenu podwórka przy ul. Komuny Paryskiej.
- * Prowadzone są prace przy bieżącym uzupełnianiu ubytków po zimie w nawierzchni jezdni masą asfaltową na zimno.
- * Prowadzone są prace przy wymianie znaków drogowych pionowych zniszczonych lub nieczytelnych.
- * Wykonano dokumentację projektowo-kosztorysową na budowę ul. Słowiańskiej i Władysława Andersa.
- * Zamontowano dwa lustra drogowe na ul. Małachowskiego i Wyspiańskiego.

Z zakresu Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska m.in.:

* Sprzedano w drodze bezprzetargowej:

- na rzecz dotychczasowych najemców 8 lokali mieszkalnych z zastosowaniem obowiązujących bonifikat na łączną kwotę 214.310,76 zł,
- garaż na rzecz dotychczasowego najemcy przy ul. Drzymały za kwotę 14.500,00 zł,
- działkę o powierzchni 44 m² na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej przy ul. Legnickiej za kwotę 6.027,00 zł,
- na rzecz osoby adaptującej część nieruchomości wspólnej (strych) budynku położonego przy Rynek 23, udział przypadający Gminie Miejskiej Chojnów w częściach wspólnych budynku oraz oddano w użytkowanie wieczyste ułamkową części gruntu na łączną kwotę 1.722,06 zł,

* Sprzedano w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

- lokal użytkowy przy ul. Samorządowej za kwotę 38.380,00 zł,
- trzy działki pod budowę garaży przy ul. Parkowej za łączną kwotę 19.110,00 zł.

* Przygotowano i ogłoszono przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż:

- 16 działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną przy ul. Miłej, Pogodnej i Radosnej, zakończony wyłonieniem nabywcy działki przy ul. Pogodnej za cenę 50.450,00 zł,
- lokalu mieszkalnego przy ul. Witosa 10/7, zakończony wyłonieniem nabywcy za cenę 123.206,13 zł,
- 9 działek pod budowę garaży przy ul. Parkowej i 10 działek przy ul. Zielonej, zakończone wynikiem negatywnym,
- nieruchomości objętej granicami Podstrefy Chojnów Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, położonej przy ul. Kraszewskiego.

* Gmina nie wykonała prawa pierwokupu w odniesieniu do nieruchomości niezabudowanej położonej przy ul. Bielawskiej o pow. 930 m², przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną stanowiącej własność osoby fizycznej za cenę 94.000,00 zł brutto, a zbywanej na rzecz osób fizycznych.

* Wydano 10 wypisów i wyrysów oraz 12 zaświadczeń z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta.

* Wydano 6 zezwoleń na wykreślenie hipotek obciążających nieruchomości lokalowe z tyt. zwrotu bonifikaty, zawiadomienie o ustaleniu numeru porządkowego dla budynku oraz dwa zaświadczenia o położeniu nieruchomości.

* Wydano postanowienie pozytywnie opiniujące podział działki położonej przy ul. Królowej Jadwigi pod względem zgodności z planem zagospodarowania przestrzennego miasta.

* Wydano 6 decyzji zezwalających na usunięcie drzew:

- przy ul. Okrzei dla firmy ECO-KOLOR Spółka cywilna dot. obumarłego drzewa gatunku lipa,
- przy ul. Okrzei dla firmy "ATM- OMEGA" dot. drzewa gatunku lipa,
- przy ul. Kilińskiego, ul. Sikorskiego dla Spółdzielni Mieszkaniowej w Chojnowie dot. zagrażających drzew gatunku grochodrzew i kasztanowiec,
- przy ul. Wincentego Witosa dla Powiatowego Zespołu Szkół w Chojnowie dot. zagrażającego drzewa gatunku świerk,

- przy ul. gen. Stanisława Maczka dla Spółdzielni Mieszkaniowej w Chojnowie dot. usychającego drzewa gatunku wierzba.

* Zakupiono i zamontowano na budynku „Dom Schrama” czujnik monitorujący jakość powietrza na terenie miasta. Wyniki dostępne są na stronie internetowej miasta i aplikacji na urządzeniach mobilnych.

Z zakresu Wydziału Spraw Obywatelskich m.in.:

*Dodatki mieszkaniowe: przyjęto i rozpatrzono 95 wniosków o przyznanie dodatku mieszkaniowego;

Za miesiące I, II, III wypłacono dodatki na kwotę 78.984,47 zł.

* Dodatki energetyczne: przyjęto i rozpatrzono 65 wniosków o przyznanie dodatku energetycznego; Wypłacono za miesiące I, II i III dodatki na kwotę 5.192,96 zł.

* Świadczenia wychowawcze 500+: przyjęto i rozpatrzono 45 wniosków. Łącznie za miesiące XII, I i II wypłacono świadczenia na kwotę 1.569.610,30 zł.

* Wydano 189 dowodów osobistych.

Z zakresu Urzędu Stanu Cywilnego m.in.:

* Przyjęto 492 wnioski o wydanie aktów stanu cywilnego.

* Sporządzono 165 przypisków, 79 wzmianek przy aktach stanu cywilnego.

* Sporządzono 7 aktów urodzenia, 12 aktów małżeństwa i 45 aktów zgonu.

* Przeprowadzono 366 migracji aktów do aplikacji „ŹRÓDŁO”.

* Sprostowano i uzupełniono 16 aktów stanu cywilnego.

* Wpisano 8 zagranicznych dokumentów stanu cywilnego do polskiego rejestru w drodze transkrypcji.

* Usunięto 271 niezgodności w rejestrze PESEL.

* Sporządzono 16 zapewnień do zawarcia małżeństwa, 4 wnioski o nadanie medali za długoletnie pożycie małżeńskie, 18 decyzji i protokołów w sprawie zmiany nazwiska.

Z zakresu Wydziału Organizacyjnego, Oświaty i Zdrowia m.in.:

Zarządzenia dotyczyły:

- powołania komisji do przeprowadzenia odbioru robót budowlanych w ramach zadania pn. „Remont boiska wielofunkcyjnego przy stadionie miejskim w Chojnowie”;

- określenia harmonogramu przygotowania i przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących Budżetu Obywatelskiego Miasta Chojnowa na rok 2018;

- głosowania na projekty dotyczące Budżetu Obywatelskiego Miasta Chojnowa na rok 2018;

- zmian w budżecie Miasta Chojnowa na rok 2018;

- powołania komisji do przeprowadzenia odbioru robót budowlanych w ramach zadania pn. „Budowa oświetlenia drogowego w ulicy Słowiańskiej z podłączeniem z ul. Okrzei”;

- powołania Komisji Konkursowej do spraw opiniowania wniosków złożonych w otwartych konkursach ofert na realizację zadań publicznych na terenie miasta Chojnowa w 2018 roku;

- planu finansowego form doskonalenia zawodowego nauczycieli na rok 2018;

- przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu niezabudowanych nieruchomości oznaczonych numerami geodezyjnymi działek 475, 224/8, 224/4 i 224/3 położonych przy ul. Tulipanowej w obrębie 4 miasta Chojnowa, ustanowienia służebności gruntowej oraz ogłoszenia ich wykazu;
- ustalenia terminów przeprowadzania postępowania rekrutacyjnego i postępowania uzupełniającego do przedszkoli i klas I szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Miejską Chojnów;
- wyboru ofert w otwartym konkursie ofert na realizację zadań publicznych na terenie miasta Chojnowa w 2018 roku w zakresie wspierania i upowszechniania kultury fizycznej;
- powołania i organizacji Miejskiego Zespołu Zarządzania Kryzysowego;
- przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych, będących własnością Gminy Miejskiej Chojnów, mieszczących się w budynkach położonych przy ul. B.Chrobrego 6, ul. Spacerowej 4, ul. Legnickiej 14 i 8, ul. Kościuszki 21, ul. Mickiewicza 13 i pl. Konstytucji 3 Maja 2 na rzecz najemców oraz ogłoszenia wykazów;
- przeznaczenia do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowanej oznaczonej numerem działki 296 położonej w obrębie 6 miasta Chojnowa stanowiącej własność Gminy Miejskiej Chojnów oraz ogłoszenia jej wykazu;
- ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację zadań publicznych na terenie miasta Chojnowa na 2018r.;
- zatwierdzenia zmian w Regulaminie Organizacyjnym Warsztatu Terapii Zajęciowej w Chojnowie;
- powołania komisji do przeprowadzenia odbioru budowy oświetlenia drogowego w ciągu ulic Drzymały-Chopina z połączeniem ul. Kościuszki w Chojnowie;
- powołania komisji do przeprowadzenia negocjacji w dniu 21.02.2018 r. dla postępowania prowadzonego w trybie z wolnej ręki, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych na świadczenie usług serwisu sieci i urządzeń oświetlenia drogowego stanowiącego własność TAURON Dystrybucja S.A.;
- powołania komisji konkursowej w celu przeprowadzenia naboru na wolne urzędnicze stanowisko ds. podatków i kontroli podatkowej oraz stanowisko ds. budżetu i podatków w Wydziale Finansowo-Budżetowym Urzędu Miejskiego w Chojnowie;
- przeznaczenia do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony część nieruchomości położonej w Chojnowie przy ul. Grodzkiej – część działki nr 271/5;
- określenia maksymalnego miesięcznego wynagrodzenia kierowników i zastępców kierowników samorządowych jednostek i zakładów budżetowych Gminy Miejskiej Chojnów;
- przeznaczenia do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowanej oznaczonej numerem działki 296 położonej w obrębie 6 miasta Chojnowa stanowiącej własność Gminy Miejskiej Chojnów oraz ogłoszenia jej wykazu.

Ad. 5. Sprawozdanie z działalności Społecznej Komisji Mieszkaniowej w roku 2017.

Sprawozdanie przedstawiła p. Maria Steć - Przewodnicząca Komisji.

Społeczna Komisja Mieszkaniowa została powołana przez Radę Miejską Chojnowa w dniu 26 marca 2015 r. w składzie 7 - osobowym.

Z tego składu został wybrany zespół roboczy do sprawdzenia oraz oceny warunków mieszkaniowych wnioskodawców, zainteresowanych przydziałem lokalu komunalnego, to jest: mieszkalnego, socjalnego, zamiennego lub do remontu we własnym zakresie.

Aktualnie zespół roboczy, który przeprowadza wizje lokalne, ocenia warunki mieszkaniowe wnioskodawców w miejscach ich zamieszkania, pracuje w składzie czteroosobowym.

W roku 2017 Komisja odbyła 15 protokołowanych spotkań w Urzędzie Miejskim, na których omówiono 446 spraw mieszkaniowych dotyczących m.in.:

- przedłużania umowy najmu lokalu socjalnego,
- przydziału lokalu socjalnego,
- przydziału lokalu mieszkalnego lub zamiennego,
- przydziału lokalu komunalnego po śmierci najemcy lub wyprowadzeniu się najemcy,
- przydziału pomieszczeń tymczasowych,
- przydziału lokalu do remontu we własnym zakresie.

Średnio na jednym spotkaniu omawiano 30 spraw mieszkaniowych, ilość omawianych spraw kształtowała się w granicach od 15 do 70, w miesiącu styczniu liczba ta wynosiła 54 bo sporządzano listę przydziału lokali na rok 2017, a w miesiącu listopadzie rozpatrzono 57 spraw bo opracowywano listę przydziału lokali na rok 2018.

W terenie sprawdzono 154 wniosków o przydział mieszkania, podań i zgłoszonych spraw spornych.

Przeprowadzono weryfikację listy przydziału lokali komunalnych opracowanej na rok 2018.

Sporządzono listę przydziału lokali zamiennych, mieszkalnych, socjalnych, do remontu we własnym zakresie i przydziału lokali zamiennych w związku z remontem lub wyburzeniem budynku przy ul. Legnickiej 41AB na rok 2018, w której na pierwszych miejscach znalazły się rodziny z listy 2017r w ilości 24 rodzin/osób - spełniających nadal warunki do przydziału mieszkania komunalnego. Lista z roku 2017 liczyła 59 rodzin/osób.

Na rok 2018 zaplanowano przydzielić 50 mieszkań, z tego 19 lokali zamiennych, 14 lokali mieszkalnych, 6 lokali socjalnych i 1 lokal do remontu we własnym zakresie.

W roku 2017 przydzielono łącznie:

- 10 lokali mieszkalnych,
- 12 lokali po spłaceniu zaległego zadłużenia,
- 101 lokali socjalnych (dotyczy przydziałów lokali socjalnych oraz przedłużeń umów najmu lokali),
- 8 lokali po śmierci najemcy,

- 4 lokale po wyprowadzeniu się najemcy,
- 6 pomieszczeń tymczasowych (w lokalach wspólnych)
- 3 lokale na czas remontu mieszkania dotychczasowego, z którego ze względu na stan techniczny lokalu, należało przesiedlić lokatora,
- przeprowadzono 2 zamiany między lokatorskie.

Pomieszczenia tymczasowe są przydzielane osobom, którym sąd nie zapewnił lokalu socjalnego, czas umowy to 3 lub 6 miesięcy.

Miasto posiada lokale tymczasowe:

- w budynku przy ul. Rejtana 4/1, są to mieszkania wspólne, jednorazowo może tam mieszkać 8 osób, aktualnie mieszka 6 osób.
- W budynku przy ul. Legnickiej 40A, są to też mieszkania wspólne, jednorazowo może tam mieszkać 3 osoby, aktualnie mieszkają 2 osoby.

Potrzeby mieszkaniowe Miasta Chojnowa wg oceny Komisji, wynoszą około 40 mieszkań, w tym:

- 10 lokali na realizację wyroków sądowych,
- 14 lokali na realizację listy w zakresie przydziału lokali mieszkalnych,
- 6 lokali socjalnych dla osób /rodzin zakwalifikowanych przez SKM,
- 1 lokale do remontu własnego,
- w związku z planowanym remontem budynku przy ul. Legnickiej 41 AB, należy dodatkowo zarezerwować 9 lokali zamiennych.

Mieszkania pozyskiwane z ruchu ludności są w bardzo złym stanie technicznym.

Najczęściej są to mieszkania do remontu.

Remonty wykonuje ChZGKiM lub częściowo zainteresowani najemcy w ramach porozumienia z ChZGKiM.

Spotkania Społecznej Komisji Mieszkaniowej w Urzędzie Miejskim, należy zaplanować i organizować minimum 1 raz w miesiącu. Analogicznie do roku 2017, w roku 2018 w sprawach bieżących i pilnych, SKM będzie się spotykać również poza planem.

Ad. 6. Informacja o stanie bezpieczeństwa pożarowego i publicznego.

Informację o stanie bezpieczeństwa publicznego przedstawił p. Krzysztof Lewandowski - Komendant Komisarjatu Policji w Chojnowie.

W roku 2017 na terenie miasta Chojnowa odnotowano ogółem 220 przestępstw, z czego 88 przestępstw w 7 podstawowych kategoriach (rozboje, bójki i pobicia, uszkodzenia ciała, kradzieże mienia, kradzieże pojazdów, kradzieże z włamaniem oraz zniszczenia mienia) i 132 w kategoriach przestępstw kryminalnych.

Podział na poszczególne kategorie:

- przestępczość przeciwko mieniu:
 - kradzieże - 33
 - włamania do samochodów – 6
 - kradzieże pojazdów - 4
 - kradzieże z włamaniem inne (piwnice, strychy) – 16
 - kradzieże z włamaniem do mieszkań – 2

- kradzieże z włamaniem do obiektów handlowych – 2
 - uszkodzenia mienia – 14
 - przestępczość przeciwko życiu i zdrowiu:
 - uszkodzenia ciała - 1
 - bójki i pobicia – 3
 - kradzieże rozbójnicze – 2
 - wymuszenia rozbójnicze – 0
 - rozboje – 5
 - przestępczość narkotykowa:
 - posiadanie środków odurzających - 27.
- Inne przestępstwa kryminalne: 62.
- Pozostałe przestępstwa (oszustwa, gospodarcze, o podłożu seksualnym): 25.
- Szczegółowa informacja stanowi załącznik do niniejszego protokołu.*

Informację o stanie bezpieczeństwa pożarowego przedstawił p. Zdzisław Sokół - Komendant Miejski Państwowej Straży Pożarnej w Legnicy.

Rok 2017 nie przyniósł zmian stanu organizacyjnego. Teren Chojnowa chronią jednostki Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu gminy Chojnów oraz Jednostka Ratowniczo Gaśnicza nr 3 w Chojnowie.

Jednostka w Chojnowie, oprócz normalnej działalności w gaszeniu pożarów i likwidacji zagrożeń miejscowych, specjalizuje się w ratownictwie wysokościowym w ramach Specjalistycznej Grupy Ratownictwa Wysokościowego "Legnica-3". Dodatkowo posiada międzynarodowy moduł gaszenia pożarów lasów i jest przygotowana na wyjazdy do pożarów za granicę.

Jednostka zatrudnia obecnie 28 ratowników w 24-godzinny system zmianowy oraz dwóch dowódców. Minimalna obsada osobowa to 6 ratowników, w tym 2 kierowców. JRG w Chojnowie jest obecnie doskonale wyposażona w nowoczesny sprzęt.

W roku 2017 na terenie miasta było 78 pożarów, 125 miejscowe zagrożenia i 5 fałszywych alarmów. Wyjazdy dotyczyły pożarów w budynkach mieszkalnych, traw, śmietników oraz wypadków w transporcie drogowym i z powodu ulatniającego się tlenku węgla. W roku ubiegłym były 4 śmiertelne ofiary pożarów, w tym 3 to mieszkańcy Chojnowa.

Prowadzone są działania prewencyjne, w roku 2017 przeprowadzono 20 kontroli, z tego 4 kontrole z ustawy prawo budowlane, 7 kontroli sprawdzających wykonanie decyzji Komendanta Miejskiego PSP, 5 kontroli podstawowych w zakresie przestrzegania przepisów przeciwpożarowych, 4 kontrole w zakresie rozpoznania możliwości i warunków prowadzenia działań ratowniczych przez jednostki ochrony przeciwpożarowej.

Ponadto prowadzone są działania edukacyjne, a największą popularnością cieszy się uruchomiona w styczniu 2017 roku ścieżka edukacyjna "Ognik", którą odwiedziło już 668 dzieci.

Przewodniczący Rady ogłosił 30 minut przerwy. Po przerwie na sali obrad na ustawowy stan 15 radnych, obecnych było 11 radnych. Nieobecni byli radni Krystyna Czapska, Andrzej Matuszewski, Dariusz Morawski i Łukasz Ptak.

Ad 7. Podjęcie uchwał:

W tym punkcie porządku obrad przewodniczący Rady przedstawił projekty uchwał, następnie przystąpiono do głosowania.

- a) **Uchwała Nr XLVII/234/18** w sprawie sprostowania i ujednolicenia pisowni istniejących nazw ulic, placów i parków na terenie miasta Chojnowa,

„Za” przyjęciem uchwały głosowano jednomyślnie. Podczas głosowania na sali obrad na ustawowy stan 15 radnych, obecnych było 11 radnych. Nieobecni byli radni Krystyna Czapska, Andrzej Matuszewski, Dariusz Morawski i Łukasz Ptak.

- b) **Uchwała Nr XLVII/235/18** w sprawie podziału Gminy Miejskiej Chojnów na okręgi wyborcze oraz ustalenia ich granic, numerów i liczby radnych wybieranych w każdym okręgu w wyborach do Rady Miejskiej Chojnowa,

„Za” przyjęciem uchwały głosowano jednomyślnie. Podczas głosowania na sali obrad na ustawowy stan 15 radnych, obecnych było 11 radnych. Nieobecni byli radni Krystyna Czapska, Andrzej Matuszewski, Dariusz Morawski i Łukasz Ptak.

- c) **Uchwała Nr XLVII/236/18** w sprawie podziału Gminy Miejskiej Chojnów na stałe obwody głosowania, ustalenia ich numerów, granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych,

„Za” przyjęciem uchwały głosowano jednomyślnie. Podczas głosowania na sali obrad na ustawowy stan 15 radnych, obecnych było 11 radnych. Nieobecni byli radni Krystyna Czapska, Andrzej Matuszewski, Dariusz Morawski i Łukasz Ptak.

- d) **Uchwała Nr XLVII/237/18** zmieniająca uchwałę w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznych przedszkoli i innych form wychowania przedszkolnego, udzielanych z budżetu miasta Chojnowa oraz trybu kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania,

„Za” przyjęciem uchwały głosowano jednomyślnie. Podczas głosowania na sali obrad na ustawowy stan 15 radnych, obecnych było 11 radnych. Nieobecni byli radni Krystyna Czapska, Andrzej Matuszewski, Dariusz Morawski i Łukasz Ptak.

- e) **Uchwała Nr XLVII/238/18** w sprawie ustalenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego uczniów objętych wychowaniem przedszkolnym do końca roku szkolnego w roku kalendarzowym, w którym kończą 6 lat w przedszkolach prowadzonych przez Gminę Miejską Chojnów,

„Za” przyjęciem uchwały głosowano jednomyślnie. Podczas głosowania na sali obrad na ustawowy stan 15 radnych, obecnych było 11 radnych. Nieobecni byli radni Krystyna Czapska, Andrzej Matuszewski, Dariusz Morawski i Łukasz Ptak.

f) **Uchwała Nr XLVII/239/18** w sprawie przyjęcia Miejskiego Programu Wspierania Rodziny na lata 2018-2020,

„Za” przyjęciem uchwały głosowano jednomyślnie. Podczas głosowania na sali obrad na ustawowy stan 15 radnych, obecnych było 11 radnych. Nieobecni byli radni Krystyna Czapska, Andrzej Matuszewski, Dariusz Morawski i Łukasz Ptak.

g) **Uchwała Nr XLVII/240/18** zmieniająca uchwałę w sprawie przeprowadzenia na terenie Miasta Chojnowa konsultacji społecznych w sprawie Budżetu Obywatelskiego jako części budżetu Miasta Chojnowa na rok 2018,

„Za” przyjęciem uchwały głosowano jednomyślnie. Podczas głosowania na sali obrad na ustawowy stan 15 radnych, obecnych było 11 radnych. Nieobecni byli radni Krystyna Czapska, Andrzej Matuszewski, Dariusz Morawski i Łukasz Ptak.

h) **Uchwała Nr XLVII/241/18** w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Chojnowa,

„Za” przyjęciem uchwały głosowano jednomyślnie. Podczas głosowania na sali obrad na ustawowy stan 15 radnych, obecnych było 11 radnych. Nieobecni byli radni Krystyna Czapska, Andrzej Matuszewski, Dariusz Morawski i Łukasz Ptak.

i) **Uchwała Nr XLVII/242/18** w sprawie zmiany budżetu Miasta Chojnowa na rok 2018,

„Za” przyjęciem uchwały głosowano jednomyślnie. Podczas głosowania na sali obrad na ustawowy stan 15 radnych, obecnych było 11 radnych. Nieobecni byli radni Krystyna Czapska, Andrzej Matuszewski, Dariusz Morawski i Łukasz Ptak.

j) **Uchwała Nr XLVII/243/18** w sprawie wyrażenia zgody na wprowadzanie do Rejestru Należności Publicznoprawnych w zakresie należności pieniężnych podlegających egzekucji administracyjnej, dla których wierzycielem jest Gmina Miejska Chojnów,

„Za” przyjęciem uchwały głosowano jednomyślnie. Podczas głosowania na sali obrad na ustawowy stan 15 radnych, obecnych było 11 radnych. Nieobecni byli radni Krystyna Czapska, Andrzej Matuszewski, Dariusz Morawski i Łukasz Ptak.

k) **Uchwała Nr XLVII/244/18** w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej dla Województwa Dolnośląskiego,

„Za” przyjęciem uchwały głosowano jednomyślnie. Podczas głosowania na sali obrad na ustawowy stan 15 radnych, obecnych było 11 radnych. Nieobecni byli radni Krystyna Czapska, Andrzej Matuszewski, Dariusz Morawski i Łukasz Ptak.

- l) **Uchwała Nr XLVII/245/18** w sprawie "Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta Chojnowa na rok 2018",

Radny Paweł Grabek złożył wniosek formalny o wprowadzenie poprawek do projektu programu:

- w § 3 pkt 1 dopisanie ppkt 13 o treści: "elektroniczne znakowanie (czipowanie) zwierząt",
- w § 3 pkt 2 dopisanie ppkt 5 o treści: "właścicielom zwierzęcia, którzy są klientami MOPS-u miasto finansuje 100 % kosztów zabiegu sterylizacji, aż do wyczerpania środków przeznaczonych na ten cel, przy współpracy z fundacją".

Głosowanie nad wnioskiem formalnym:

"Za" głosował 1 radny, przeciw głosowało 9 radnych, 1 radny wstrzymał się od głosu.

Głosowanie nad przyjęciem uchwały w sprawie "Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta Chojnowa na rok 2018".

„Za” przyjęciem uchwały głosowało 10 radnych, przy 1 głosie wstrzymującym się. Podczas głosowania na sali obrad na ustawowy stan 15 radnych, obecnych było 11 radnych. Nieobecni byli radni Krystyna Czapska, Andrzej Matuszewski, Dariusz Morawski i Łukasz Ptak.

- ł) **Uchwała Nr XLVII/246/18** zmieniająca uchwałę w sprawie opłaty targowej,

„Za” przyjęciem uchwały głosowano jednomyślnie. Podczas głosowania na sali obrad na ustawowy stan 15 radnych, obecnych było 11 radnych. Nieobecni byli radni Krystyna Czapska, Andrzej Matuszewski, Dariusz Morawski i Łukasz Ptak.

Ad. 8. Interpelacje i zapytania radnych.

Nikt z obecnych na sali radnych nie zabrał głosu w tym punkcie porządku obrad.

Ad. 9. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.

Przewodniczący rady poinformował, że na poprzedniej sesji nie złożono interpelacji i zapytań.

Ad. 10. Informacje i komunikaty przewodniczącego Rady.

Przewodniczący rady przypomniał o zbliżającym się terminie składania oświadczeń majątkowych.

Ad. 11. Wolne wnioski, informacje i oświadczenia.

Nikt z obecnych na sali radnych nie zabrał głosu w tym punkcie porządku obrad.

Ad. 12. Sprawy różne.

Radny Krzysztof Grzech poinformował o możliwości pozyskania bezpłatnego internetu. W miesiącu maju można będzie składać wnioski wyłącznie w formie elektronicznej.

Ad. 13. Zamknięcie obrad.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad przewodniczący Rady Miejskiej zamknął obrady sesji Rady Miejskiej Chojnowa. Jednocześnie podziękował radnym i gościom za udział w obradach. Obrady zakończono o godz. 15.40.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej Chojnowa**

Jan Skowroński



Protokolowała: *Barbara Kuta*