

Zarządzenie Nr 143/2017
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 16 listopada 2017 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 474 położonej w obrębie 4 miasta Chojnowa oraz ogłoszenia jej wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) art. 13 ust. 1, art. 35 i 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.) w wykonaniu uchwały nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Chojnów, oznaczoną numerem geodezyjnym 474 o powierzchni 44 m² położoną w obrębie 4 miasta Chojnowa, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerami działek 225/3 i 225/5.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolami:
 - 84 MN/U - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i nieuciążliwe usługi komercyjne z zakresu handlu i rzemiosła - uchwała Nr IV/34/98 Rady Miejskiej w Chojnowie z dnia 30.12.1998r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego staromiejskiego zespołu zabudowy śródmieścia miasta Chojnowa (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 9, poz. 377),
 - 89 MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna - uchwała Nr XLVI/222/2002 Rady Miejskiej w Chojnowie z dnia 30 stycznia 2002 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 34, poz. 869).

§ 2.

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie i zamieszczenie na stronie internetowej urzędu oraz opublikowanie w prasie o zasięgu powiatowym i w prasie lokalnej informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

Jan Serkies

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 143 /2017 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 16 listopada 2017 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 474 położonej w obrębie 4 miasta Chojnowa oraz ogłoszenia jej wykazu

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerami działek 225/3 i 225/5

Lp	Oznaczenie działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta	Cena nieruchomości w zł (w tym VAT 23%)
1	2	3	4	5
1	obręb 4, działka nr 474 powierzchnia - 44 m ² księga wieczysta : LE1Z/00013615/5	nieruchomość gruntowa, ogrodzona (ogrodzenie stanowi własność właściciela nieruchomości przyległej oznaczonej numerami działek 225/3 i 225/5)	teren oznaczony symbolami: - 84 MN/U - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i nieuciągliwe usługi komercyjne z zakresu handlu i rzemiosła, - 89 MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z możliwością lokalizacji usług nieuciągliwych	6 027,00 zł

1. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 16.11.2017 r. do dnia 07.12.2017r.
2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa z dniem 28.12.2017r.
3. Podana w wykazie cena nieruchomości obowiązuje do dnia 02.11.2018 r.