

Zarządzenie Nr 14/2012
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 2 lutego 2012 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemców lokali mieszkalnych, będących własnością Gminy Miejskiej Chojnów, znajdujących się w budynku położonym przy ul. Drzymały 2 oraz ogłoszenia wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm./, 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./ w wykonaniu Uchwały Nr XI/47/2003 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 18.06.2003 r. zmieniającą Uchwałę Nr XXXIX/162/98 Rady Miejskiej w Chojnowie z dnia 12 lutego 1998 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów oraz Uchwały Nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów, Burmistrz Miasta zarządza, co następuje:

§ 1.

Przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców lokale mieszkalne wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie i opublikowanie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta


Jan Serkies

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Miasta Chojnowa
Nr 14/2012 z dnia 2 lutego 2012 r. w sprawie przeznaczenia
do sprzedaży lokali mieszkalnych będących własnością Gminy
Miejskiej Chojnów, znajdujących się w budynku położonym
przy ul. Drzymały 2 w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców

WYKAZ
lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców
wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Pow. działki	Opis lokalu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Pow. lokalu ----- pomieszczenie przynależne w m ²	Cena lokalu wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej w zł
1	2	3	4	4	6	7	8
1	KW LE1Z /00013615/5	obręb 4 ul. Drzymały 2/2 dz. 450/13	4588 m ²	dwa pokoje, przedpokój, kuchnia, wc, pom. pomocnicze (parter)	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i nieuciążliwych usług komercyjnych; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	54,10 ----- 8,20	82.700,00 zł
2	KW LE1Z /00013615/5	obręb 4 ul. Drzymały 2/3 dz. 450/13	4588 m ²	jeden pokój, kuchnia, łazienka z wc, (I piętro)	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i nieuciążliwych usług komercyjnych; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	22,70 ----- 4,40	40.700,00 zł

3	KW LE1Z /00013615/5	obręb 4 ul. Drzymały 2/3a dz. 450/13	4588 m ²	dwa pokoje, dwa przedpokoje, kuchnia, wc (I piętro)	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i nieuciążliwych usług komercyjnych; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	46,90 ----- 2,40	90.800,00 zł
4	KW LE1Z /00013615/5	obręb 4 ul. Drzymały 2/5 dz. 450/13	4588 m ²	dwa pokoje, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój (II piętro)	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i nieuciążliwych usług komercyjnych; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	55,00 ----- 11,30	109.600,00 zł
5	KW LE1Z /00013615/5	obręb 4 ul. Drzymały 2/6 dz. 450/13	4588 m ²	trzy pokoje, kuchnia, przedpokój, wc, (II piętro)	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i nieuciążliwych usług komercyjnych; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	66,40 ----- 3,10	128.100,00 zł

1. Wymienione w wykazie ceny lokali wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej obowiązują dla w/w pozycji do dn. 19-12-2012 r.
2. Sprzedaż lokali zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
3. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 02-02-2012 r. do dnia 23-02-2012 r.
4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu lokali mieszkalnych upływa z dniem 15-03-2012r.