
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI: Remont i ocieplenie dachu

ADRES INWESTYCJI: 59-225 Chojnów, ul. Legnicka 30

INWESTOR: Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej

ADRES INWESTORA: 59-225 Chojnów, ul. Drzymały 30

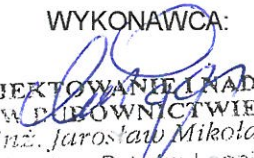
BRANŻE: BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Jarosław Mikołajczyk

DATA OPRACOWANIA: 12.10.2018

WYKONAWCA:


PROJEKTOWANIE I NADZÓR
W BUDOWNICTWIE
mgr inż. Jarosław Mikołajczyk
59-216 Kunice, Pątnów Legnicki 10A
kom. 0502-296-226
NIP: 615-166-49-42, REGON: 020205034

INWESTOR:

Przedmiar

Nr pozycji przedmiaru	Kod pozycji przedmiaru	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR					
1		REMONT DACHU			
1.1		ROBOTY ROZBIORKOWE			
1 d.1.1	KNR-W 4-01 0509-02	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie - nachylenie 85-120 %	m2		
		170,3 / cos(39)	m2	219,135	
				RAZEM	219,135
2 d.1.1	wycena indywidualna	Rozbiórka gąsiorów nie nadających się do użytku	m		
		15,41 - 2 * 0,42	m	14,570	
				RAZEM	14,570
3 d.1.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		15,71 + 15,41	m	31,120	
				RAZEM	31,120
4 d.1.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		9 * 2	m	18,000	
				RAZEM	18,000
5 d.1.1	KNR-W 4-01 0440-02 analogia	Rozebranie elementów stropów drewnianych - zasypki dachu	m2		
		(1,60 * 2 + 6,90) * (4,51 + 2,44)	m2	70,195	
				RAZEM	70,195
6 d.1.1	KNR-W 4-01 0440-04 analogia	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitki z desek otynkowanych	m2		
		(1,60 + 5,60) * 2,44	m2	17,568	
				RAZEM	17,568
7 d.1.1	KNR-W 4-01 0440-05 analogia	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitki z desek nieotynkowanych	m2		
		1,60 * 2 * 7,12	m2	22,784	
				RAZEM	22,784
8 d.1.1	KNR AT-05 1664-02	Zsyp budowlany do gruzu o dług. do 20 m	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
9 d.1.1	KNR 4-01 0108-11/12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego (dachówka, cegła, tynk) samochodami samowyladowczymi na odległość do 16 km z opłatą za wysypisko	m3		
		10,95 + 10,5	m3	21,5	
				RAZEM	21,5
1.2		ROBOTY BUDOWLANE			
10 d.1.2	KNR 4-01 0412-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - koniec krokwi	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
11 d.1.2	KNR 4-01 0611-03 analogia	Ociosanie elementów drewnianych przy użyciu strugów i siekier	m2		
		219 * 10%	m2	21,900	
				RAZEM	21,900
12 d.1.2	KNR 4-01 0610-03 analogia	Oczyszczenie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych	m2		
		219	m2	219,000	
				RAZEM	219,000
13 d.1.2	KNR 4-01 0614-07	Impregnacja biobójcza przez powlekanie powierzchni preparatem metodą smarowania	m2		
		219 * 80%	m2	175,200	
				RAZEM	175,200
14 d.1.2	wycena indywidualna	Montaż opasek z taśmy perforowanej ocynk. 20x1.0 mm z wypełnieniem peknąć pianką poliuretanową ognioodporną - wzmocnienie krokwi, słupów i pławi	m		
		20	m	20,000	

Przedmiar

Nr pozycji przedmiaru	Kod pozycji przedmiaru	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	20,000
15 d.1.2	kalk. własna	Wykonanie izolacji ogniochronnej pomiędzy kominami a przyległymi krokiewkami, wymianami, belkami	m		
		1,30 * 4 + 2,4 * 2	m	10,000	
				RAZEM	10,000
16 d.1.2	KNR 4-01 0614-03	Zabezpieczenie bali lub krawędziaków przez dwukrotne powlekanie powierzchni do 10 m2 preparatami solowymi metodą smarowania - środek grzybo- i owado-, ognio-chronny	m2		
		219	m2	219,000	
				RAZEM	219,000
17 d.1.2	KNR 4-01 0411-05 analogia	Wymiana desek podłogowych o grubości 25 mm	m2		
		104,5 * 20%	m2	20,900	
				RAZEM	20,900
18 d.1.2	KNR-W 4-01 0417-01 analogia	Wzmocnienie krokwi przez nabicie jednostronnie desek 65x180 mm	m		
		7,02 * 16 * 2	m	224,640	
				RAZEM	224,640
19 d.1.2	KNR-W 4-01 0417-01 analogia	Wzmocnienie krokwi przez nabicie jednostronnie desek grubości 38x160mm w szczycie	m		
		1,40 * 16	m	22,400	
				RAZEM	22,400
20 d.1.2	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne z wełny mineralnej z maty grub. 18 cm, lambda=0,034	m2		
		(1,60 * 2 + 6,90) * 14,83	m2	149,783	
				RAZEM	149,783
21 d.1.2	KNR AT-09 0103-03	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - kontrłaty 25x60 mm, folia wysokoparoprzepuszczalna	m2		
		219,1 * 105%	m2	230,055	
				RAZEM	230,055
22 d.1.2	KNR 4-01 0414-10	Wymiana łączenia dachu pod pokrycie dachówką o odstępie łat ponad 16 cm - łat 60x60 mm	m2		
		219,1	m2	219,100	
				RAZEM	219,100
23 d.1.2	wycena indywidualna	Wykonanie i montaż bala okapowego	m		
		15,71 + 15,41	m	31,120	
				RAZEM	31,120
24 d.1.2	wycena indywidualna	Wykonanie i montaż bala podporowego	m		
		15,71 + 15,41	m	31,120	
				RAZEM	31,120
25 d.1.2	wycena indywidualna	Pokrycie z dachówki ceramicznej karpiówki 380x180 mm układanej w koronkę na sucho - użyciem systemowych dachówek krańcowych i wentylacyjnych. Obmiar zawiera dachówkę wentylacyjną w ilości 30 szt i dachówkę krańcową w ilości 14,1mb.	m2		
		219,1	m2	219,100	
				RAZEM	219,100
26 d.1.2	KNR AT-09 0702-01 analogia	Ułożenie gąsiorów ceramicznych stożkowych na sucho, na łacie z uchwytem	m		
		15,41 - 0,42 * 2	m	14,570	
				RAZEM	14,570
27 d.1.2	KNR-W 2-02 0533-01 analogia	Nasady wentylacyjne blaszane o średnicy wlotu do 20 cm + podpięcie wentylacji z łazienki	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
28 d.1.2	KNR AT-09 0104-02 analogia	Akcesoria do pokryć dachowych - taśma aluminiowa wentylacyjno-uszczelniająca pod gąsior szer. 280 mm	m		
		14,57	m	14,570	
				RAZEM	14,570

Przedmiar

Nr pozycji przedmiaru	Kod pozycji przedmiaru	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
29 d.1.2	KNR-W 2-02 1213-01	Drabiny wewnętrzne stalowe pionowe o długości do 3 m	m		
		3,0	m	3,000	
				RAZEM	3,000
30 d.1.2	wycena indywidualna	Siatka ochronna wentylacji dachu	m		
		15,71 + 15,41	m	31,120	
				RAZEM	31,120
31 d.1.2	KNR 4-01 0415-03	Okienko dachowe 45x75 cm - kompletny	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
32 d.1.2	KNR 4-01 0415-03	Wylaz dachowy 45x75 cm - kompletny	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
33 d.1.2	KNR 2-02 1219-08 analogia	Uchwyty do anten TV i TVSAT	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
34 d.1.2	wycena indywidualna	dostawa i montaż ław kominarskich systemowych metalowych w kolorze dachówki	m		
		1,2 * 2 + 2,4	m	4,800	
				RAZEM	4,800
35 d.1.2	wycena indywidualna	dostawa i montaż płotków p.śniegowych systemowych w kolorze dachówki, montaż na wspornikach w rozstawie co ~60 cm	m		
		15,60 + 15,30	m	30,900	
				RAZEM	30,900
36 d.1.2	KNR 2-02 0507-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm- z blachy cynkowo-tytanowej gr. 0.7mm - okap. kominy, ściana budynku sąsiedniego	m2		
		$(15,71 + 15,41) * (0,25 + 0,30) + (1,30 * 2 + 0,42 * 2) * 0,50 * 2 + (7,02 * 2) * 0,50$	m2	27,576	
				RAZEM	27,576
37 d.1.2	KNR-W 2-02 0522-02 analogia	Rynny dachowe wiszące półokrągłe o śr. 150 mm - montaż z gotowych elementów z blachy cynkowo-tytanowej	m		
		15,71 + 15,41	m	31,120	
				RAZEM	31,120
38 d.1.2	KNR-W 2-02 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 120 mm - montaż z gotowych elementów z blachy cynkowo-tytanowej	m		
		9,0 * 2	m	18,000	
				RAZEM	18,000
39 d.1.2	KNR 4-01 0420-01	Wykonanie zastaw zabezpieczających na dachu	m		
		15,71 + 15,41	m	31,120	
				RAZEM	31,120
40 d.1.2	KNR 4-01 0419-02	Wykonanie rusztowania przy kominach o obw. od 2 do 5 m	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
41 d.1.2	KNR AT-09 0103-03 analogia	Folie paroszczelna układane na krokwiach od dołu	m2		
		$(1,60 + 6,90 + 1,60) * 7,12 + (1,60 + 5,60) * 2,44$	m2	89,480	
				RAZEM	89,480
42 d.1.2	KNR-W 2-02 2005-03	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym podwójnym podwieszonym z kształtowników CD i Ud - płyty gipsowo-kartonowe wodo-i ognioochronne, gr. 12,5 mm	m2		
		$(1,60 + 6,90 + 1,60) * 7,12 + (1,60 + 5,60) * 2,44$	m2	89,480	
				RAZEM	89,480

Przedmiar

Nr pozycji przedmiaru	Kod pozycji przedmiaru	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		REMONT KOMINOW			
43 d.2	KNR 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3 (cegła pełna kl. 20 na zaprawie murarskiej z suchej mieszanki)	m3		
		2,15 * 1,02 * 0,42 * 2	m3	1,842	
				RAZEM	1,842
44 d.2	KNR 4-01 0310-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m3 (cegła pełna klinkierowa kl. 35 na zaprawie do klinkieru z suchej mieszanki) - ponad połacią dachu, ze spoinowaniem fug	m3		
		1,50 * 1,02 * 0,42 * 2	m3	1,285	
				RAZEM	1,285
45 d.2	wycena indywidualna	Przycinanie cegieł klinkierowych i wycięcie kapinosu - korona kominów	m3		
		0,07 * (1,02 * 0,42) * 2	m3	0,06	
				RAZEM	0,06
46 d.2	wycena indywidualna	Spadki na kominach z zaprawy, z zatarciem na gładko (zaprawa do klinkieru z suchej mieszanki)	m2		
		1,02 * 0,42 * 2	m2	0,9	
				RAZEM	0,9
47 d.2	KNR AT-32 0501-05	Obrzutka grub. 4 mm z zaprawy cementowej (sucha mieszanka) w pełni kryjąca, wykonywana ręcznie - tynk na kominach	m2		
		(1,02 * 2 + 0,42 * 2) * 2,15 * 2	m2	12,384	
				RAZEM	12,384
48 d.2	KNR AT-32 0203-05	Wyprawa tynkarska grub. 15 mm z zaprawy cem.-wap. lekkiej (sucha mieszanka) wykonywana na słupach ręcznie, filcowana - tynk na kominach	m2		
		12,38	m2	12,380	
				RAZEM	12,380
49 d.2	wycena indywidualna	Przemurowanie kominów - sprawdzenie przewodów (protokół kominiański)	szt		
		6	szt	6,0	
				RAZEM	6,0
50 d.2	KNR 4-01 0108-11/12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego (dachówka, cegła, tynk) samochodami samowyladowczymi na odległość do 16 km z opłatą za wysypisko	m3		
		1,8 + 1,3	m3	3,1	
				RAZEM	3,1
3		WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ			
51 d.3	KNR-W 4-01 0353-04 analogia	Wykucie z muru ościeżnic okiennych drewnianych z wywozem gruzu	szt.		
		0,60 * 0,70 * 2 + 0,80 * 0,60 * 3 + 0,70 * 0,50 * 3	szt.	3,330	
				RAZEM	3,330
52 d.3	wycena indywidualna	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o U =1,4 wraz z obrobieniem ościeży od wewnątrz	m2		
		0,60 * 0,70 * 2 + 0,80 * 0,60 * 3 + 0,70 * 0,50 * 3	m2	3,330	
				RAZEM	3,330
53 d.3	analiza indywidualna	Montaż nawiewników ciśnieniowych okienne	szt		
		8	szt	8,000	
				RAZEM	8,000