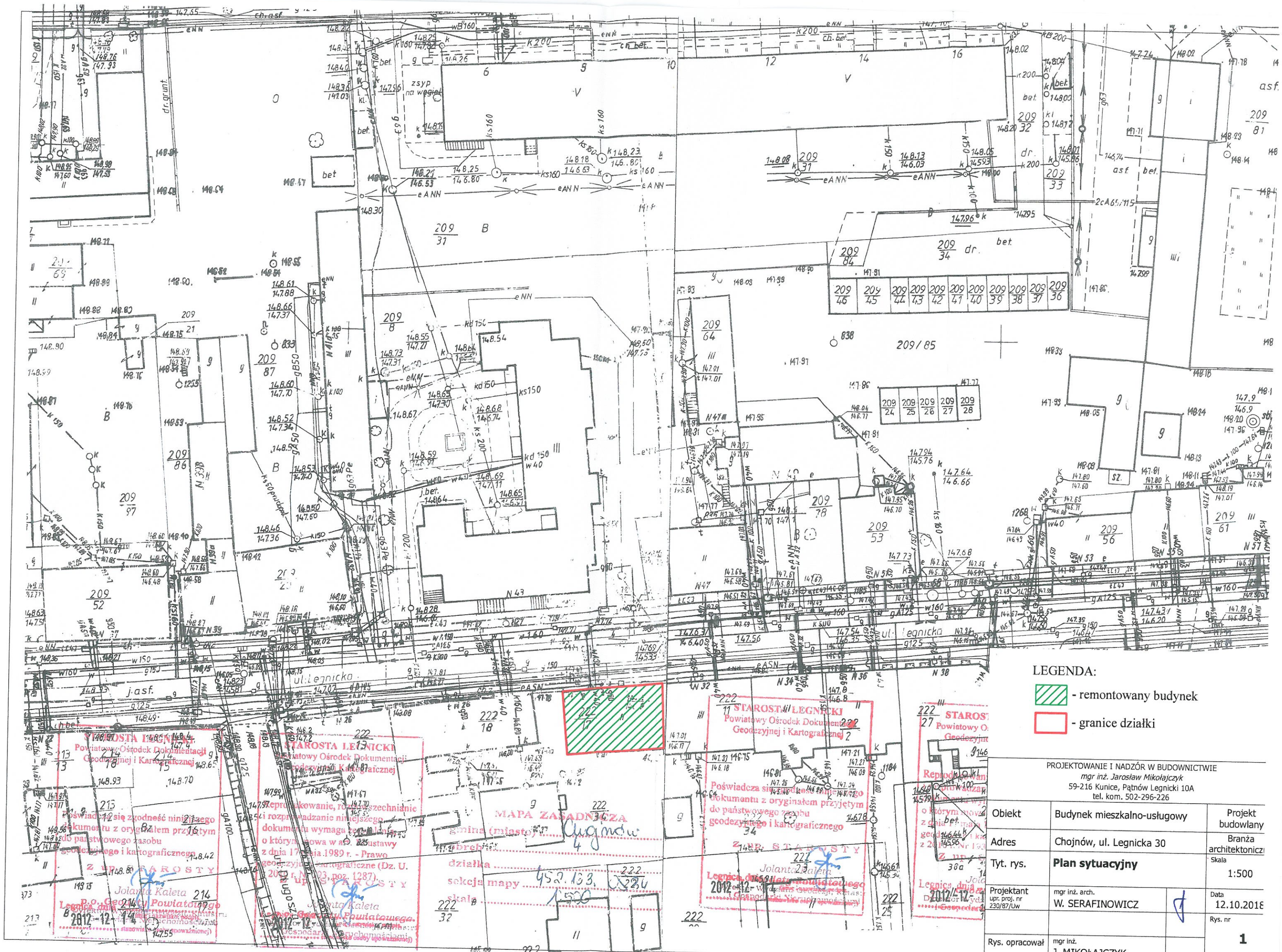


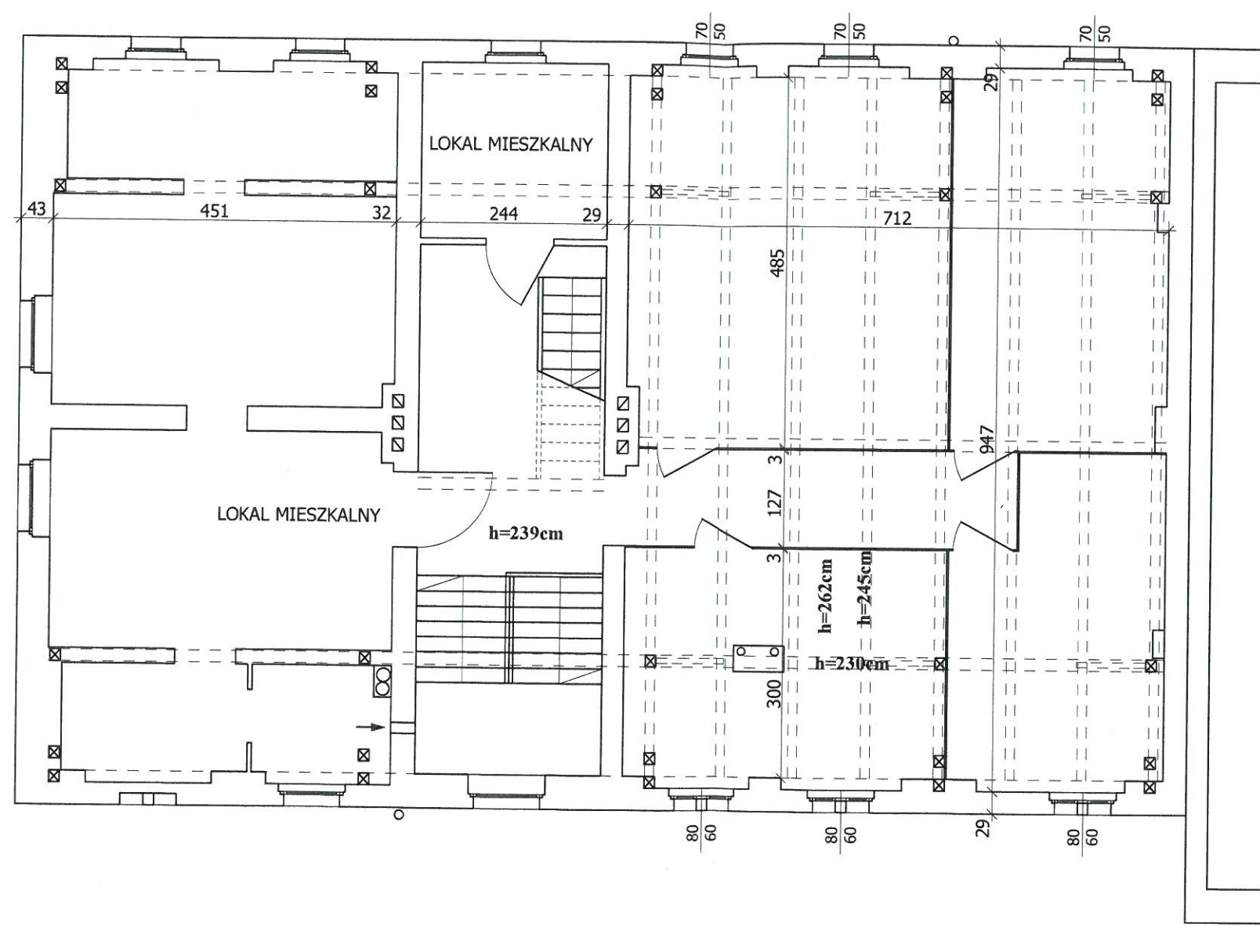


LEGENDA:

-  - remontowany budynek
-  - granice działki

PROJEKTOWANIE I NADZÓR W BUDOWNICTWIE
mgr inż. Jarosław Mikołajczyk
59-216 Kunice, Patków Legnicki 10A
tel. kom. 502-296-226

Objekt	Budynek mieszkalno-usługowy	Projekt budowlany
Adres	Chojnów, ul. Legnicka 30	Branża architektoniczna
Tyt. rys.	Plan sytuacyjny	Skala 1:500
Projektant	mgr inż. arch. W. SERAFINOWICZ	Data 12.10.2018
Rys. opracował	mgr inż. J. MIKOŁAJCZYK	Rys. nr 1



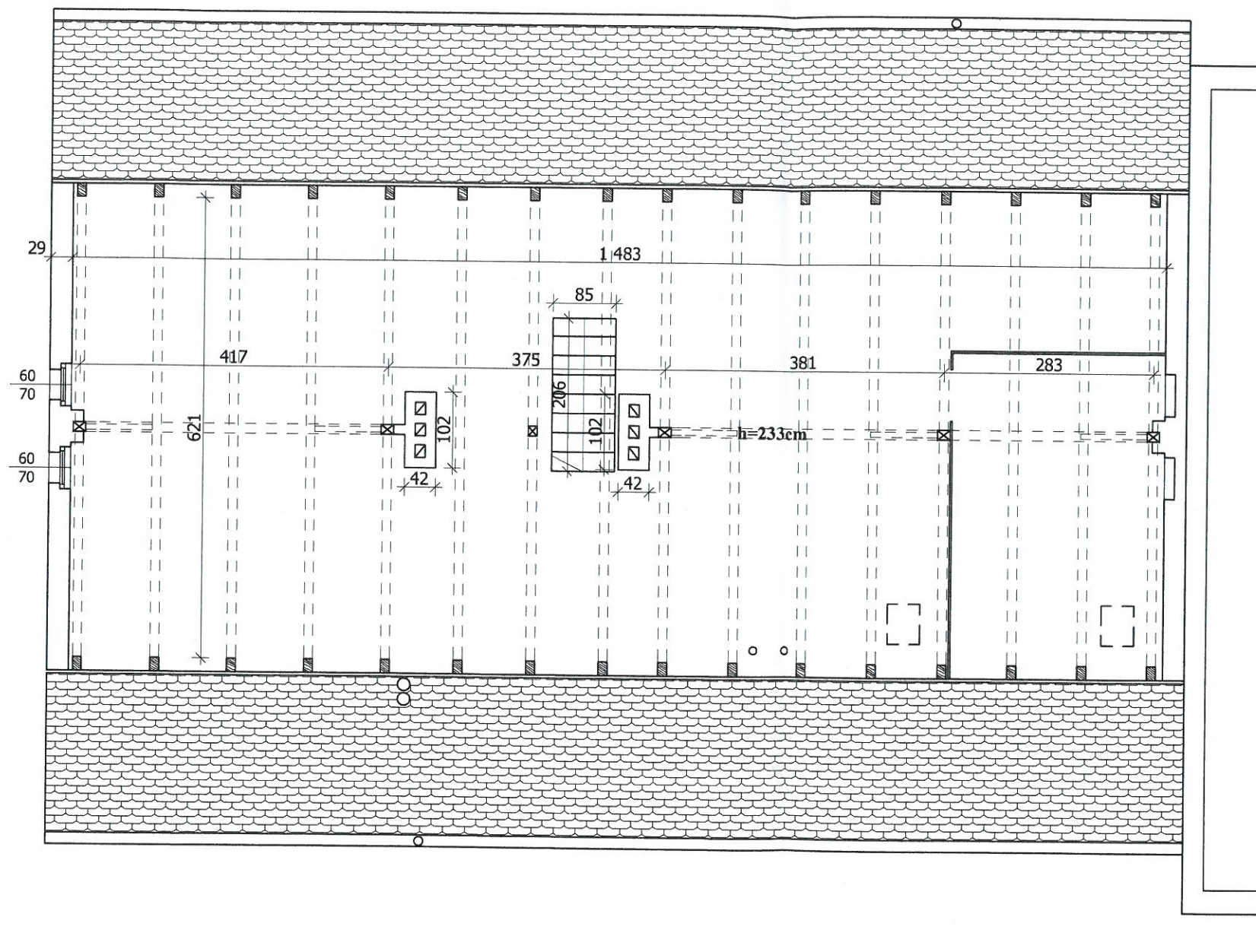
Przekroje elementów konstrukcji dachowej:

1. krokiew - 12x13cm
2. płatew - 14x15cm
3. belka stropowa - 12x16cm
4. słup - 14x16cm
5. miecze - 10x14cm

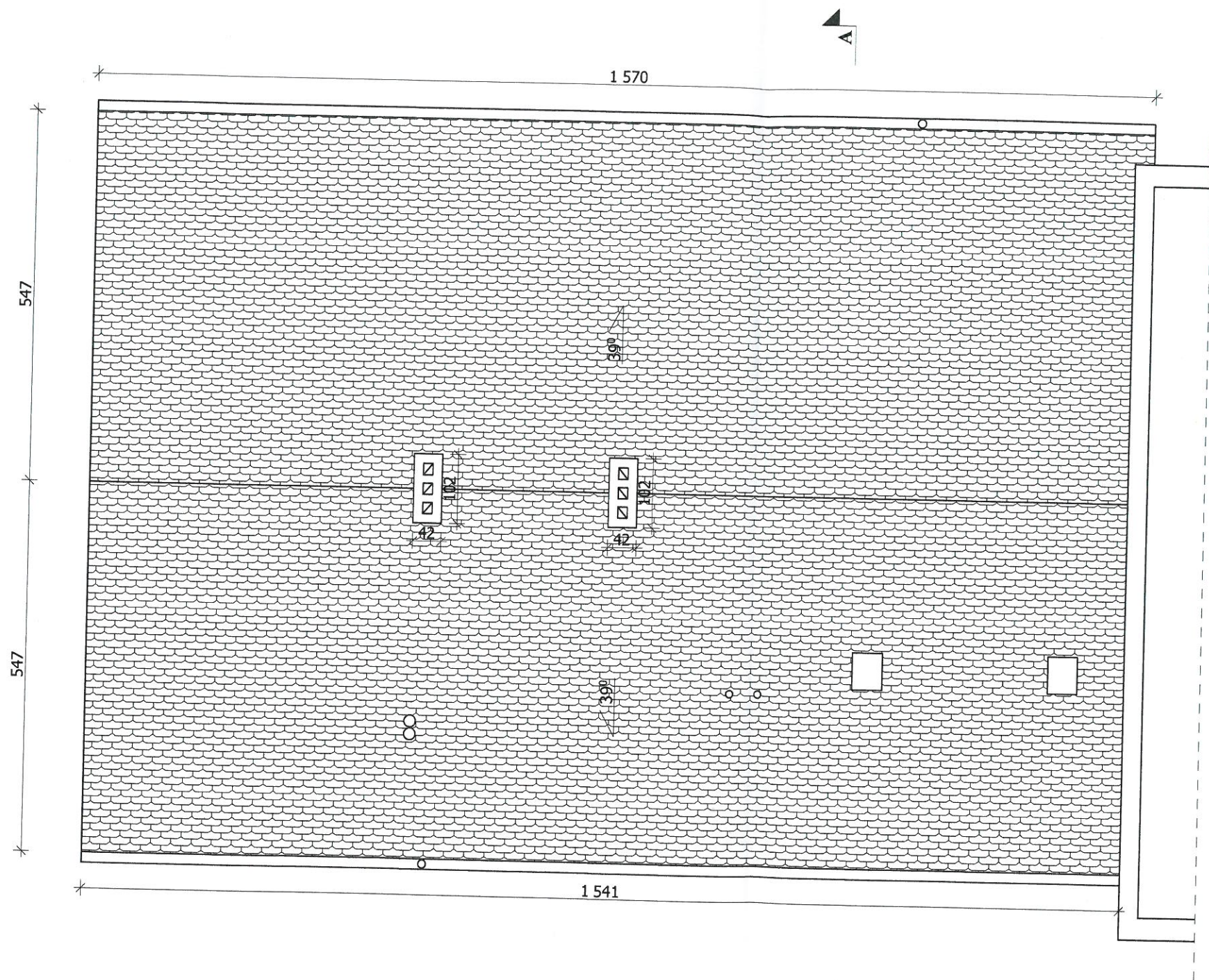
PROJEKTOWANIE I NADZÓR W BUDOWNICTWIE mgr inż. Jarosław Mikołajczyk 59-216 Kunice, Państw Legnicki 10A tel. kom. 502-296-226		
Obiekt	Budynek mieszkalno-usługowy	Projekt budowlany
Adres	Chojnów, ul. Legnicka 30	Branża architektoniczna
Tyt. rys.	Rzut I poziomu poddasza - inwentaryzacja	Skala 1:75
Projektant upr. proj. nr 230/87/Uw	mgr inż. arch. W. SERAFINOWICZ	Data 12.10.2018
Opracował upr. proj. nr 110/84/Lw	mgr inż. L. RUSAK	Rys. nr 2
Rys. opracował	mgr inż. J. MIKOŁAJCZYK	

Przekroje elementów konstrukcji dachowej:

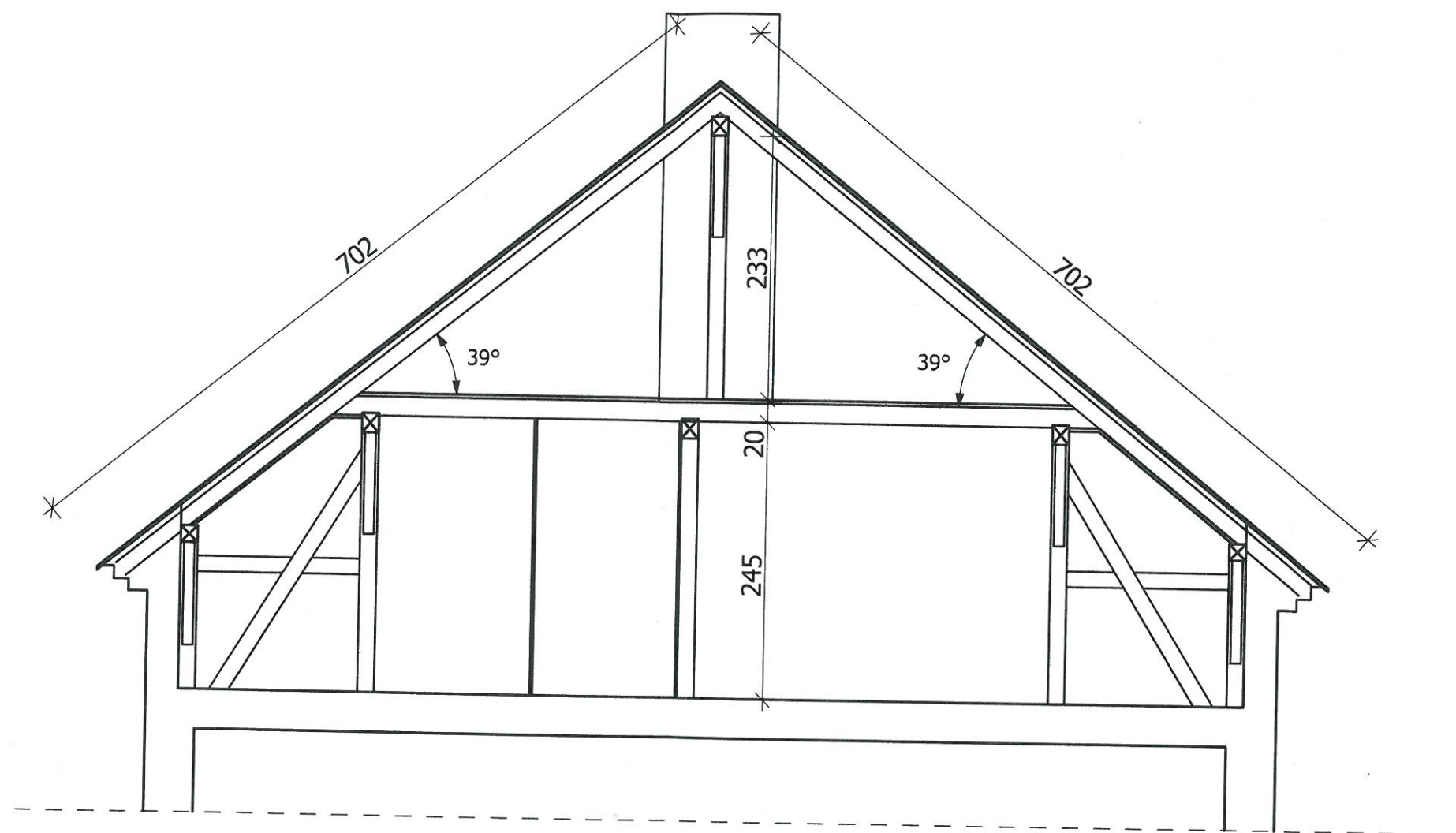
1. krokiew - 12x13cm
2. płatew - 14x15cm
3. belka stropowa - 12x16cm
4. słup - 14x16cm
5. miecze - 10x14cm



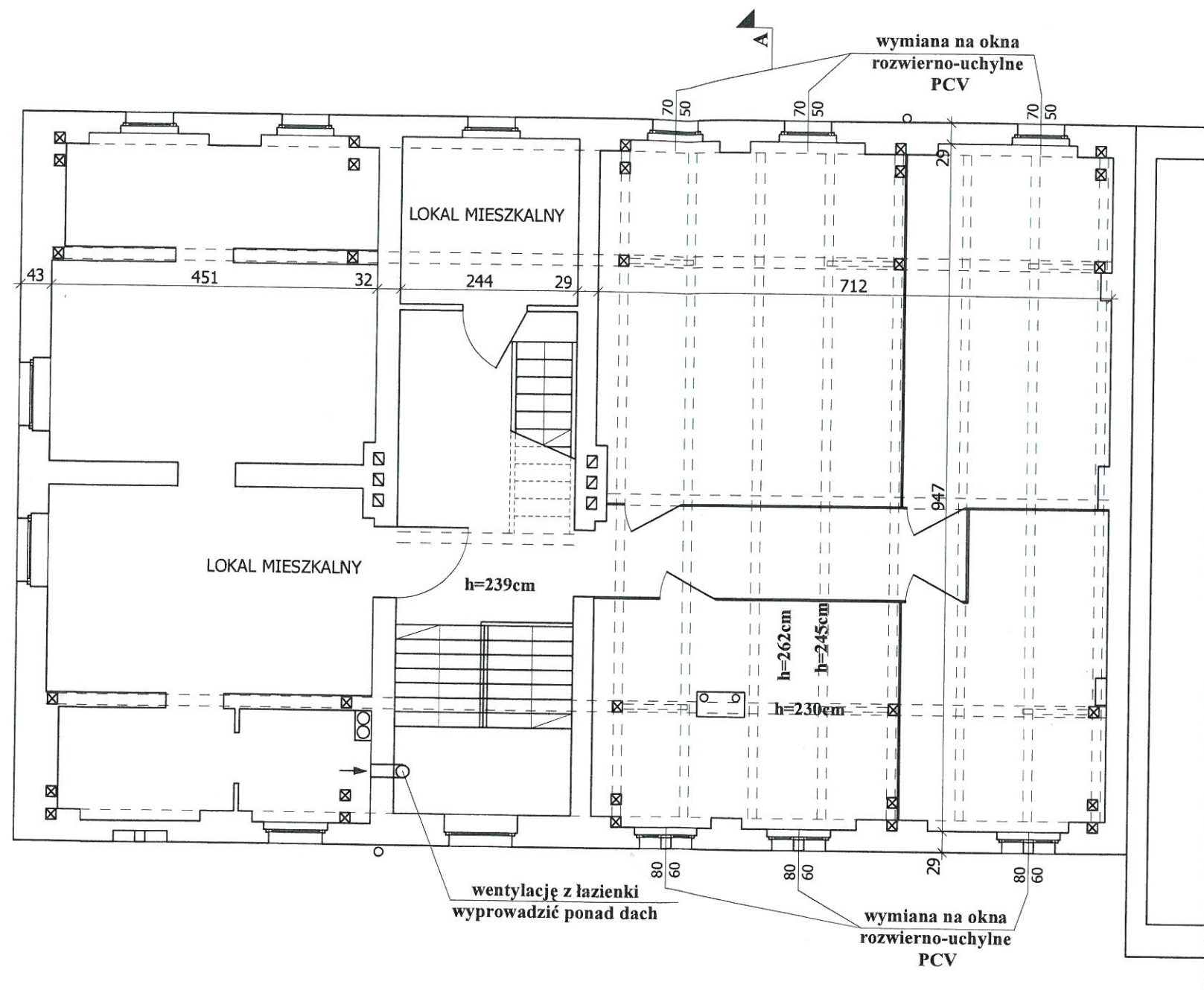
PROJEKTOWANIE I NADZÓR W BUDOWNICTWIE mgr inż. Jarosław Mikołajczyk 59-216 Kunice, Pałnów Legnicki 10A tel. kom. 502-296-226		
Obiekt	Budynek mieszkalno-usługowy	Projekt budowlany
Adres	Chojnów, ul. Legnicka 30	Branża architektoniczna
Tyt. rys.	Rzut II poziomu poddasza - inwentaryzacja	Skala 1:75
Projektant upr. proj. nr 230/87/Uw.	mgr inż. arch. W. SERAFINOWICZ	Data 12.10.2018
Opracował upr. proj. nr 110/84/Lw	mgr inż. L. RUSAK	Rys. nr 3
Rys. opracował	mgr inż. J. MIKOŁAJCZYK	



PROJEKTOWANIE I NADZÓR W BUDOWNICTWIE mgr inż. Jarosław Mikołajczyk 59-216 Kunice, Pałnów Legnicki 10A tel. kom. 502-296-226		
Obiekt	Budynek mieszkalno-usługowy	Projekt budowlany
Adres	Chojnów, ul. Legnicka 30	Branża architektoniczna
Tyt. rys.	Rzut dachu - inwentaryzacja	Skala 1:75
Projektant upr. proj. nr 230/87/Uw	mgr inż. arch. W. SERAFINOWICZ	Data 12.10.2018
Rys. opracował	mgr inż. J. MIKOŁAJCZYK	Rys. nr 4



PROJEKTOWANIE I NADZÓR W BUDOWNICTWIE mgr inż. Jarosław Mikołajczyk 59-216 Kunice, Pałtów Legnicki 10A tel. kom. 502-296-226		
Obiekt	Budynek mieszkalno-usługowy	Projekt budowlany
Adres	Chojnów, ul. Legnicka 30	Branża architektoniczna
Tyt. rys.	Przekrój A-A - inwentaryzacja	Skala 1:50
Projektant upr. proj. nr 230/87/Lw	mgr inż. arch. W. SERAFINOWICZ	Data 12.10.2018
Opracował upr. proj. nr 110/84/Lw	mgr inż. L. RUSAK	Rys. nr 5
Rys. opracował	mgr inż. J. MIKOŁAJCZYK	



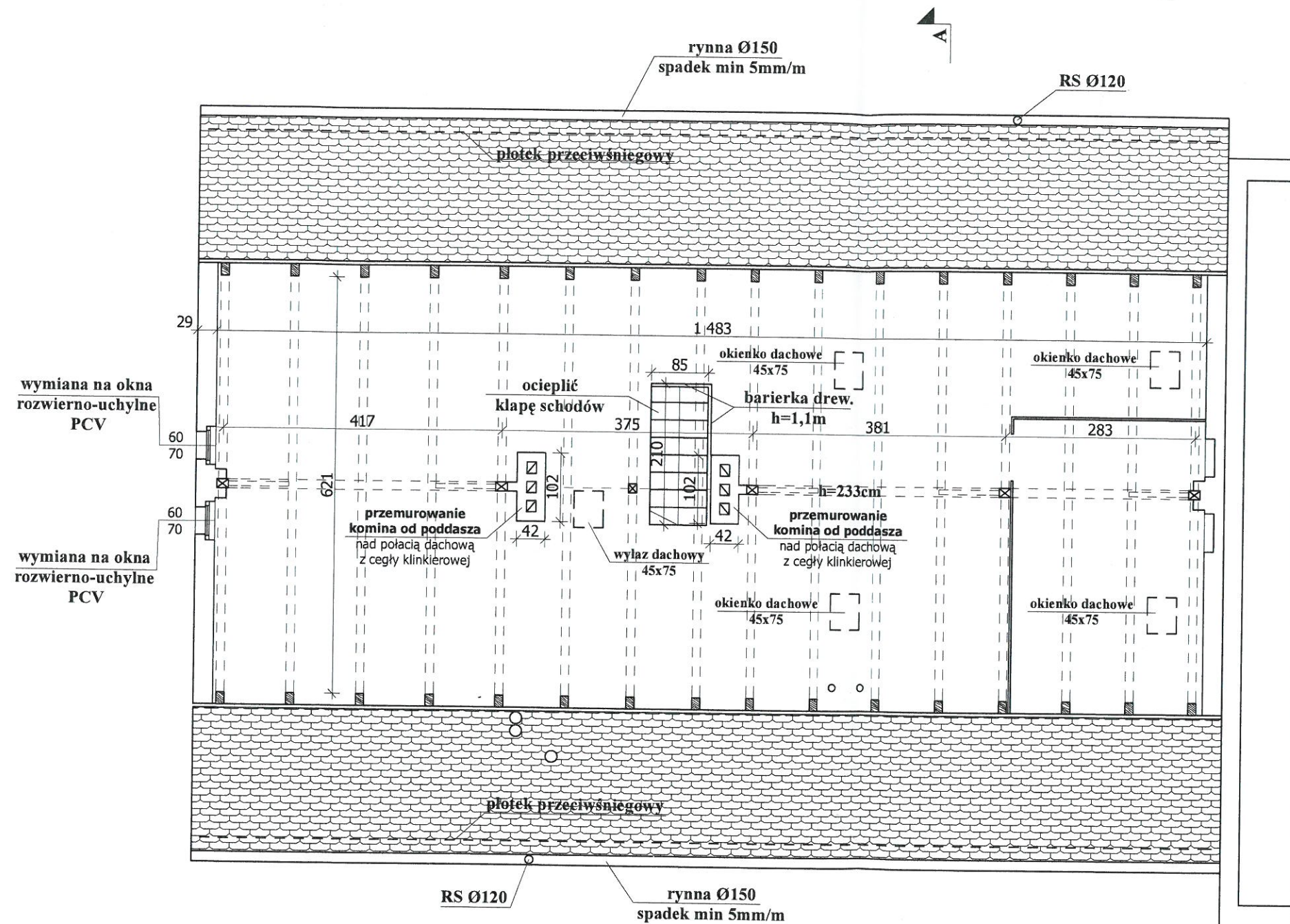
Przekroje elementów konstrukcji dachowej:

1. krokiew - 12x13cm
2. płatew - 14x15cm
3. belka stropowa - 12x16cm
4. słup - 14x16cm
5. miecze - 10x14cm

PROJEKTOWANIE I NADZÓR W BUDOWNICTWIE mgr inż. Jarosław Mikołajczyk 59-216 Kunice, Państw Legnicki 10A tel. kom. 502-296-226		
Obiekt	Budynek mieszkalno-usługowy	Projekt budowlany
Adres	Chojnów, ul. Legnicka 30	Branża architektoniczna
Tyt. rys.	Rzut I poziomu poddasza - inwentaryzacja	Skala 1:75
Projektant upr. proj. nr 230/87/Uw	mgr inż. arch. W. SERAFINOWICZ	Data 12.10.2018
Opracował upr. proj. nr 110/84/Lw	mgr inż. L. RUSAK	Rys. nr 6
Rys. opracował	mgr inż. J. MIKOŁAJCZYK	

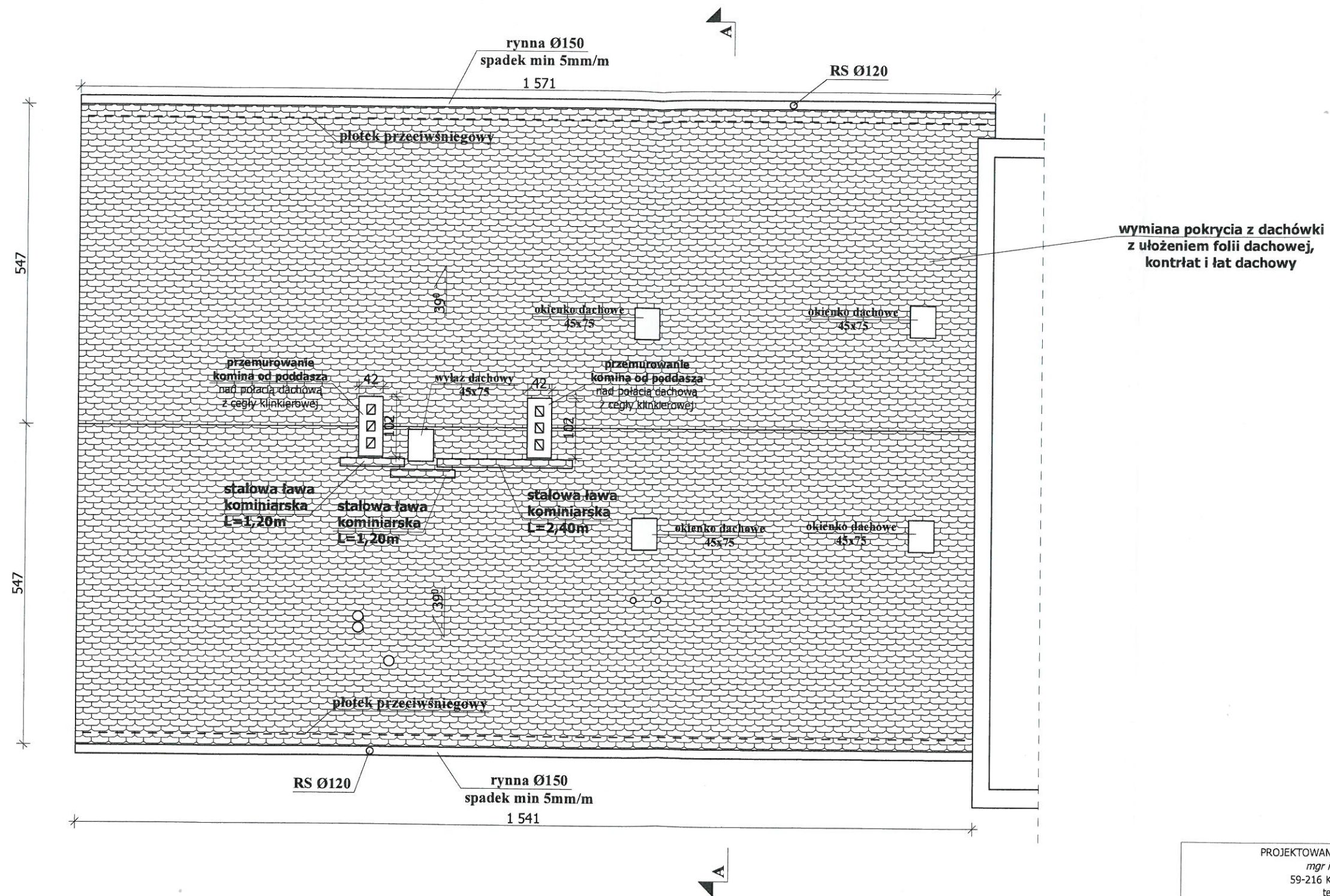
Przekroje elementów konstrukcji dachowej:

1. krokiew - 12x13cm
2. płatew - 14x15cm
3. belka stropowa - 12x16cm
4. słup - 14x16cm
5. miecze - 10x14cm

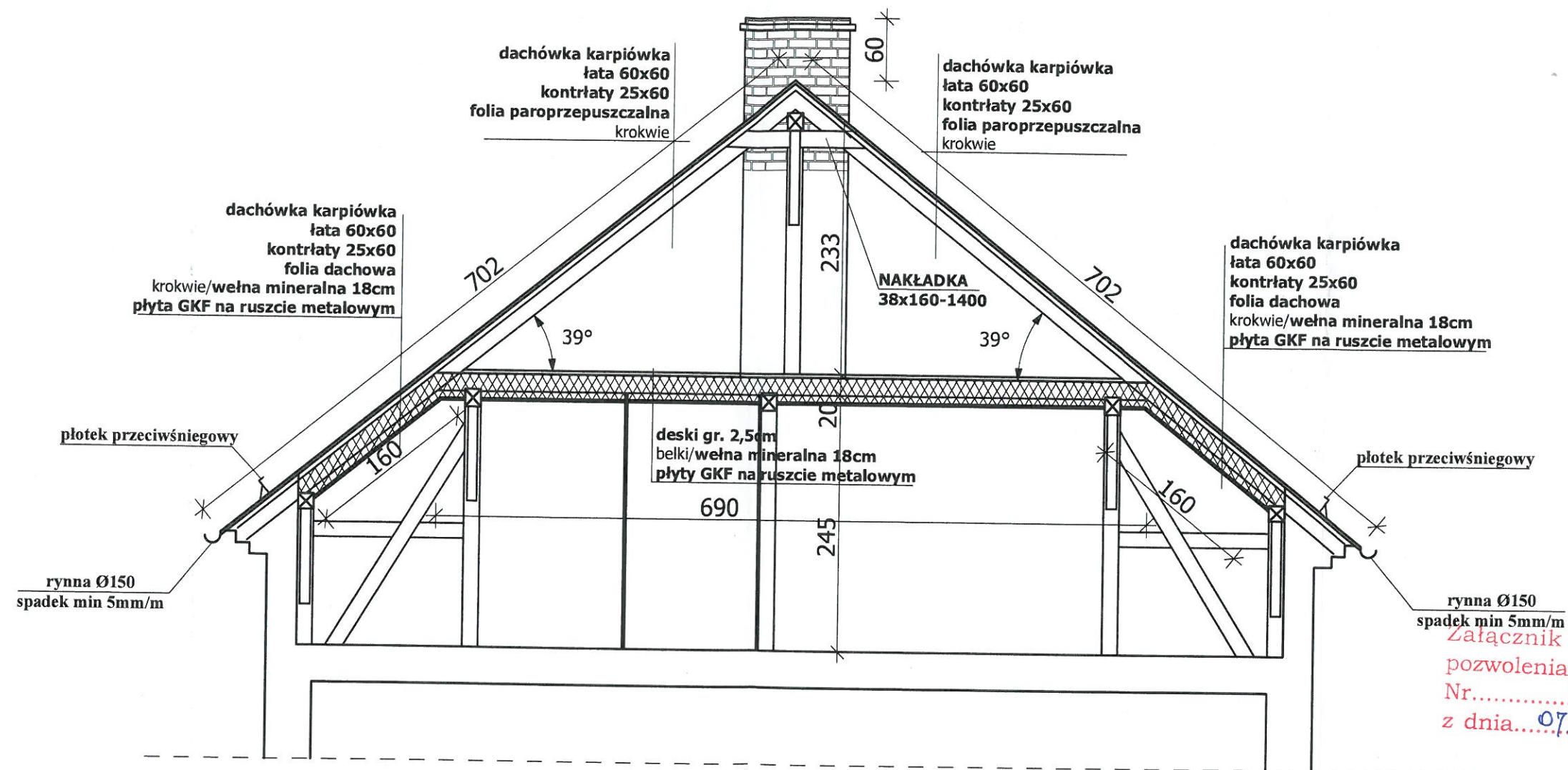


PROJEKTOWANIE I NADZÓR W BUDOWNICTWIE
mgr inż. Jarosław Mikołajczyk
59-216 Kunice, Pątnów Legnicki 10A
tel. kom. 502-296-226

Obiekt	Budynek mieszkalno-usługowy	Projekt budowlany
Adres	Chojnów, ul. Legnicka 30	Branża architektoniczna
Tyt. rys.	Rzut II poziomu poddasza - inwentaryzacja	Skala 1:75
Projektant upr. proj. nr 230/87/Uw	mgr inż. arch. W. SERAFINOWICZ	Data 12.10.2018
Opracował upr. proj. nr 110/84/Lw	mgr inż. L. RUSAK	Rys. nr 7
Rys. opracował	mgr inż. J. MIKOŁAJCZYK	



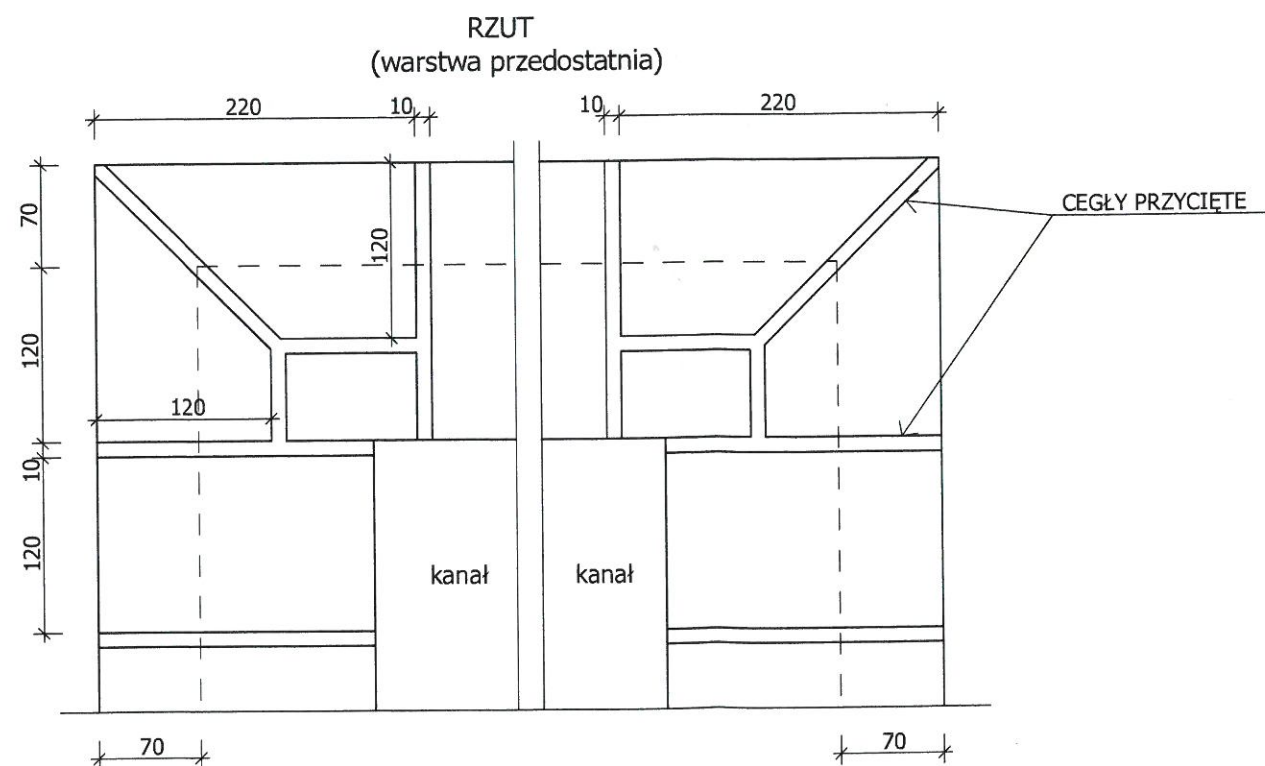
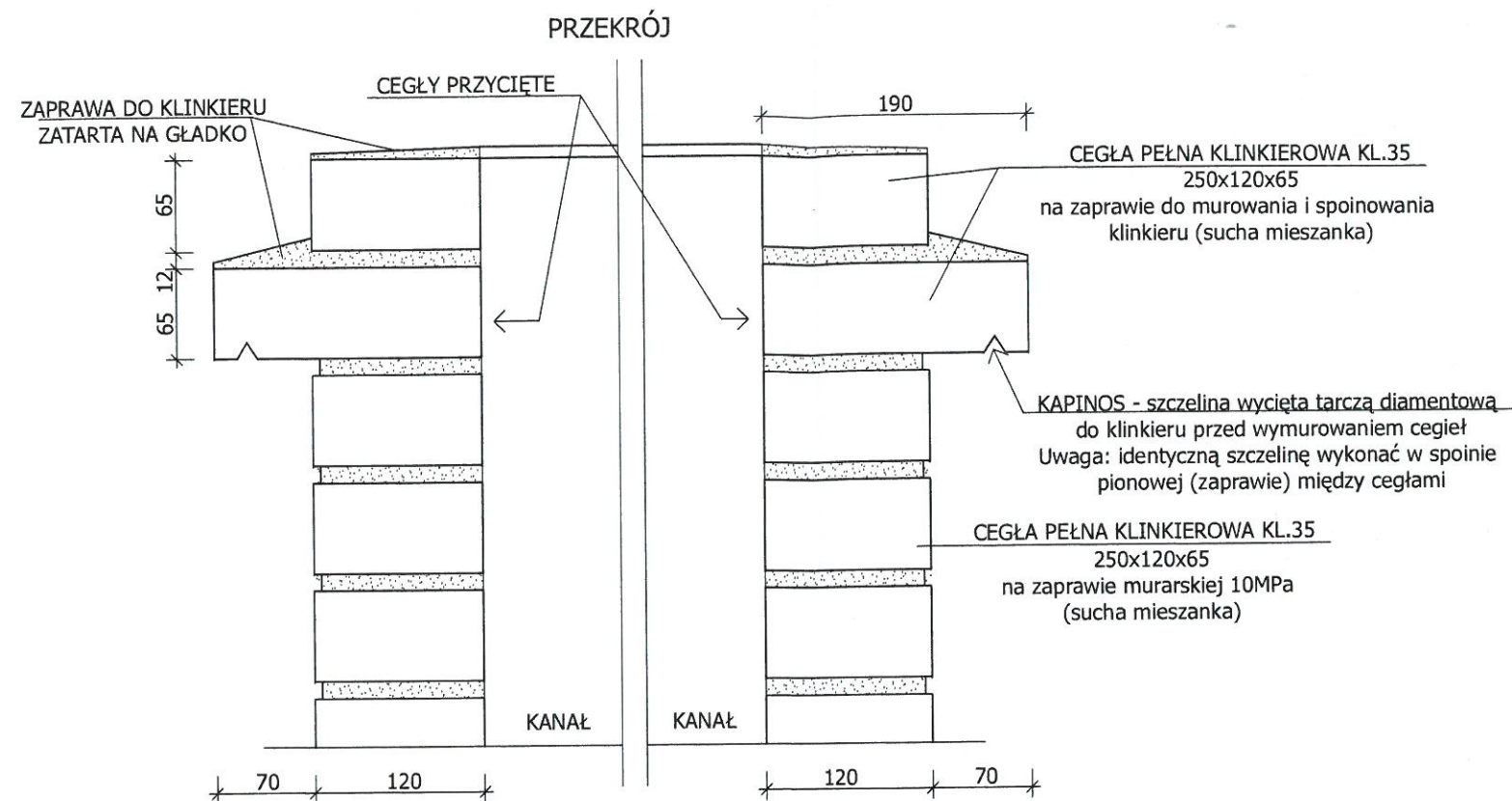
PROJEKTOWANIE I NADZÓR W BUDOWNICTWIE mgr inż. Jarosław Mikołajczyk 59-216 Kunice, Państw Legnicki 10A tel. kom. 502-296-226		
Obiekt	Budynek mieszkalno-usługowy	Projekt budowlany
Adres	Chojnów, ul. Legnicka 30	Branża architektoniczna
Tyt. rys.	Rzut dachu - inwentaryzacja	Skala 1:75
Projektant upr. proj. nr 230/87/Uw	mgr inż. arch. W. SERAFINOWICZ	Data 12.10.2018
Rys. opracował	mgr inż. J. MIKOŁAJCZYK	Rys. nr 8



Załącznik do decyzji
pozwolenia na budowę
Nr.....145/19
z dnia...07.03.2019r.

Z up. STAROSTY
DYREKTOR
Wydziału Architektury i Środowiska
Anna Konrad

PROJEKTOWANIE I NADZÓR W BUDOWNICTWIE mgr inż. Jarosław Mikołajczyk 59-216 Kunice, Pałnów Legnicki 10A tel. kom. 502-296-226		
Obiekt	Budynek mieszkalno-usługowy	Projekt budowlany
Adres	Chojnów, ul. Legnicka 30	Branża architektoniczna
Tyt. rys.	Przekrój A-A	Skala 1:50
Projektant upr. proj. nr 230/87/Uw	mgr inż. arch. W. SERAFINOWICZ	Data 12.10.2018
Opracował upr. proj. nr 110/84/Lw	mgr inż. L. RUSAK	Rys. nr 9
Rys. opracował	mgr inż. J. MIKOŁAJCZYK	



UWAGI:

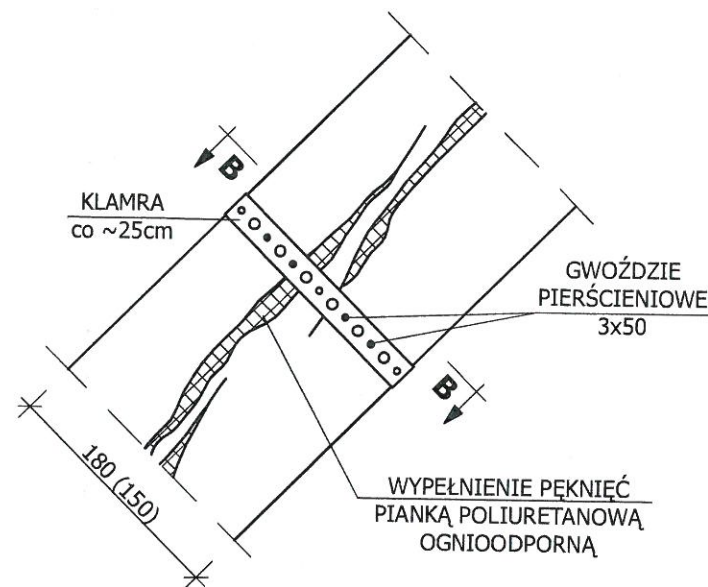
1. Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z Polskimi Normami, Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
2. Wszystkie wymiary i rzędne należy sprawdzić na budowie.
3. Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze jakościowo i technicznie od wskazanych w projekcie.
4. Wszystkie użyte materiały budowlane i wykończeniowe powinny posiadać odpowiednie atesty i aprobaty do stosowania w budownictwie.
5. Wszelkiego rodzaju wątpliwości wykonania obiektu rozwiązać należy przed rozpoczęciem budowy w ramach nadzoru autorskiego.

PROJEKTOWANIE I NADZÓR W BUDOWNICTWIE

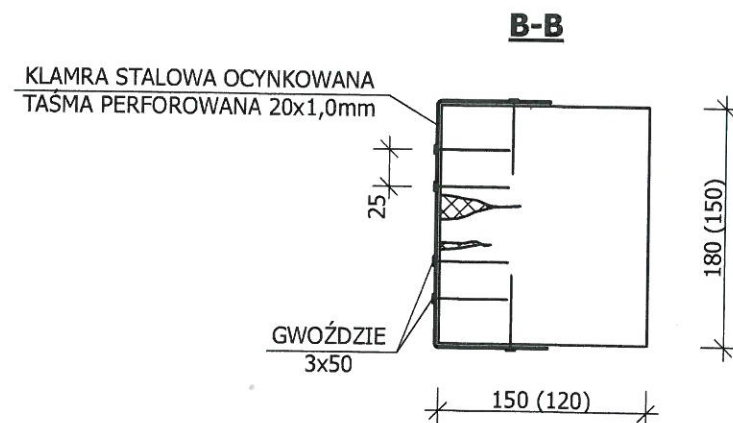
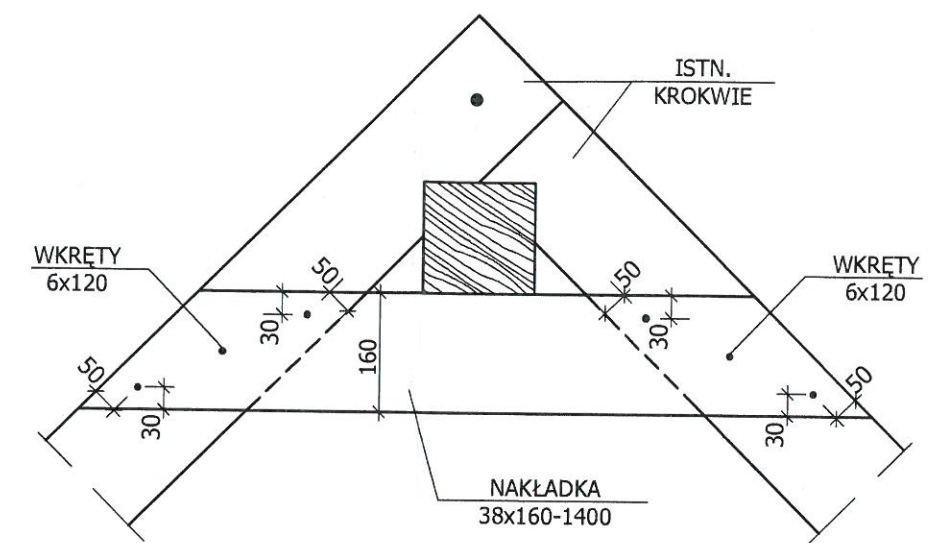
mgr inż. Jarosław Mikołajczyk
59-216 Kunice, Pątnów Legnicki 10A
tel. kom. 502-296-226

Obiekt	Budynek mieszkalno-usługowy	Projekt bud.-wyk.
Adres	Chojnów, ul. Legnicka 30	Branża architektoniczna
Tyt. rys.	Szczegół wykonania komina	Skala 1:5
Projektant upr. proj. nr 230/87/Uw	mgr inż. arch. W. SERAFINOWICZ	Data 12.10.2018
Rys. opracował	mgr inż. J. MIKOŁAJCZYK	Rys. nr 10

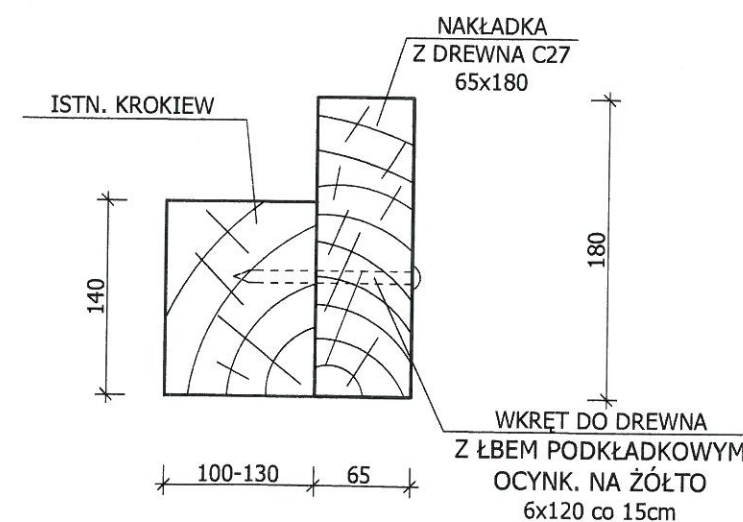
PEKNIĘCIA WZDŁUŻNE JEDNOSTRONNE KROKIEW- przykład



SZCZEGÓŁ POŁĄCZENIA KROKWI W SZCZYCIE



SZCZEGÓŁ ZWIĘKSZENIA WYSOKOŚCI I WZMOCNIENIA JEDNOSTRONNEGO KROKWI / NA CAŁEJ DŁUGOŚCI/



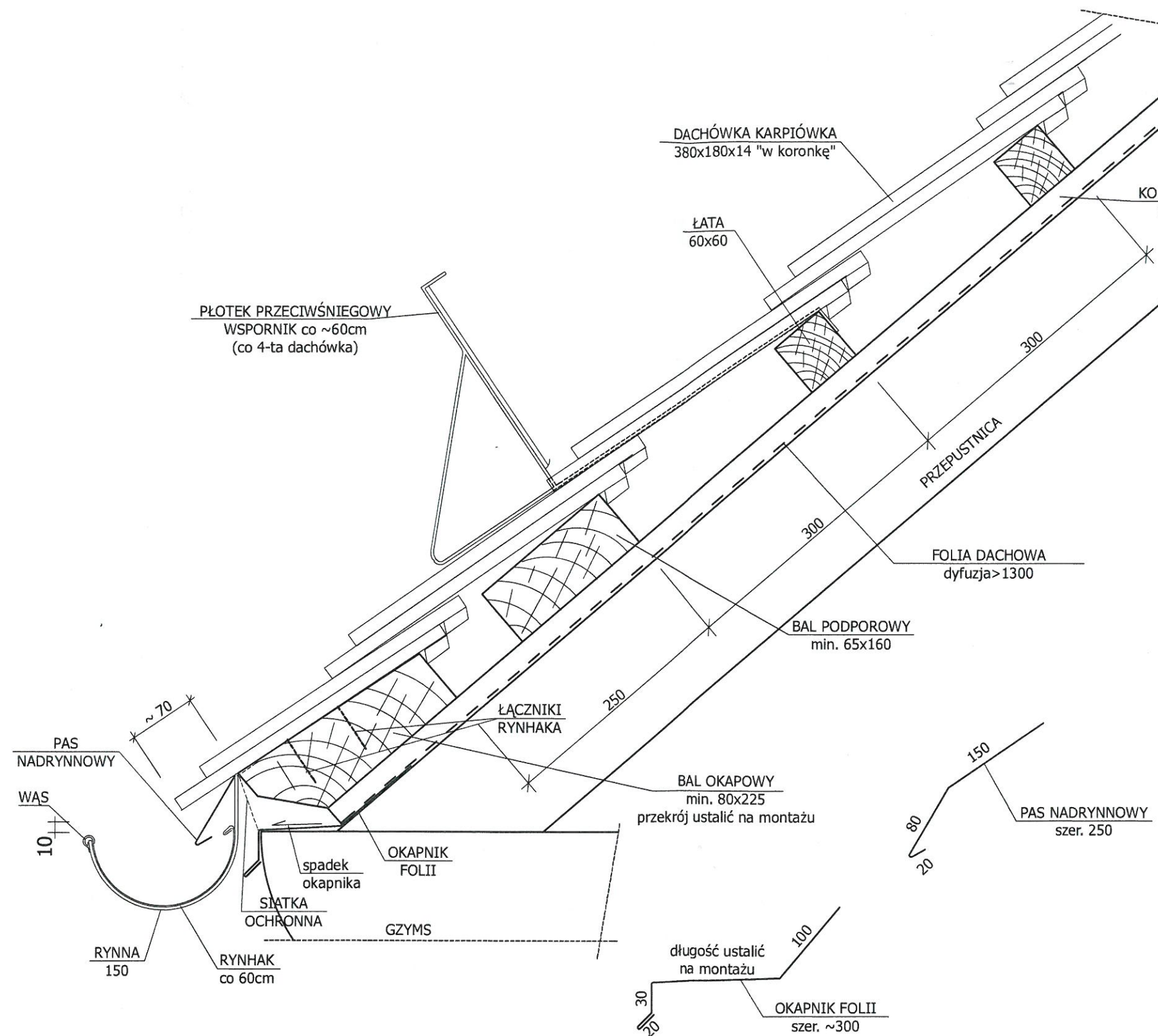
DREWNO C27

UWAGI:

1. Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z Polskimi Normami, Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
2. Wszystkie wymiary i rzędnę należy sprawdzić na budowie.
3. Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze jakościowo i technicznie od wskazanych w projekcie.
4. Wszystkie użyte materiały budowlane i wykończeniowe powinny posiadać odpowiednie atesty i aprobaty do stosowania w budownictwie.
5. Wszelkiego rodzaju wątpliwości wykonania obiektu rozwiązać należy przed rozpoczęciem budowy w ramach nadzoru autorskiego.

PROJEKTOWANIE I NADZÓR W BUDOWNICTWIE
mgr inż. Jarosław Mikołajczyk
59-216 Kunice, Pałnów Legnicki 10A
tel. kom. 502-296-226

Obiekt	Budynek mieszkalno-usługowy	Projekt bud.-wyk.
Adres	Chojnów, ul. Legnicka 30	Branża arch.-konstr.
Tyt. rys.	Wzmocnienie więźby - szczegóły	Skala 1:5
Projektant upr. proj. nr 230/87/Lw	mgr inż. arch. W. SERAFINOWICZ	Data 12.10.2018
Opracował upr. proj. nr 110/84/Lw	mgr inż. L. RUSAK	Rys. nr
Rys. opracował	mgr inż. J. MIKOŁAJCZYK	11



UWAGI:

1. WSZYSTKIE OBRÓBKIE BLACHARSKIE ORAZ RYNNY I RURY SPUSTOWE Z BLACHY CYNKOWO-TYTANOWEJ GRUB. 0,7mm
2. SPADEK RYNNY min. 5mm/m
3. RYNHAK STALOWY OCYNKOWANY Z WĄSEM Z BLACHY CYNKOWO-TYTANOWEJ
4. POŁĄCZENIE RYNNY Z BALEM OKAPOWYM ZA POMOCĄ ŻABEK

UWAGI:

1. Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z Polskimi Normami, Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
2. Wszystkie wymiary i rzędne należy sprawdzić na budowie.
3. Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze jakościowo i technicznie od wskazanych w projekcie.
4. Wszystkie użyte materiały budowlane i wykończeniowe powinny posiadać odpowiednie atesty i aprobaty do stosowania w budownictwie.
5. Wszelkiego rodzaju wątpliwości wykonania obiektu rozwiązać należy przed rozpoczęciem budowy w ramach nadzoru autorskiego.

PROJEKTOWANIE I NADZÓR W BUDOWNICTWIE

mgr inż. Jarosław Mikołajczyk
59-216 Kunice, Państwów Legnicki 10A
tel. kom. 502-296-226

Obiekt	Budynek mieszkalno-usługowy	Projekt bud.-wyk.
Adres	Chojnów, ul. Legnicka 30	Branża architektoniczna
Tyt. rys.	Szczegół wykonania okapu	Skala 1:5
Projektant upr. proj. nr 230/87/Uw	mgr inż. arch. W. SERAFINOWICZ	Data 12.10.2018
Rys. opracował	mgr inż. J. MIKOŁAJCZYK	Rys. nr 12

URZĄD WOJEWÓDZKI WE WROCŁAWIU
WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO, USKARSIWIA, ARCHITEKTURY,
I NADZORU BUDOWLANEGO
pl. Powstańców Warszawy 1

Nr 230/87/UM

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Naz podstawie § 4 ust. 1, § 4 ust. 2, § 7, i § 13 ust. 1, pkt 1, Rozporządzenia Mini-

stra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji

technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) 4 Waldemar Grzegorz Serafinowicz

magister inżynier architekt

uradowy(ce) dnia 20 maja 1987 r. we Wrocławiu

posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

w specjalności architektury ogólnej

w zakresie

Obywatel(ka) Waldemar Grzegorz Serafinowicz jest upoważniony(ce) do:

1. do sporządzania projektów w zakresie rozciągającym:
a) architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
b) konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie
osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głęboko-
kich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
2. w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kon-
trolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstruk-
cyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu tech-
nicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundam-
entów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznacza-

Otrzymuje:
mgr inż. arch.
Waldemar Serafinowicz
ul. Sopocka 4 m 3
50-344 Wrocław



[Signature]
mgr inż. arch. Waldemar Serafinowicz

Podpis i pieczęć



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Waldemar Grzegorz Serafinowicz

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **230/87/UW**,
jest wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **DS-0632**.

Członek czynny od: 01-02-2002 r.

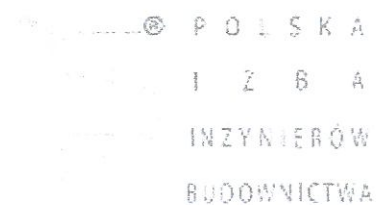
Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 31-08-2018 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2018 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Kościuk, Przewodniczącą Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-0632-Y9YY-Y5C6-AY56-3A14



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-U2G-S63-Q8R *

Pan Leszek Rusak o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0161/02
adres zamieszkania ul. Lucjana Ziarnika 12, 59-220 Legnica
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-01-01 do 2018-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-12-14 roku przez:

Rainer Bulla, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.