

poprawiony

PROJEKTOWANIE I NADZÓR W
BUDOWNICTWIE mgr inż. Jarosław
Mikołajczyk

59-216 Kunice, Pątnów Legnicki 10A

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI: Remont elewacji
ADRES INWESTYCJI: 59-225 Chojnów, ul. Legnicka 48
NAZWA INWESTORA: Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
ADRES INWESTORA: 59-225 Chojnów, ul. Drzymały 30

BRANŻE: BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Jarosław Mikołajczyk

DATA OPRACOWANIA:

23.07.2018

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:					
1		ELEWACJA FRONOTWA - REMONT			
1 d.1	KNR 4-01 0701-05 analogia	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
		$19,76 * 11,13 - 0,96 * 1,80 * 12 - 1,46 * 1,80 * 6 - 1,56 * 2,71$	m2	179,197	
		$6,70 * 1,90 + 6,70 * 1,90 / 2 - 0,90 * 1,20 * 2 + (1,90 * 1,90 / 2) * 2$	m2	20,545	
		$(0,96 * 12 + 1,80 * 24 + 1,46 * 6 + 1,80 * 12 + 0,90 * 2 + 1,20 * 4) * 0,17 + (1,56 + 2,71 * 2) * 0,43$	m2	18,587	
				RAZEM	218,329
2 d.1	ZKNR C-2 0801-08	Przygotowanie podłoża. Mycie wysokociśnieniowe podłoża dyszą szpachelkową	m		
		218,3	m	218,300	
				RAZEM	218,300
3 d.1	ZKNR C-2 0416-01	Impregnacja i wzmocnienie powierzchni pionowych zewnętrznych	m2		
		218,3	m2	218,300	
				RAZEM	218,300
4 d.1	KNR C-2 0408-03	Wykonanie obrzutki pokrywającej 50% powierzchni tynkiem renowacyjnym - cokół do wysokości parapetu	m2		
		$(17,96 - 1,56) * 1,00$	m2	16,400	
				RAZEM	16,400
5 d.1	KNR C-2 0410-03	Wykonanie tynku renowacyjnego podkładowego o grubości 1 cm, na ścianach	m2		
		16,4	m2	16,400	
				RAZEM	16,400
6 d.1	KNR C-2 0411-03	Wykonanie tynku renowacyjnego specjalistycznego o grubości 2 cm, na ścianach	m2		
		16,4	m2	16,400	
				RAZEM	16,400
7 d.1	KNR C-2 0411-03	Wykonanie tynku renowacyjnego specjalistycznego o grubości 2 cm, na ścianach - pogrubienie o 1 cm	m2		
		16,4	m2	16,400	
				RAZEM	16,400
8 d.1	KNR C-2 0413-03	Wykonanie tynku napowietrzanego o grubości 2 cm, na ścianach	m2		
		218,3 - 16,4	m2	201,900	
				RAZEM	201,900
9 d.1	ZKNR C-2 0413-07	Wykonanie tynku napowietrzonego - pogrubienie o 2 cm na ścianach Krotność = 2	m2		
		218,3 - 16,4	m2	201,900	
				RAZEM	201,900
10 d.1	KNR C-2 0417-03	Naprawa profili przez szpachlowanie	m2		
		$17,96 * 0,20 * 2 + 6,70 * 0,20$	m2	8,524	
				RAZEM	8,524
11 d.1	KNR C-2 0412-03	Wykonanie szpachłówki Ceresit CR 64 o grubości do 0,5 cm, na ścianach	m2		
		218,3	m2	218,300	
				RAZEM	218,300
12 d.1	KNR C-2 0119-04	Dwukrotne malowanie farbami silikonową CT 48	m2		
		218,3	m2	218,300	
				RAZEM	218,300
13 d.1	KNR C-2 0416-01	Impregnacja tynków impregnatem fasadowym CT 13	m2		
		16,4	m2	16,400	
				RAZEM	16,400
14 d.1	KNR 19-01 0538-04	Wykonanie i montaż gzymsów i pasów elewacyjnych z blachy cynkowo-tytanowej gr. 0,7mm	m2		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$(17,96 + 6,70 * 2) * 0,35$	m2	10,976	
				RAZEM	10,976
15 d.1	KNNR 2 1504-02	Rusztowania ramowe zewnętrzne o wys. 10-20 m	m2		
		$19,76 * 11,13 + 6,70 * 1,90 + 6,70 * 1,90 / 2$	m2	239,024	
				RAZEM	239,024
16 d.1		Czas pracy rusztowań grupy (pozycje: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14)			
17 d.1	KNR 2-02 1614-02	Daszek ochronny ciągi wzdłuż rusztowania o wys.do 20 m o konstrukcji rurowej - wejścia do budynków	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
2		ELEWACJE BOCZNE - OCIEPLENIE			
18 d.2	KNR 4-01 0701-05 analogia	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - z wywozem i utylizacją gruzu	m2		
		$160,4 + 111,2 - 0,60 * 0,90$	m2	271,060	
				RAZEM	271,060
19 d.2	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą oraz malowanie - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		271,06	m2	271,060	
				RAZEM	271,060
20 d.2	KNR 0-28 2620-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą "lekką" oraz malowanie - zagruntowanie powierzchni gruntem (grunt zabarwiony barwnikiem)	m2		
		271,06	m2	271,060	
				RAZEM	271,060
21 d.2	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy startowej	m		
		$13,20 * 2$	m	26,400	
				RAZEM	26,400
22 d.2	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie do ścian płyt ze styropianu ekstrudowanego gr 12cm	m2		
		$13,20 * 2 * 0,6$	m2	15,840	
				RAZEM	15,840
23 d.2	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie do ścian płyt styropianowych EPS-70-036 o gęstości 15kg/m3 i gr 14cm - ściany płaskie bez otworów i z otworami	m2		
		$271,06 - 15,84$	m2	255,220	
				RAZEM	255,220
24 d.2	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych EPS-70-036 do ścian o gęstości 15kg/m3 i o gr. 3 cm (nierówności ściany średnio - pow. 15% ocieplanych ścian)	m2		
		$271,06 * 15\%$	m2	40,659	
				RAZEM	40,659
25 d.2	KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych EPS-70-036 do ścian o gęstości 15kg/m3 i gr 3 cm do ościeży	m2		
		$(0,60 + 0,90 * 2) * 0,30$	m2	0,720	
				RAZEM	0,720
26 d.2	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem ALU z siatką - po obwodzie okien, ścian i naroża budynku	m		
		$0,60 + 0,90 * 2 + 11,33 + 8,15 + 5,15 * 2$	m	32,180	
				RAZEM	32,180
27 d.2	KNR 0-23 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych z trzpieniem stalowym do ścian z cegły	szt		
		$271,06 * 4$	szt.	1 084,240	
				RAZEM	1 084,240

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28 d.2	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - siatka z włókna szklanego 145 g/m2	m2		
		271,06	m2	271,060	
				RAZEM	271,060
29 d.2	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m2		
		0,72	m2	0,720	
				RAZEM	0,720
30 d.2	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - siatka z włókna szklanego 145 g/m2 - przyklejenie dodatkowej warstwy siatki na ścianach parteru na wysokość do 2 m od terenu.	m2		
		3,05 * 2,0	m2	6,100	
				RAZEM	6,100
31 d.2	KNR 0-17 0926-01 - analogia	Nalozenie na podloze farby gruntujacej w kolorze tynku silikatowego - gruntowanie powierzchni przed ulozeniem tynku silikatowego	m2		
		271,06 + 0,72	m2	271,780	
				RAZEM	271,780
32 d.2	KNR 0-23 0931-02 - analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikatowego kolorowego o granulacji gr. 1,5 mm i fakturze kasza lub baranek - ściany płaskie i ościeża	m2		
		271,78	m2	271,780	
				RAZEM	271,780
33 d.2	KNR C-2 0416-01	Impregnacja tynków impregnatem fasadowym hydrofobowym	m2		
		13,20 * 2 * 1,2	m2	31,680	
				RAZEM	31,680
34 d.2	KNR 2-02 0921-04	Licowanie płytkami klinkierowymi 25x6 cm ościeży - parapety klinkierowe szer 40cm (ustalić ostateczną dł. na montażu)	m		
		0,60	m	0,600	
				RAZEM	0,600
35 d.2	KNR-W 2-02 1606-02 analogia	Rusztowania na wysuwnicach stalowych. Rusztowania podwieszane	m2		
		160,4 + 111,2	m2	271,600	
				RAZEM	271,600
36 d.2		Czas pracy rusztowań grupy (pozycje: 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34)			
37 d.2	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		3,05	m	3,050	
				RAZEM	3,050
38 d.2	KNR 0-11 0322-04	Opaska z kostki betonowej grubości 60 mm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m2		
		3,05 * 0,6	m2	1,830	
				RAZEM	1,830
3		ELEWACJA TYLNA - OCIEPLENIE			
39 d.3	wycena indywidualna	Demontaż sidingu - z wywozem i utylizacją gruzu	m2		
		(2,00 + 4,93) * 3,30 - 0,98 * 1,80 - 1,47 * 1,79	m2	18,474	
				RAZEM	18,474
40 d.3	KNR 4-01 0701-05 analogia	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 z demontażem parapetów - z wywozem i utylizacją gruzu	m2		
		7,99 * 11,01 - 0,98 * 1,80 * 6 - 0,86 * 1,41 * 2 - 0,54 * 0,85 - 0,86 * 2,05	m2	72,739	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2,05 * 12,22	m2	25,051	
		4,71 * 12,22 + 4,71 * 2,40 / 2 - 0,98 * 1,99 - 1,45 * 1,80 * 3 - 0,35 * 0,84 * 4	m2	52,252	
		(2,05 + 4,98) * 3,30 - 0,98 * 1,80 - 1,47 * 1,79	m2	18,804	
		1,70 * 1,20 * 2 + (1,70 * 1,70 / 2) * 4 - 0,65 * 0,85 * 2	m2	8,755	
		(0,98 * 6 + 1,80 * 12 + 0,86 * 2 + 1,41 * 4 + 0,54 + 0,85 * 2 + 0,86 + 2,00 * 2 + 1,45 * 3 + 1,80 * 6 + 0,35 * 4 + 0,84 * 8 + 0,98 + 1,80 * 4 + 1,47 * 2 + 0,65 * 2 + 0,85 * 4) * 0,22	m2	17,827	
				RAZEM	195,428
41 d.3	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą oraz malowanie - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		195,4	m2	195,400	
				RAZEM	195,400
42 d.3	KNR 0-28 2620-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą "lekką" oraz malowanie - zagruntowanie powierzchni gruntem (grunt zabarwiony barwnikiem)	m2		
		195,4	m2	195,400	
				RAZEM	195,400
43 d.3	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy startowej	m		
		7,99 + 2,05 + 4,71 + 2,05 + 4,98 - 0,98	m	20,800	
				RAZEM	20,800
44 d.3	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie do ścian płyt ze styropianu ekstrudowanego gr 14cm	m2		
		(7,99 + 2,05 + 4,71 + 2,05 + 4,98 - 0,98) * 0,6	m2	12,480	
				RAZEM	12,480
45 d.3	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie do ścian płyt styropianowych EPS-70-036 o gęstości 15kg/m3 i gr 14cm - ściany płaskie bez otworów i z otworami	m2		
		195,4 - 12,48	m2	182,920	
				RAZEM	182,920
46 d.3	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych EPS-70-036 do ścian o gęstości 15kg/m3 i o gr. 3 cm (nierówności ściany średnio - pow. 15% ocieplanych ścian)	m2		
		195,4 * 15%	m2	29,310	
				RAZEM	29,310
47 d.3	KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych EPS-70-036 do ścian o gęstości 15kg/m3 i gr 3 cm do ościeży	m2		
		(0,98 * 6 + 1,80 * 12 + 0,86 * 2 + 1,41 * 4 + 0,54 + 0,85 * 2 + 0,86 + 2,00 * 2 + 1,45 * 3 + 1,80 * 6 + 0,35 * 4 + 0,84 * 8 + 0,98 + 1,80 * 4 + 1,47 * 2 + 0,65 * 2 + 0,85 * 4) * 0,36	m2	29,171	
				RAZEM	29,171
48 d.3	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem ALU z siatką - po obwodzie okien, ścian i naroża budynku	m		
		0,98 * 6 + 1,80 * 12 + 0,86 * 2 + 1,41 * 4 + 0,54 + 0,85 * 2 + 0,86 + 2,00 * 2 + 1,45 * 3 + 1,80 * 6 + 0,35 * 4 + 0,84 * 8 + 0,98 + 1,80 * 4 + 1,47 * 2 + 0,98 + 1,99 * 2 + 0,65 * 2 + 0,85 * 4 + 12,22 * 2	m	110,430	
				RAZEM	110,430
49 d.3	KNR 0-23 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych z trzpieniem stalowym do ścian z cegły	szt		
		195,4 * 4	szt.	781,600	
				RAZEM	781,600
50 d.3	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - siatka z włókna szklanego 145 g/m2	m2		
		195,4	m2	195,400	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	195,400
51 d.3	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m2		
		29,17	m2	29,170	
				RAZEM	29,170
52 d.3	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - siatka z włókna szklanego 145 g/m2 - przyklejenie dodatkowej warstwy siatki na ścianach parteru na wysokość do 2 m od terenu.	m2		
		$(7,99 + 2,05 + 4,71 + 2,05 + 4,98 - 0,98) * 2,0$	m2	41,600	
				RAZEM	41,600
53 d.3	KNR 0-17 0926-01 - analogia	Nałożenie na podłoże farby gruntującej w kolorze tynku silikatowego - gruntowanie powierzchni przed ułożeniem tynku silikatowego	m2		
		195,4 + 29,17	m2	224,570	
				RAZEM	224,570
54 d.3	KNR 0-23 0931-02 - analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikatowego kolorowego o granulacji gr. 1,5 mm i fakturze kasza lub baranek - ściany płaskie i ościeża	m2		
		195,4 + 29,17	m2	224,570	
				RAZEM	224,570
55 d.3	KNR C-2 0416-01	Impregnacja tynków impregnatem fasadowym hydrofobowym	m2		
		$(7,99 + 2,05 + 4,71 + 2,05 + 4,98 - 0,98) * 0,8$	m2	16,640	
				RAZEM	16,640
56 d.3	KNR 2-02 0921-04	Licowanie płytkami klinkierowymi 25x6 cm ościeży - parapety klinkierowe szer. 40cm (ustalić ostateczną dł. na montażu)	m		
		$0,98 * 6 + 0,86 * 2 + 0,54 + 1,45 * 3 + 0,35 * 4 + 0,98 + 1,47 + 0,65 * 2$	m	17,640	
				RAZEM	17,640
57 d.3	KNR 2 1504-02	Rusztowania ramowe zewnętrzne o wys. 10-20 m	m2		
		$7,99 * 11,01 + 2,05 * 12,22 + 4,71 * 12,22 + 4,71 * 2,40 / 2 + (2,05 + 4,98) * 3,30 + 1,70 * 1,20 * 2$	m2	203,508	
				RAZEM	203,508
58 d.3		Czas pracy rusztowań grupy (pozycje: 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 61, 62)			
59 d.3	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		7,99 + 4,71 + 4,93	m	17,630	
				RAZEM	17,630
60 d.3	KNR 0-11 0322-04	Opaska z kostki betonowej grubości 60 mm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m2		
		$(7,99 + 4,71 + 4,93) * 0,6$	m2	10,578	
				RAZEM	10,578
4		BALKONY DREWNIANE			
61 d.4	KNR 4-01 1211-04 analogia	Opalenie farby olejnej ścianek o powierzchni ponad 1.0 m2	m2		
		$7,20 * 4,93 + 4,30 * 2,00 - 3,60 * 1,5 * 2 - 1,50 * 1,50$	m2	31,046	
				RAZEM	31,046
62 d.4	KNR 4-01 1209-10 z sz. 2 2 9912-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbą ftalową uprzednio malowanej ścianek o powierzchni ponad 1.0 m2 - praca na wysokości 5-10 m	m2		
		$7,20 * 4,93 + 4,30 * 2,00 - 3,60 * 1,5 * 2 - 1,50 * 1,50$	m2	31,046	
				RAZEM	31,046