
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI: Remont elewacji
ADRES INWESTYCJI: 59-225 Chojnów, ul. Spacerowa 4
NAZWA INWESTORA: Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
ADRES INWESTORA: 59-225 Chojnów, ul. Drzymały 30

BRANŻE: BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
mgr inż. Jarosław Mikołajczyk

DATA OPRACOWANIA: 17.09.2020

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
17.09.2020

Data zatwierdzenia

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBIAR:					
1		ELEWACJA OD STRONY PODWÓRZA			
1.1		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE			
1 d.1.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		10,9	m	10,900	
				RAZEM	10,900
2 d.1.1	KNR 4-01 0535-05 analogia	Rozebranie kanałów wentylacyjnych na elewacji - do ponownego montażu	m		
		27,5	m	27,500	
				RAZEM	27,500
3 d.1.1	KNR 4-01 0701-05 analogia	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
		28,9 + 273,1	m2	302,000	
				RAZEM	302,000
4 d.1.1	kalk. własna	Przygotowanie podłoża. Mycie wysokociśnieniowe podłoża dyszą szpachelkową	m		
		302,0	m	302,000	
				RAZEM	302,000
5 d.1.1	ZKNR C-2 0404-05	Roboty przygotowawcze. Dyżenfekcja i odgrzybianie ścian metodą smarowania	m2		
		28,9	m2	28,900	
				RAZEM	28,900
6 d.1.1	ZKNR C-2 0416-01	Impregnacja i wzmocnienie powierzchni pionowych zewnętrznych gładkich	m2		
		302,0	m2	302,000	
				RAZEM	302,000
7 d.1.1	KNNR 2 1504 -02	Rusztowania ramowe zewnętrzne o wys. 10-20 m	m2		
		340	m2	340,000	
				RAZEM	340,000
8 d.1.1		Czas pracy rusztowań grupy (pozycje: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23)			
9 d.1.1	KNR 2-02 1614-02	Daszek ochronny ciągły wzdłuż rusztowania o wys.do 20 m o konstrukcji rurowej - wejścia do budynków	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
10 d.1.1	KNR 4-01 0108-11/12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego (dachówka, cegła, tynk) samochodami samowyladowczymi na odległość do 16 km z opłatą za wysypisko	m3		
		302,0 * 0,04	m3	12,1	
				RAZEM	12,1
1.2		ELEWACJA			
11 d.1.2	KNR C-2 0408-03	Wykonanie obrzutki pokrywającej 50% powierzchni tynkiem renowacyjnym - cokół.	m2		
		28,9	m2	28,900	
				RAZEM	28,900
12 d.1.2	KNR C-2 0410-03	Wykonanie tynku renowacyjnego podkładowego o grubości 1 cm, na ścianach	m2		
		28,9	m2	28,900	
				RAZEM	28,900
13 d.1.2	KNR C-2 0411-03	Wykonanie tynku renowacyjnego specjalistycznego o grubości 2 cm, na ścianach	m2		
		28,9	m2	28,900	
				RAZEM	28,900
14 d.1.2	KNR C-2 0411-03	Wykonanie tynku renowacyjnego specjalistycznego o grubości 2 cm, na ścianach - pogrubienie o 1 cm	m2		
		28,9	m2	28,900	
				RAZEM	28,900

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.1.2	KNR C-2 0413-03	Wykonanie tynku napowietrzanego o grubości 2 cm, na ścianach	m2		
		273,1	m2	273,100	
				RAZEM	273,100
16 d.1.2	ZKNR C-2 0413-07	Wykonanie tynku napowietrzonego - pogrubienie o 2 cm na ścianach Krotność = 2	m2		
		273,1	m2	273,100	
				RAZEM	273,100
17 d.1.2	KNR C-2 0417-03	Naprawa profili przez szpachlowanie.	m2		
		17,4 * 0,6	m2	10,440	
				RAZEM	10,440
18 d.1.2	KNR C-2 0412-03	Wykonanie szpachłówki Ceresit CR 64 o grubości do 0,5 cm, na ścianach	m2		
		28,9 + 273,1	m2	302,000	
				RAZEM	302,000
19 d.1.2	KNR C-2 0119-04	Dwukrotne malowanie farbami silikonową CT 48	m2		
		302,0	m2	302,000	
				RAZEM	302,000
20 d.1.2	KNR C-2 0416-01	Impregnacja tynków impregnatem fasadowym CT 13	m2		
		28,9	m2	28,900	
				RAZEM	28,900
21 d.1.2	KNR-W 2-02 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 120 mm - montaż z gotowych elementów z blachy powlekanej	m		
		10,90	m	10,900	
				RAZEM	10,900
22 d.1.2	KNR-W 2-02 0529-01 analogia	Montaż kanałów wentylacyjnych z demontażu	m		
		27,5	m	27,500	
				RAZEM	27,500
23 d.1.2	kalk. własna	Przewody wentylacyjne z rury dwuściennej izolowanej Ø125/Ø225, stal nierdzewna gr.0,6mm (nasada górna - 5 szt) z mocowaniem do ściany	m		
		25	m	25,000	
				RAZEM	25,000
2		ELEWACJA FRONTOWA I BOCZNE			
2.1		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE			
24 d.2.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		11,5 * 2	m	23,000	
				RAZEM	23,000
25 d.2.1	KNR 4-01 0535-05 analogia	Rozebranie kanałów wentylacyjnych na elewacji - do ponownego montażu	m		
		5,0	m	5,000	
				RAZEM	5,000
26 d.2.1	KNR 4-01 0701-05 analogia	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - tynki odparzone	m2		
		236,0 * 10%	m2	23,600	
				RAZEM	23,600
27 d.2.1	KNR 4-01 0701-05 analogia	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - cokół do wysokości I bonii	m2		
		72,1	m2	72,100	
				RAZEM	72,100

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28 d.2.1	KNR 4-01 0702-02 analogia	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy wapiennej pasami o szerokości do 20 cm - pod nadproże z płaskownika	m		
		32 * 1,1	m	35,200	
				RAZEM	35,200
29 d.2.1	kalk. własna	Przygotowanie podłoża. Mycie wysokociśnieniowe podłoża dyszą szpachelkową	m		
		72,1 + 236,5	m	308,600	
				RAZEM	308,600
30 d.2.1	ZKNR C-2 0404-05	Roboty przygotowawcze. Dyżenfekcja i odgrzybianie ścian metodą smarowania	m2		
		72,1	m2	72,100	
				RAZEM	72,100
31 d.2.1	ZKNR C-2 0416-01	Impregnacja i wzmocnienie powierzchni pionowych zewnętrznych gładkich	m2		
		308,6	m2	308,600	
				RAZEM	308,600
32 d.2.1	KNNR 2 1504 -02	Rusztowania ramowe zewnętrzne o wys. 10-20 m	m2		
		645	m2	645,000	
				RAZEM	645,000
33 d.2.1		Czas pracy rusztowań grupy (pozycje: 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54)			
34 d.2.1	KNR 2-02 1614-02	Daszek ochronny ciągły wzdłuż rusztowania o wys.do 20 m o konstrukcji rurowej - wejścia do budynków	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
35 d.2.1	KNR 4-01 0108-11/12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego (dachówka, cegła, tynk) samochodami samowyladowczymi na odległość do 16 km z opłatą za wysypisko	m3		
		(23,6 + 72,1) * 0,04	m3	3,8	
				RAZEM	3,8
2.2		ELEWACJA			
36 d.2.2	KNR C-2 0408-03	Wykonanie obrzutki pokrywającej 50% powierzchni tynkiem renowacyjnym - cokół.	m2		
		72,1	m2	72,100	
				RAZEM	72,100
37 d.2.2	KNR C-2 0410-03	Wykonanie tynku renowacyjnego podkładowego o grubości 1 cm, na ścianach	m2		
		72,1	m2	72,100	
				RAZEM	72,100
38 d.2.2	KNR C-2 0411-03	Wykonanie tynku renowacyjnego specjalistycznego o grubości 2 cm, na ścianach	m2		
		72,1	m2	72,100	
				RAZEM	72,100
39 d.2.2	KNR C-2 0411-03	Wykonanie tynku renowacyjnego specjalistycznego o grubości 2 cm, na ścianach - pogrubienie o 1 cm	m2		
		72,1	m2	72,100	
				RAZEM	72,100
40 d.2.2	KNR 4-01 0726-03 analogia	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły	m2		
		236,5 * 0,15	m2	35,475	
				RAZEM	35,475
41 d.2.2	ZKNR C-2 0417-07	Naprawa ubytków w profilach ciągnionych; szerokość profilu 15 -20 cm	m2		
		54,5 * 0,5 * 2 * 0,1	m2	5,450	
				RAZEM	5,450
42 d.2.2	KNR C-2 0417-03	Naprawa profili przez szpachlowanie.	m2		
		54,5 * 0,5 * 2	m2	54,500	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	54,500
43 d.2.2	KNR C-2 0412-03	Wykonanie szpachlówki Ceresit CR 64 o grubości do 0,5 cm, na ścianach	m2		
		308,6	m2	308,600	
				RAZEM	308,600
44 d.2.2	KNR C-2 0119-04	Dwukrotne malowanie farbami silikonową CT 48	m2		
		308,6	m2	308,600	
				RAZEM	308,600
45 d.2.2	KNR C-2 0416-01	Impregnacja tynków impregnatem fasadowym CT 13	m2		
		72,1	m2	72,100	
				RAZEM	72,100
46 d.2.2	KNR 0-17 2608-01 analogia	Czyszczenie przegrzaną parą wodną jednorazowo- oczyszczenie chemiczne cegły z nawarstwień przy pomocy np. kwasu fluorowodorowego o stężeniu 1-1,5% lub gotowym preparatem	m2		
		259,7	m2	259,700	
				RAZEM	259,700
47 d.2.2	KNR 0-25 0403-05	Czyszczenie hydrościerne powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych- przyjęto 10% powierzchni	m2		
		259,7 * 10%	m2	25,970	
				RAZEM	25,970
48 d.2.2	KNR 19-01 0827-02 analogia	Spoinowanie murów z cegły zabytkowej - mury z wystrojem architektonicznym - 100% powierzchni	m2		
		259,7	m2	259,700	
				RAZEM	259,700
49 d.2.2	TZKNC N- K/VI 2/5-a analogia	Wypełnienie szczeliny i spękań w murze zaprawą mineralną - przyjęto 1% powierzchni	m2		
		259,7 * 1%	m2	2,597	
				RAZEM	2,597
50 d.2.2	KNR BC-02 0129-06	Hydrofobizacja podłogi przy renowacji starego budownictwa - powierzchnie z cegły, natrysk	m2		
		259,7	m2	259,700	
				RAZEM	259,700
51 d.2.2	KNR K-04 0403-03	Impregnacja okładzin ceramicznych, klinkierowych	m2		
		259,7	m2	259,700	
				RAZEM	259,700
52 d.2.2	KNR 19-01 0538-04	Wykonanie i montaż gzymsów i pasów elewacyjnych z blachy cynkowo-tytanowej gr. 0,7mm	m2		
		54,5 * 0,35	m2	19,075	
				RAZEM	19,075
53 d.2.2	KNR-W 2-02 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 120 mm - montaż z gotowych elementów z blachy powlekanej	m		
		11,5 * 2	m	23,000	
				RAZEM	23,000
54 d.2.2	KNR-W 2-02 0529-01 analogia	Montaż kanałów wentylacyjnych z demontażu	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000