

PROJEKTOWANIE I NADZÓR W BUDOWNICTWIE

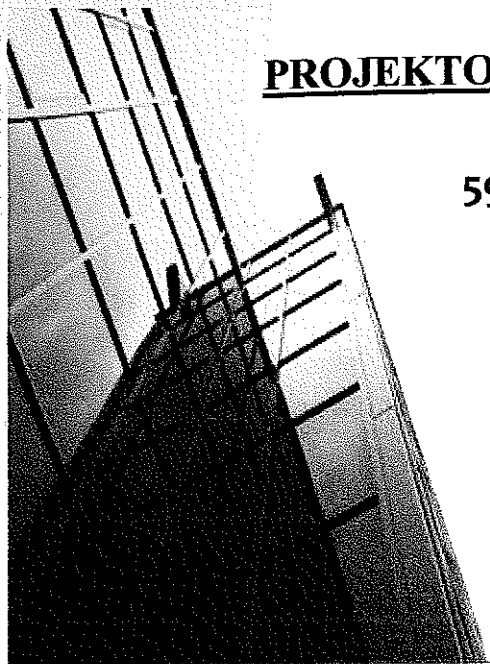
mgr inż. Jarosław Mikołajczyk

59-216 Kunice, Pątnów Legnicki 10a Starostwo Powiatowe
tel. kom. 502-296-226

w Legnicy
pl. Słowiański 1
59-220 Legnica

PROJEKT BUDOWLANY

REMONTU DACHU
BUDYNKU MIESZKALNEGO
PRZY UL. M. REJA 6
W CHOJNOWIE



Obiekt:

Budynek mieszkalny

Adres:

59-225 Chojnów, ul. M. Reja 6
(dz. nr 321/1 obręb 4)

Zadanie:

Remont dachu

Opracowanie:

Projekt budowlano-wykonawczy.

Inwestor:

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
59-225 Chojnów, ul. Drzymały 30

Projektant:

mgr inż. arch.

Waldemar Serafinowicz

upr. proj. nr 230/87/Uw

WALDEMAR SERAFINOWICZ
mgr inż. architekt
upr. projektanta spec. ARCHITEKTONICZNEJ
Nr upr. 230/87/Uw

mgr inż.

Jarosław Mikołajczyk

Załącznik do decyzji
pozwolenia na budowę

Nr

4.08/13

data

05.08.2013r

Pątnów Legnicki, maj 2013r

ZAWARTOŚĆ TECZKI:

- I. STRONA TYTUŁOWA.
- II. SPIS ZAWARTOŚCI.
- III. OŚWIADCZENIE.
- IV. ZAŚWIADCZENIE Z IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA.
- V. OPIS TECHNICZNY
- VI. WYTYCZNE DO PLANU BIOZ
- VII. CZĘŚĆ RYSUNKOWA:
 - 1. Rys. B1. Rzut poddasza – 1:100
 - 2. Rys. B2. Rzut dachu – 1:100
 - 3. Rys. B3. Przekrój A-A – 1:50
 - 4. Rys. B4. Wzmocnienie więźby – szczegóły – 1:5
 - 5. Rys. B5. Szczegół wykonania pokrycia dachu z papy
 - 6. Rys. B6. Szczegół wykonania okapu nad gzymsem – 1:5

Oświadczenie

Oświadczam, że zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, projekt budowlany remontu dachu budynku mieszkalnego położonego w Chojnowie przy ul. M. Reja 6 (dz. nr 321/1 obręb 4) został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. arch.
Waldemar Serafinowicz
upr. proj. nr 230/87/Uw

WALDEMAR SERAFINOWICZ
mgr inż. architekt
upr. projektanta spec. ARCHITEKTONICZNEJ
Nr upr. 230/87/Uw



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Waldemar Grzegorz Serafinowicz

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr 230/87/UW, jest wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-0632**.

Członek czynny od: 01-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 04-09-2012 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2013 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Zbigniew Maćków, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-0632-4CY6-651F-Y3AD-54BE

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

WROCŁAW . dnia 2.06. 1967.

URZĄD W OJEWÓDKI WE WROCŁAWIU
WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO URSARBISRYKI, ARCHITEKTURY,
I NADZORU BUDOWLANEGO
pl. Powstańców Warszawscy 1

Nr 230/87/UX

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 1, § 4 ust. 2, § 7, i § 13. ust. 1, pkt. 1, lit. a rozporządzenia Ministra Gospodarki i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ko) 4. Waldemar Grzegorz Serafinowicz
(data i nazwisko)

magister inżynier architekt
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(ą) dnia 28 maja 1957 r. w Wrocławiu

posiada przygotowane zawodowe uprawnienia do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

w specjalności architektonicznej
(rodzaj specjalności technicznej-budowlanej)

w zakresie projektowania
(specjalizacja zawodowa)

Obywatel(ko) Waldemar Grzegorz Serafinowicz jest upoważniony(ą) do:
(data i nazwisko)

1. do sporządzania projektów w zakresie:
 - a. architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b. konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
2. u budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytworzenia konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Otrzymuje:
mgr inż. arch.
Waldemar Serafinowicz
ul. Sępolska 4 m 3
50-344 Wrocław

El. Serafinowicz
Kierownik Wydziału



OPIS TECHNICZNY

do projektu budowlano-wykonawczego remontu dachu budynku mieszkalnego położonego w Chojnowie przy ul. M. Reja 6 (dz. nr 321/1 obręb 4).

I. DANE EWIDENCYJNE

1. **Inwestor:** Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
59-225 Chojnow, ul. Drzymały 30
2. **Obiekt:** Budynek mieszkalny
3. **Adres:** 59-225 Chojnow, ul. M. Reja 6
(dz. nr 321/1 obręb 4)
4. **Opracowanie:** Projekt budowlano-wykonawczy branży arch.-konstr

II. PODSTAWA OPRACOWANIA

1. Zlecenie Inwestora
2. Mapa sytuacyjno-wysokościowa;
3. Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;
4. Inwentaryzacja z oceną stanu technicznego

III. CEL OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt remontu dachu budynku mieszkalnego przy ul. M. Reja 6 w Chojnowie. Zły stan techniczny i lokalne uszkodzenia elementów budynku ujemnie wpływają na trwałość i wygląd obiektu. Remont obejmuje roboty budowlane w zakresie wymiany pokrycia dachowego budynku z ułożeniem folii dachowej, kontrłat i łat dachowy, uzupełnienia oraz naprawy elementów więźby dachowej, wymiany obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych.

IV. LOKALIZACJA

Budynek położony przy ul. M. Reja 6 jako wolnostojący. Z tyłu budynku znajduje się podwórze. Rok budowy - początek XX wieku. Budynek na planie prostokąta z przybudówką od strony podwórza. Teren przy budynku ukształtowany jako chodnik z kostki betonowej drobnowymiarowej. Teren od podwórza płaski, utwardzony.

Uwaga: obiekt znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej. Obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków.

V. OPIS OGÓLNY

Budynek trzy kondygnacyjny z górnym poziomem poddasza nieużytkowym, dwa wejścia.

VI. FUNKCJA OBIEKTU

Na wszystkich kondygnacjach budynku zlokalizowane są lokale mieszkalne. Poddasze nieużytkowe dostępny poprzez schody z klatki schodowej.

VII. OPIS KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWY

1. Fundamenty murowane z kamienia.
2. Ściany nadziemia: mur z cegły ceramicznej na zaprawie wapiennej, częściowo tynkowany.
3. Elewacja frontowa i boczna wschodnia z elementami architektonicznymi (gzymsy, obramienia wokół okien). Elewacje nie tynkowane.
4. Elewacja tylna i boczna zachodnia bez elementów architektonicznych. Faktura elewacji ujednolicona nakrapianym cementowo-wapiennym "barankiem".
5. Dach wielospadowy, kryty:
papą na deskowaniu – część płaska,
łupkiem od strony północnej
dachówką cementową i dachówką ceramiczną – od strony południowej,
blachą – część dachu spadzistego, lukarny.
6. Połączenie elementów drewnianych w złączach na „czop-gniazdo” i kołki drewniane. Krokwie o zróżnicowanym rozstawie osiowym 0,92÷0,95 m.
7. Nad dobudówką stropodach drewniany, kryty papa.
8. Kominy murowane z cegły ceramicznej, tynkowane.
9. Orynnowanie budynku – od strony ulicy i od strony podwórza – rynny wiszące. Z każdej strony po jednej rurze spustowej. Odprowadzenie wody – do kanalizacji deszczowej.
10. Okna drewniane skrzynkowe, częściowo wymienione na PCV. Podokienniki zewnętrzne z blaszane i betonowe.
11. Drzwi wejściowe drewniane.
12. Budynek wyposażony jest w instalację wod.-kan., elektryczną i gazową.

VIII. OCENA STANU TECHNICZNEGO

1. Część opisowa

Krokwie i belki w średnim stanie technicznym. Miejscowe, niegroźne uszkodzenia elementów: pęknięcia wzdłużne, ubytki, zmurszenie. Łączniki elementów - klamry stalowe powierzchniowo skorodowane. Elementy drewniane okopcone, pokryte sadzą.

Część dachu uszkodzona w czasie pożaru, po remoncie. Krokwie, płatwie i słupy wzmocnione deskami, belki stropodachu oraz deskowanie wymienione na nowe.

Pokrycie dachowe zużyte, dachówki i gonty popękane, od strony południowej wielokrotnie uzupełniane (mieszanka dachówek), miejscami nieuszczelne, rynny skorodowane. Deska okapowa dachu papowego w bardzo złym stanie technicznym.

Dach kryty blachą oraz pokrycie lukarn z blachy w dobrym stanie technicznym.

Częściowy brak zwieńczenia murów attyki.

Komin w dobrym stanie technicznym.

Ugięcia krokwi i belek w normie.

Deskowanie podłogi poddasza w średnim stanie technicznym (miejscowe braki i uszkodzenia).

Uwagi:

- Pełnej oceny stanu więźby będzie można dokonać po rozbiórce pokrycia dachowego.
- Należy niezwłocznie wykonać ocenę stanu technicznego ścian budynku i balkonu (widoczne pęknięcia na elewacji oraz odspojenie balkonu z nadmiernym ugięciem płyty oraz utraceniem statyczności słupów podpierających)

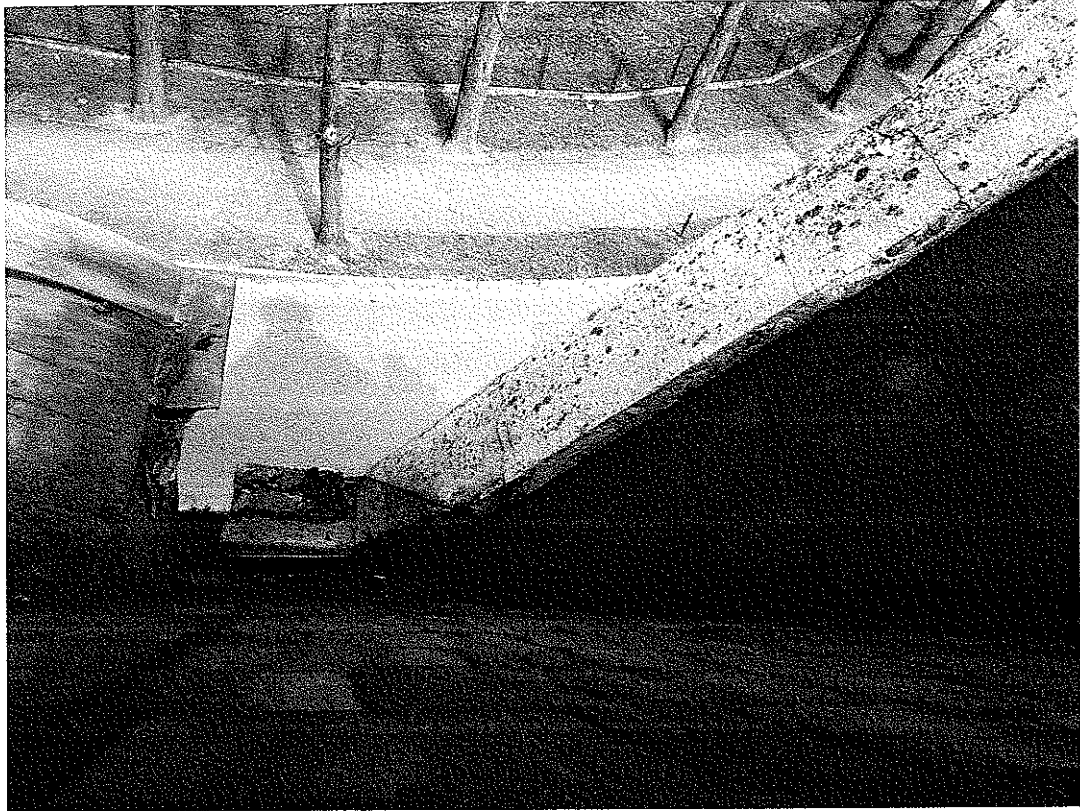
2. Część fotograficzna



Zdjęcie nr 1 – Dach od strony ulicy Reja



Zdjęcie nr 2 – Dach od strony ulicy Reja



Zdjęcie nr 3 – Dach od strony ulicy Reja



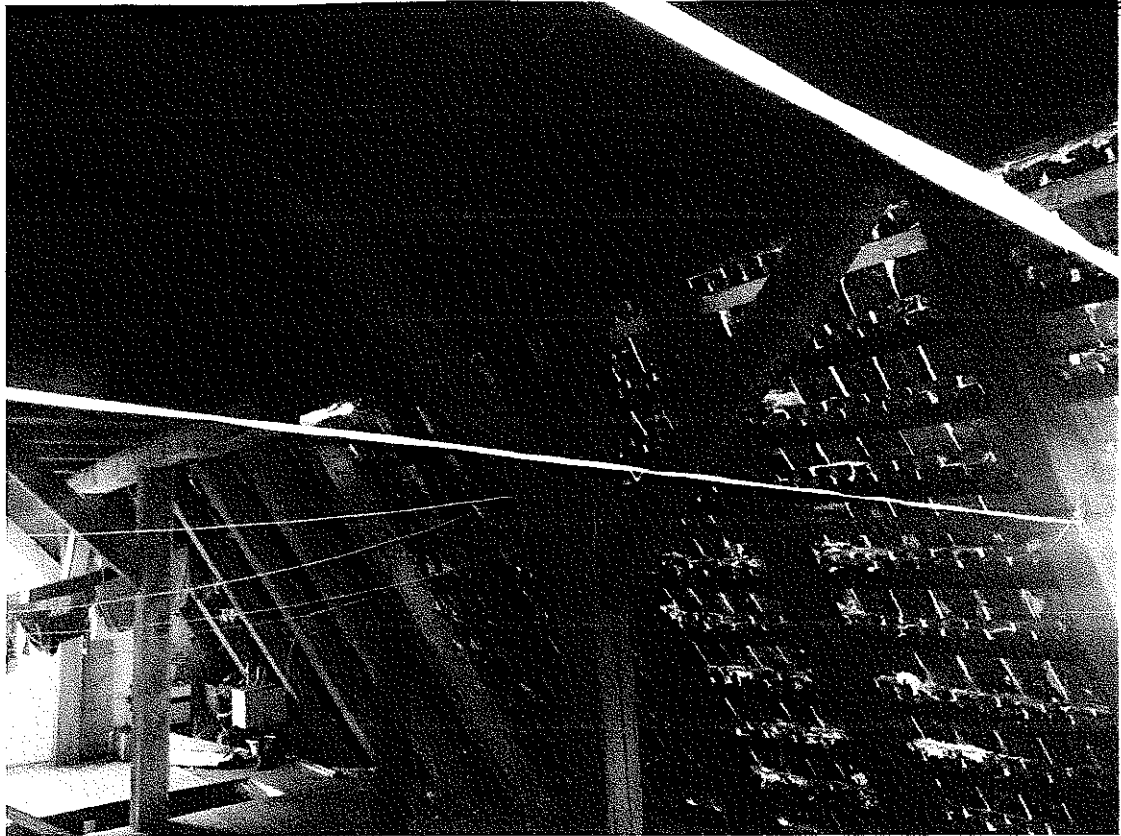
Zdjęcie nr 4 – Dach od strony podwórza



Zdjęcie nr 5 – Dach od strony podwórza



Zdjęcie nr 6 – Dach od strony podwórza



IX. ZAKRES ROBÓT REMONTOWYCH

- Rozbiórka istniejącego pokrycia z ołacaniem. Demontaż rynien i rur spustowych;
- Rozebranie pasa pokrycia z papy przy okapie
- Demontaż deski okapowej dachu papowego
- Demontaż obróbek blacharskich i papowych
- Oczyszczenie elementów drewnianych z sadzy
- Porażone powierzchniowo elementy drewniane więźby należy ociosać do zdrowego drewna za pomocą strugów i siekier. Elementy ciosane głębiej niż 2 cm należy wzmocnić poprzez brusowanie deskami grubości 32 mm;
- Wymiana zniszczonych i wzmocnienie nakładkami uszkodzonych fragmentów krokwi, belek stropowych, wymian – miejsca wskazane przez Inspektora Nadzoru;
- Wzmocnienie elementów w miejscach dużych pęknięć wzdłużnych – wypełnienie pęknięć pianką poliuretanową ognioodporną i założenie opasek z taśmy stalowej mocowanej do drewna;

- Wzmocnienie poluzowanych złączy elementów więźby za pomocą łączników systemowych stalowych płaskich i kątowych;
- Zabezpieczenie istniejących złączy stalowych farbą typu „na rdzę”.
- Impregnacja preparatem FOBOS M-4 lub równoważnym wszystkich elementów drewnianych więźby w celu ochrony przed owadami, grzybami i pleśniami oraz przed działaniem ognia;
- Wykonanie nowego podkładu z łąt, folii dachowej i kontrłąt. Ułożenie izolacji cieplnej z wełny mineralnej nad I poziomem poddasza. Folia dachowa wysokoparoprzepuszczalna (dyfuzja > 1300);
- Wykonanie pokrycia dachowego. Nowe pokrycie z dachówki ceramicznej płaskiej imitującej gont: Koramic - Actual 10 47,4 x 28,5cm, kolor: czarna angoba.
- Z uwagi na osiowy rozstaw krokwi 0,93÷0,95 m przyjęto łąty o przekroju 60x60 mm;
- Montaż wyłazów i okienek dachowych;
- Montaż na połaci płotków przeciwsniegowych;
- Gruntowanie podłoża papowego za pomocą asfaltowego roztworu modyfikowanego kauczukiem SBS np. Siplast Primer® Szybki Grunt SBS lub równoważnym
- Wykonanie pierwszej warstwy pokrycia z papy podkładowej, aktywowanej termicznie, z funkcją wyrównania ciśnień np. Termik Baza 2,5 Szybki Syntan SBS lub równoważnej; papa na osnowie z włókniny poliestrowej z obustronną powłoką z masy asfaltowej: z asfaltu modyfikowanego SBS z wypełniaczem mineralnym, strona wierzchnia oraz spódnia pokryta powłoką akrylową (SYNTAN), dodatkowo na stronę spódnią nałożone wzdłużnie profilowane pasma klejowe z masy asfaltowej (modyfikowanej SBS oraz żywicami), zabezpieczone folią z tworzywa sztucznego, grubość papy 2,5mm, średnia siła zrywająca wzdłuż / w poprzek [N/5cm] 550 / 450, osnowa nowej generacji kompozyt: Poliester/SNS-110g/m², wzmocniany wtopioną siatką szklaną o podwyższonej stabilizacji wymiarów
- Ułożenie klinów styropianowych laminowany papą - 10x10 cm, przy ścianach attyki i kominach
- Wykonanie obróbek dekarских ścian attyk i kominów z papy podkładowej np. Glasbit G200 S40 lub równoważnej, papa na osnowie z tkaniny szklanej z obustronną powłoką z masy asfaltowej, z asfaltu modyfikowanego SBS z wypełniaczem mineralnym, strona wierzchnia pokryta jest drobnoziarnistą posypką mineralną, strona spódnia zabezpieczona folią z tworzywa sztucznego, grubość papy 3,8mm,

średnia siła zrywająca wzdłuż / w poprzek [N/5cm] 1000 / 1000, osnowa z tkaniny szklanej min. 180g/m²

- Wykonanie drugiej warstwy pokrycia z papa wierzchniego krycia zgrzewalnej np. Polbit Extra Top 5,6 Szybki Profil SBS lub równoważnej; papa na osnowie z włókniny poliestrowej z obustronną powłoką z masy asfaltowej: z asfaltu modyfikowanego SBS z wypełniaczem mineralnym, strona wierzchnia pokryta gruboziarnistą posypką mineralną oraz wzdłuż jednej krawędzi nałożony pasek folii o szerokości ok. 80 mm, strona spodnia profilowana i zabezpieczona folią z tworzywa sztucznego, grubość papy 5,6mm, średnia siła zrywająca wzdłuż / w poprzek [N/5cm] 1200 / 900 , osnowa nowej generacji hartowana i walcowana na gorąco włóknina poliestrowa JM 250g/m²
- Montaż listew dociskowych na kołki rozporowe z uszczelnieniem
- Wykonanie obróbek blacharskich z blachy cynkowo-tytanowej gr. 0,7mm mocowanej za pomocą żabek - attyka
- Wymiana uszkodzonych desek podłogowych na poddasza;
- Wykonanie barierek zabezpieczających przy schodach na poddaszu;
- Wykonanie obróbek blacharskich z blachy cynkowo-tytanowej gr. 0,70mm. (kosze, ściana attyki, lukarny);
- Wykonanie obróbek blacharskich z blachy powlekanej gr. 0,65mm. (pasy nadrynnowe i podrynnowe, gzyms pośredni);
- Montaż rynien z blachy cynkowo-tytanowej

Opracował:
mgr inż. arch. Waldemar Serafinowicz
upr. proj. nr 230/87/Uw

WALDEMAR SERAFINOWICZ
mgr inż. architekt
upr. projektanta spec. ARCHITEKTONICZNEJ
Nr upr. 230/87/Uw

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Strona tytułowa.

Obiekt: Budynek mieszkalny
Adres: 59-225 Chojnów, ul. M. Reja 6
Zadanie: Remont dachu
Inwestor: Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
59-225 Chojnów, ul. Drzymały 30

2. Część opisowa.

2.1 Zakres robót oraz kolejność realizacji:

- rozbiórka istniejącego pokrycia dachowego
- roboty remontowe
- wykonanie nowego pokrycia z orynnowaniem

2.2 Istniejące obiekty budowlane:

- budynki mieszkalny wolnostojący

2.3 Elementy zagospodarowania terenu stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- chodnik przy budynku dla ruchu pieszego nie wyłączony na czas robót
- jezdnia w odległości 3 m od budynku

2.4 Zagrożenia występujące podczas realizacji robót:

- roboty rozbiórkowe i dekarские na dachu o nachyleniu większym niż 20%
- roboty na rusztowaniach zewnętrznych
- transport materiałów rozbiórkowych i materiałów do wbudowania
- materiały składowane na połaci dachu
- roboty impregnacyjne elementów drewnianych

2.5 Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników.

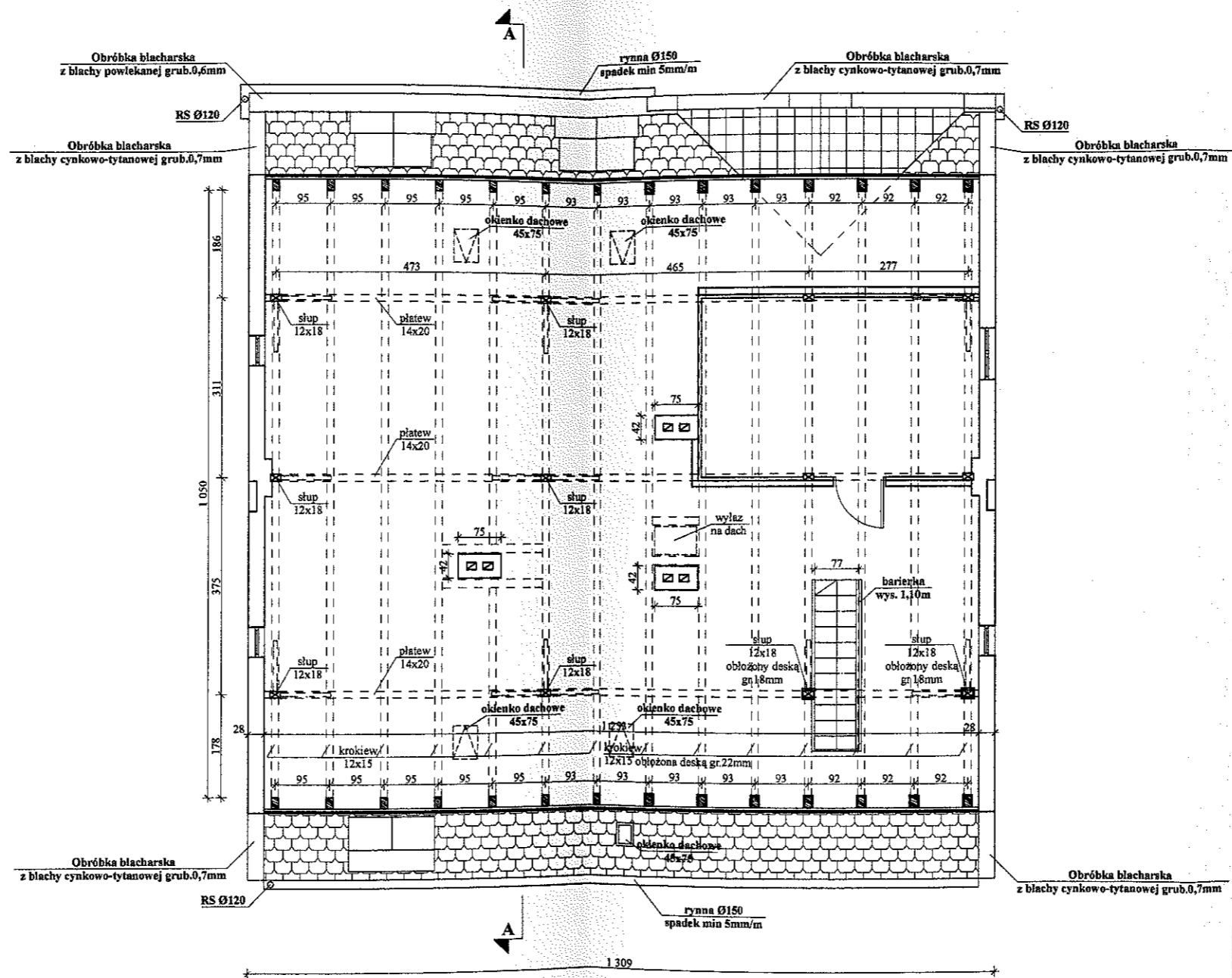
Przed przystąpieniem do robót niebezpiecznych należy przeszkolić pracowników w zakresie bhp oraz zapoznać z kolejnością i technologią robót. W czasie realizacji przeprowadzać kontrole stanowiskowe pod kątem przestrzegania przepisów bhp.

2.6 Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwu.

Przed przystąpieniem do realizacji robót należy sporządzić wykaz prac szczególnie niebezpiecznych. Strefy niebezpieczne na placu budowy wyznaczyć, ogrodzić i odpowiednio oznakować. Od frontu wzdłuż budynku wykonać daszek ochronny ciągły na szerokość chodnika. Od podwórza wykonać daszek ochronny ciągły wzdłuż budynku.

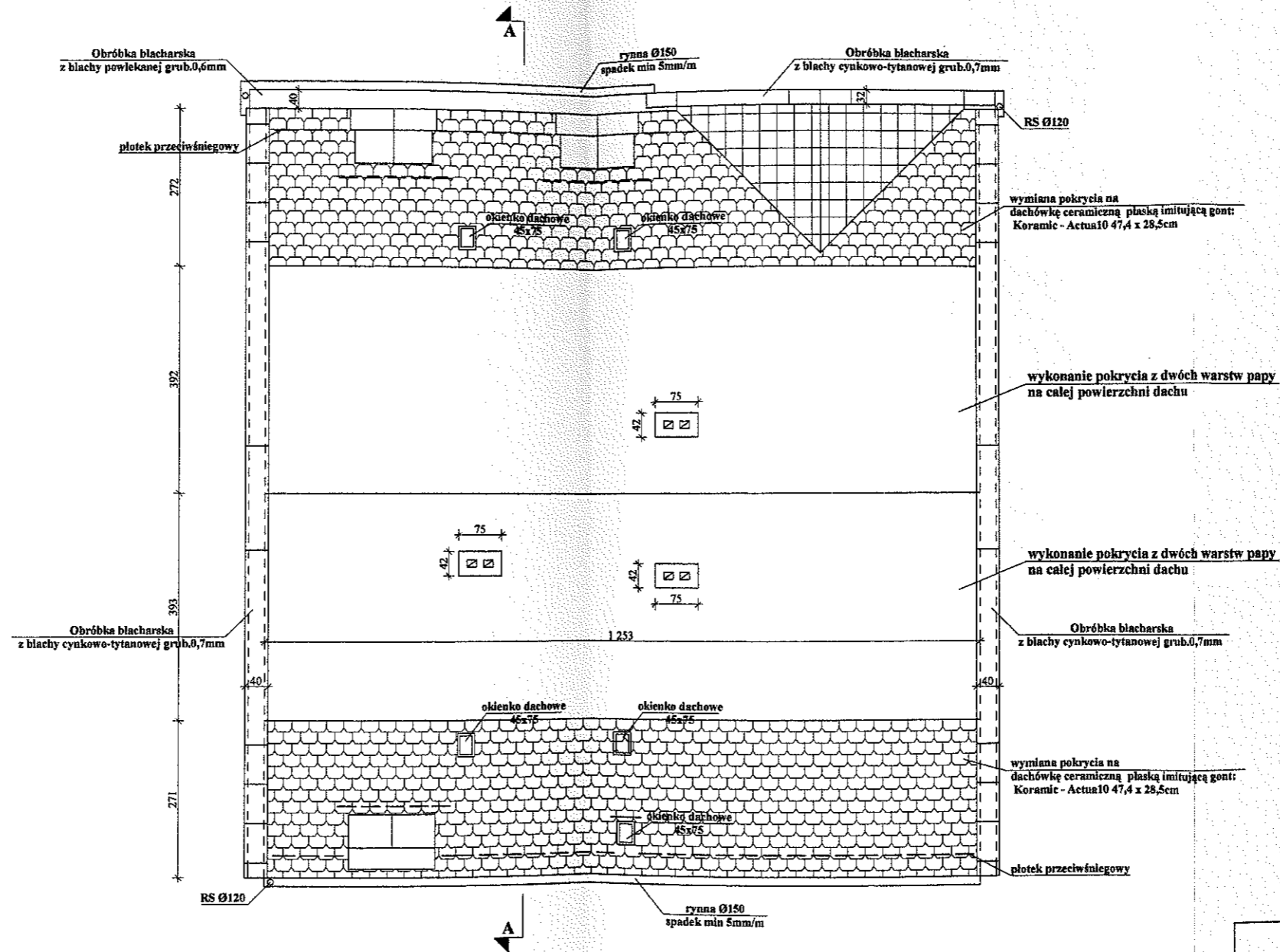
Opracował
mgr inż. arch. Waldemar Serafinowicz
upr. proj. nr 230/87/Uw

WALDEMAR SERAFINOWICZ
mgr inż. architekt
upr. projekt. spec. ARCHITEKTONICZNEJ
Nr. upr. 230/87/Uw



PROJEKTOWANIE I NADZÓR W BUDOWNICTWIE mgr inż. Jarosław Mikołajczyk 59-216 Kunice, Pałtnów Legnicki 10A tel. kom. 502-296-226		
Objekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny	Projekt bud.-wyk
Adres	Chojnów, ul. Reja 6	Branża arch.-konstr.
Tyt. rys.	Rzut poddasza	Skala 1:100
Projektant upr. proj. nr 230/87/Lhw	mgr inż. arch. W. SERAFINOWICZ	Data 05 2013
Rys. opracował	mgr inż. J. MIKOŁAJCZYK	Rys. nr B1

Gminny Urząd Miejski
w Legnicy
pl. Słowiański 1
50-220 Legnica



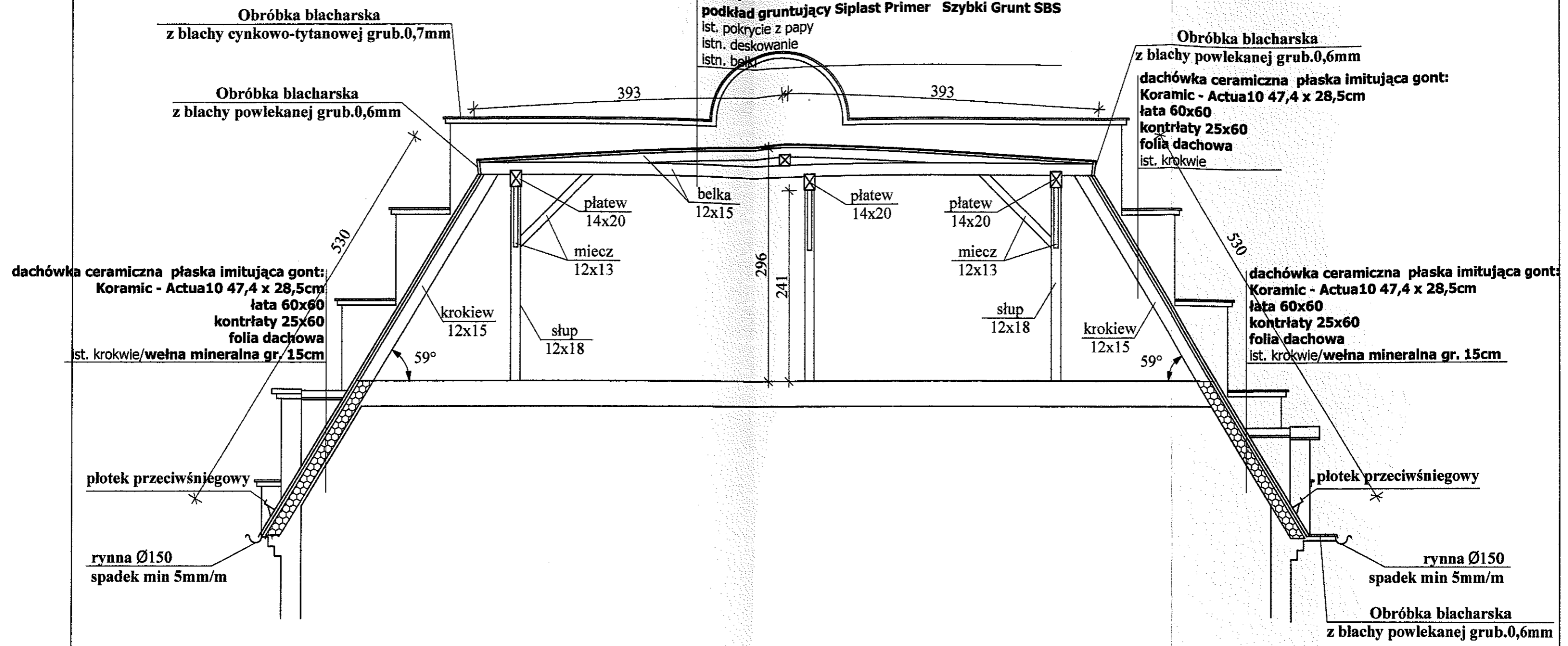
Załącznik do decyzji
pozwolenia na budowę
Nr 408/13
dnia 05.08.2013r.

Złup **STAROSTY**
Andrzej Bednarz
Dyrektor
Wydziału Architektury
i Środowiska

PROJEKTOWANIE I NADZÓR W BUDOWNICTWIE mgr inż. Jarosław Mikołajczyk 59-216 Kunice, Państw Legnicki 10A tel. kom. 502-296-226			
Obiekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny	Projekt bud.-wyk	
Adres	Chojnów, ul. Reja 6	Branża arch.-konstr.	
Tyt. rys.	Rzut dachu	Skala 1:100	
Projektant upr. proj. nr 230/87/Lw	mgr inż. arch. W. SERAFINOWICZ	Data 05 2013 Rys. nr B2	
Rys. opracował	mgr inż. J. MIKOŁAJCZYK		

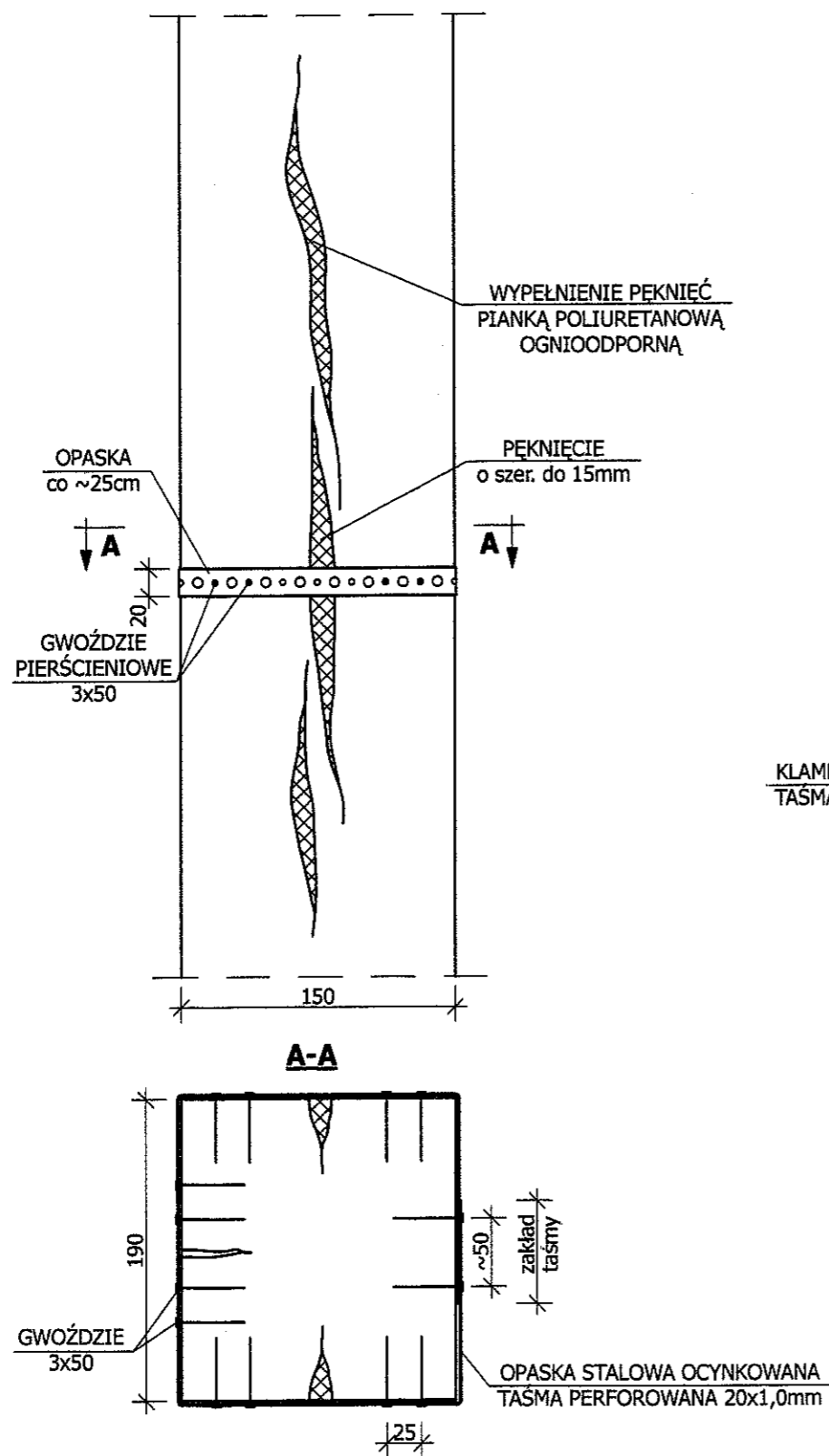
PRZEKRÓJ A-A

papa wierzchniego krycia zgrzewalna Polbit Extra Top 5,6 Szybki Profil SBS
papa podkładowa, aktywowana termicznie, z funkcją wyrównania ciśnień Termik Baza 2,5 Szybki Syntan SBS
podkład gruntujący Siplast Primer Szybki Grunt SBS
ist. pokrycie z papy
istn. deskowanie
istn. belki

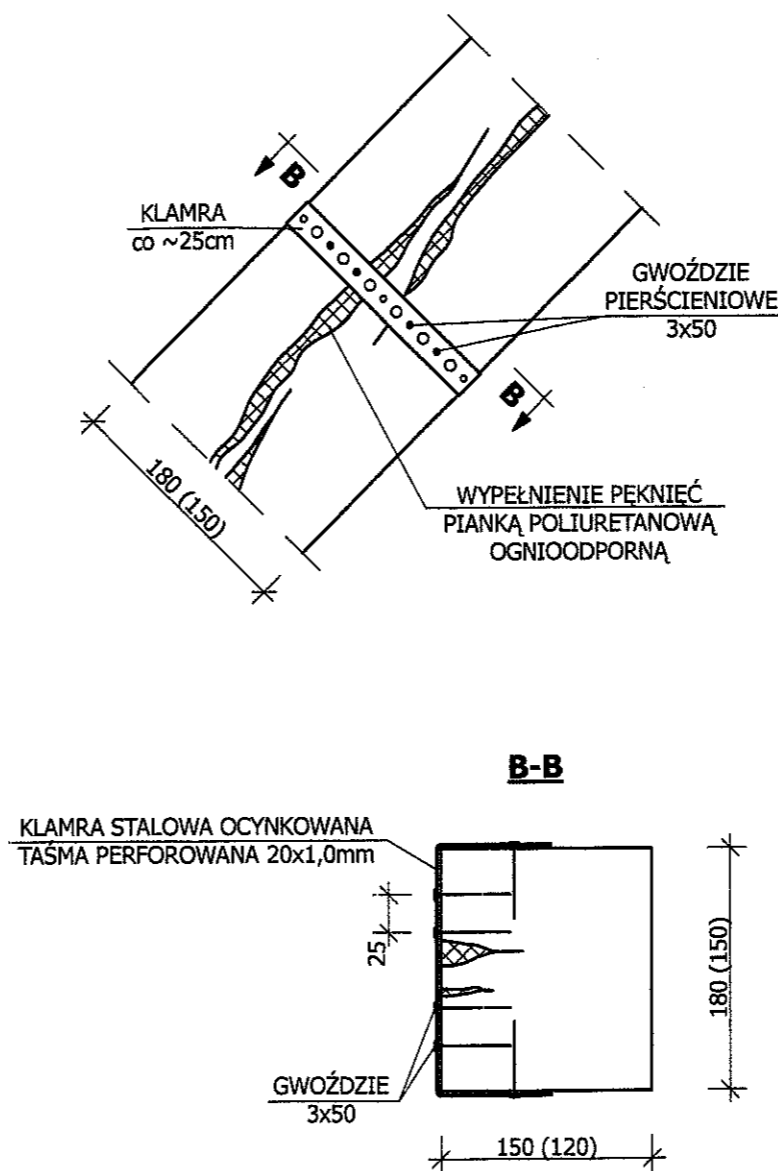


PROJEKTOWANIE I NADZÓR W BUDOWNICTWIE mgr inż. Jarosław Mikołajczyk 59-216 Kunice, Państw Legnicki 10A tel. kom. 502-296-226		
Obiekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny	Projekt bud.-wyk
Adres	Chojnów, ul. Reja 6	Branża arch.-konstr.
Tyt. rys.	Przekrój A-A	Skala 1:50
Projektant upr. proj. nr 230/87/Uw	mgr inż. arch. W. SERAFINOWICZ	Data 05 2013
Rys. opracował	mgr inż. J. MIKOŁAJCZYK	Rys. nr B3

PEKNIĘCIA WZDŁUŻNE DWU-, TRZY-,
I CZTEROSTRONNE
SŁUP, PŁATEW - przykład



PEKNIĘCIA WZDŁUŻNE JEDNOSTRONNE
KROKIEW, PŁATEW - przykład



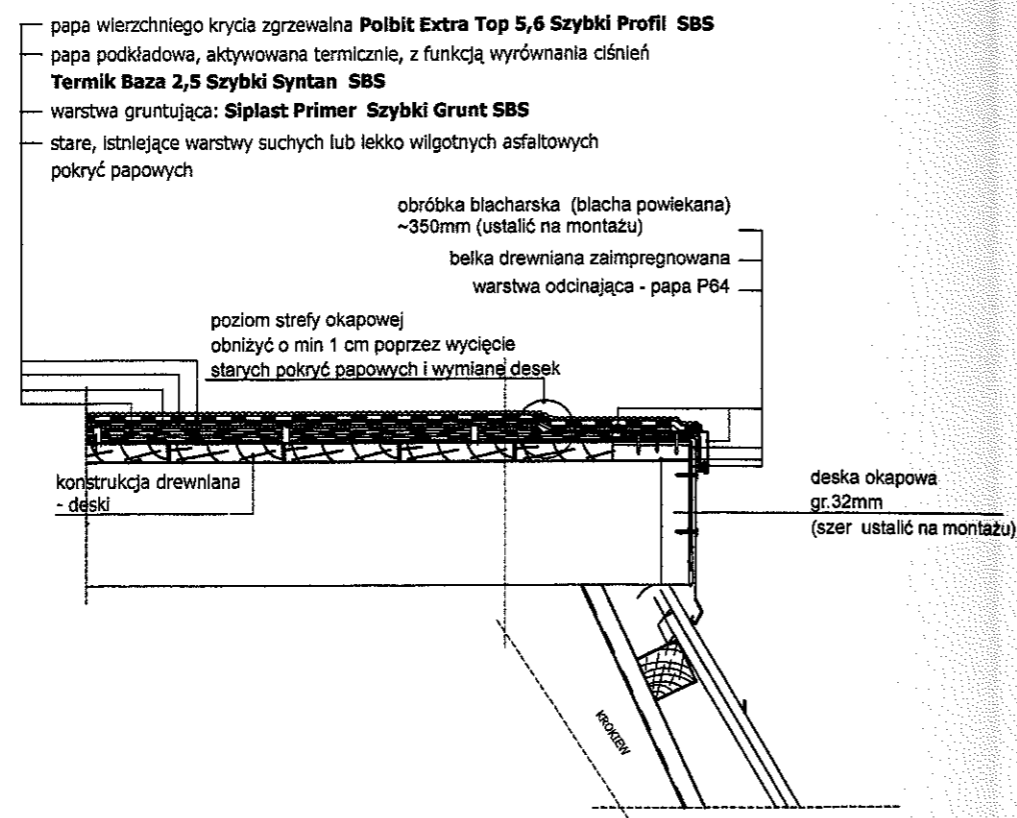
UWAGI:

1. Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z Polskimi Normami, Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
2. Wszystkie wymiary i rzędne należy sprawdzić na budowie.
3. Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze jakościowo i technicznie od wskazanych w projekcie.
4. Wszystkie użyte materiały budowlane i wykończeniowe powinny posiadać odpowiednie atesty i aprobaty do stosowania w budownictwie.
5. Wszelkiego rodzaju wątpliwości wykonania obiektu rozwiązać należy przed rozpoczęciem budowy w ramach nadzoru autorskiego.

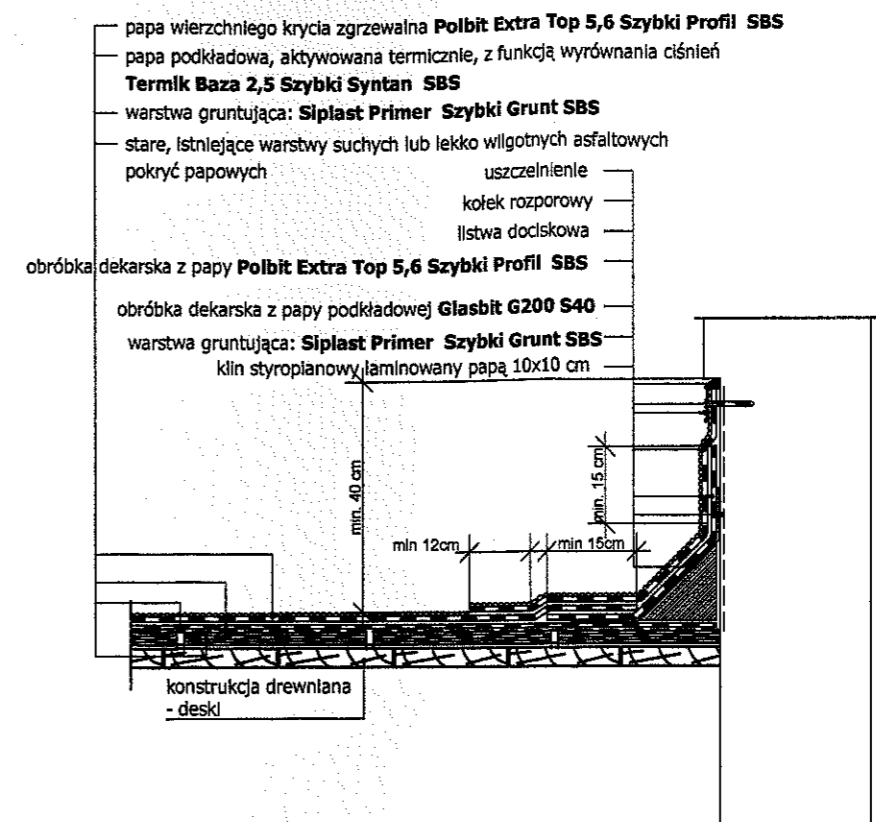
PROJEKTOWANIE I NADZÓR W BUDOWNICTWIE
mgr inż. Jarosław Mikołajczyk
59-216 Kunice, Pałnów Legnicki 10A
tel. kom. 502-296-226

Objekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny	Projekt bud.-wyk.
Adres	Chojnów, ul. Reja 6	Branża arch.-konstr.
Tyt. rys.	Wzmocnienie więźby - szczegóły	Skala 1:5
Projektant upr. proj. nr 230/87/Uw	mgr inż. arch. W. SERAFINOWICZ	Data 05 2013
Rys. opracował	mgr inż. J. MIKOŁAJCZYK	Rys. nr B4

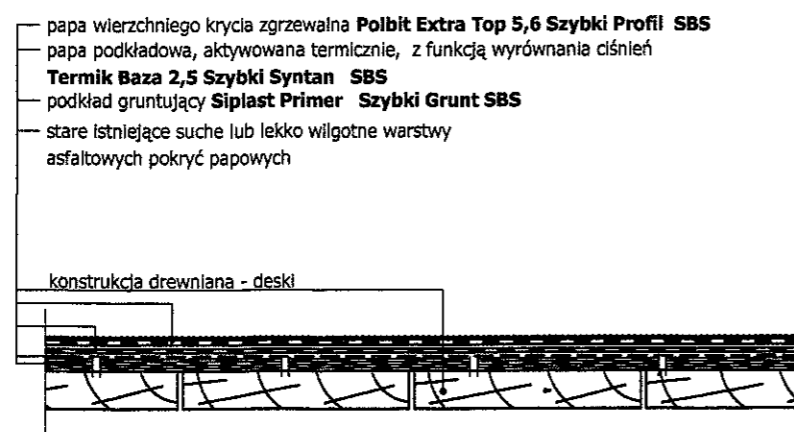
Szczegół Okap dachu papowego



Szczegół Połączenie połaci z kominami i murami



Szczegół Warstwy pokrycia

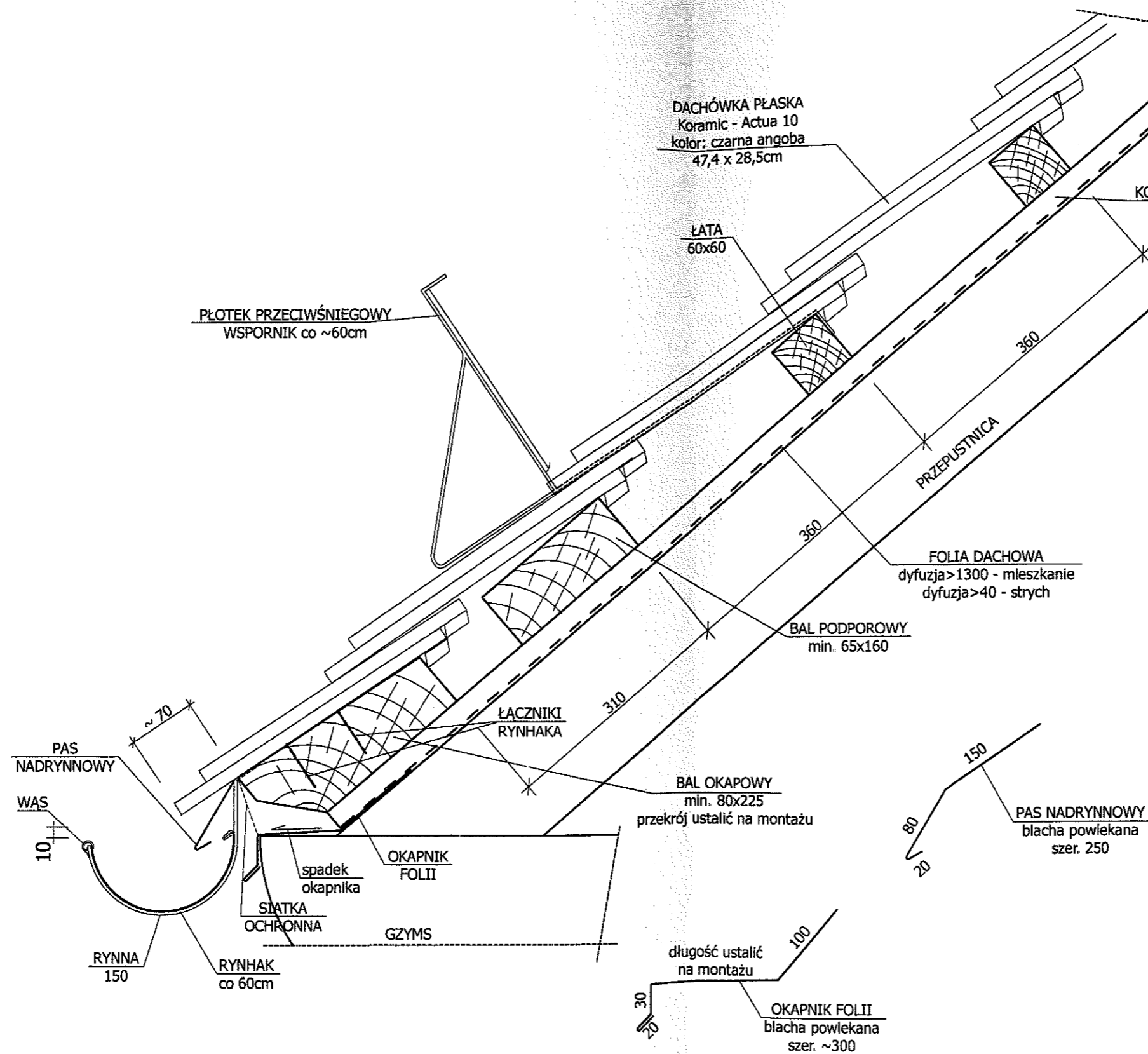


Zakłady podłużne papy wierzchniego krycia powinny być przesunięte w stosunku do zakładów podłużnych papy podkładowej o połowę szerokości rolki.
 Zakłady poprzeczne papy wierzchniego krycia powinny być przesunięte w stosunku do zakładów poprzecznych papy podkładowej o połowę długości rolki.

UWAGI:

1. Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z Polskimi Normami, Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
2. Wszystkie wymiary i rzędne należy sprawdzić na budowie.
3. Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze jakościowo i technicznie od wskazanych w projekcie.
4. Wszystkie użyte materiały budowlane i wykończeniowe powinny posiadać odpowiednie atesty i aprobaty do stosowania w budownictwie.
5. Wszelkiego rodzaju wątpliwości wykonania obiektu rozwiązać należy przed rozpoczęciem budowy w ramach nadzoru autorskiego.

PROJEKTOWANIE I NADZÓR W BUDOWNICTWIE mgr inż. Jarosław Mikołajczyk 59-216 Kunice, Pałnów Legnicki 10A tel. kom. 502-296-226		
Obiekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny	Projekt bud.-wyk
Adres	Chojnów, ul. Reja 6	Branża arch.-konstr.
Tyt. rys.	Szczegóły wykonania pokrycia dachu papowego	
Projektant upr. proj. nr 230/87/Uw	mgr inż. arch. W. SERAFINOWICZ	Data 05 2013
Rys. opracował	mgr inż. J. MIKOŁAJCZYK	Rys nr B5



UWAGI:

1. RYNNNA Z BLACHY CYNKOWO-TYTANOWEJ GRUB. 0,7mm
2. SPADEK RYNNY min. 5mm/m
3. RYNHAK STALOWY OCYNKOWANY Z WĄSEM Z BLACHY CYNKOWO-TYTANOWEJ
4. POŁĄCZENIE RYNNY Z BALEM OKAPOWYM ZA POMOCĄ ŻĄBEK

UWAGI:

1. Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z Polskimi Normami, Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
2. Wszystkie wymiary i rzędne należy sprawdzić na budowie.
3. Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze jakościowo i technicznie od wskazanych w projekcie.
4. Wszystkie użyte materiały budowlane i wykończeniowe powinny posiadać odpowiednie atesty i aprobaty do stosowania w budownictwie.
5. Wszelkiego rodzaju wątpliwości wykonania obiektu rowiązacz należy przed rozpoczęciem budowy w ramach nadzoru autorskiego.

PROJEKTOWANIE I NADZÓR W BUDOWNICTWIE
mgr inż. Jarosław Mikołajczyk
59-216 Kunice, Patrów Legnicki 10A
tel. kom. 502-296-226

Objekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny	Projekt bud.-wyk.
Adres	Chojnów, ul. Reja 6	Branża arch.-konstr.
Tyt. rys.	Szczegół wykonania okapu nad gzymsem	Skala 1:5
Projektant upr. proj. nr 230/87/Uw	mgr inż. arch. W. SERAFINOWICZ	Data 05 2013
Rys. opracował	mgr inż. J. MIKOŁAJCZYK	Rys. nr B6