

Chojnow, dnia 17.03.2022 r.

## **Decyzja**

Na podstawie art. 71, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.), § 3 ust. 1 pkt 34 i 37 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019, poz. 1839) oraz art.104 kpa i art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku firmy „LOTOS PALIWA” Sp. z o.o. ul. Elbląska 135, 80-718 Gdańsk reprezentowanej przez pełnomocnika Michała Janeczko, ul. Grudziądzka 19/2, 70-120 Szczecin zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. „Przebudowa i modernizacja istniejącej instalacji technologii paliwowej wraz z budową naziemnego kontenerowego zbiornika Adblue na terenie Stacji Paliw LOTOS, SF-712 w Chojnowie”

### **orzekam**

o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn. „Przebudowa i modernizacja istniejącej instalacji technologii paliwowej wraz z budową naziemnego kontenerowego zbiornika Adblue na terenie Stacji Paliw LOTOS, SF-712 w Chojnowie”.

### **UZASADNIENIE**

Na wniosek firmy „LOTOS PALIWA” Sp. z o.o. ul. Elbląska 135, 80-718 Gdańsk reprezentowanej przez pełnomocnika Michała Janeczko, ul. Grudziądzka 19/2, 70120 Szczecin zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. „Przebudowa i modernizacja istniejącej instalacji technologii paliwowej wraz z budową naziemnego kontenerowego zbiornika Adblue na terenie Stacji Paliw LOTOS, SF-712 w Chojnowie”.

Do wniosku załączono kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z załącznikami tj. mapą w skali 1:500, kartą informacyjną wraz z zapisem na elektronicznym nośniku danych, sporządzoną zgodnie z art. 74 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.).

Ustalając strony postępowania, organ wziął pod uwagę następujące materiały:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia;
- kopię mapy ewidencyjne w skali 1:500 obejmującą teren realizacji planowanego przedsięwzięcia oraz obszar oddziaływania,
- wypis z wykazu podmiotów ewidencyjnych i uznał, że stronami w niniejszym postępowaniu są właściciele działek, na których będzie realizowane przedsięwzięcie oraz na które będzie oddziaływać.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 75 m od terenu inwestycji.

Ponieważ liczba stron w postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekracza 20, zastosowano przepisy art. 49 KPA.

Wobec powyższego na każdym etapie postępowania, strony były powiadamiane przez obwieszczenie o czynnościach podejmowanych przez tut. organ oraz o możliwości zapoznania się z aktami gromadzonymi w trakcie postępowania, a także zgłaszania ewentualnych uwag lub zastrzeżeń.

W trakcie postępowania strony nie wniosły żadnych wniosków i uwag, co do planowanego przedsięwzięcia.

Przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje na terenie objętym Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnów – uchwała nr XLVI/222/2002z dnia 30.01.2002 r. oznaczonym symbolem 152 KS,U - teren komunikacji samochodowej, usług różnych z preferencją dla usług komercyjnych.

W świetle art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.) realizacja planowanego przedsięwzięcia, mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, jest dopuszczalna wyłącznie po uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na jego realizację. Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie określenia rodzaju przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r., poz. 1839) – przedsięwzięcie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w § 3 ust.1 pkt 34 lit. c oraz pkt 37 lit. c w/w rozporządzenia.

Organ prowadzący postępowanie wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Legnicy oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Legnicy o wydanie opinii dotyczącej obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby - co do zakresu raportu, o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na przebudowie i modernizacji istniejącej instalacji technologii paliwowej wraz z budową naziemnego kontenerowego zbiornika AdBlue na terenie Stacji Paliw LOTOS, SF-712 w Chojnowie.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny postanowieniem nr 12/22 wydał opinię ZNS.9022.4.1.2022.JF.33 z dnia 27 stycznia 2022 roku, w której stwierdził, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu postanowieniem WOOŚ.4220.4.2022.ASA.2 z dnia 23 lutego 2022 roku i Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Legnicy postanowieniem WR.ZZŚ.1.435.4.2022.JS. z dnia 27 stycznia 2022 roku stwierdzili, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w tej sprawie.

Na podstawie art. 63 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 353) oraz opinii organów uzgadniających, Burmistrz Miasta Chojnowa postanowieniem znak: GR.6220.17.8.2022 z dnia 24.02.2022 r. odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Istniejąca stacja paliw posiada budynek sprzedażowy z zapleczem sanitarnym, wiatą dystrybucyjną, pod którą znajdują się dwie wysepki dystrybucyjne oraz trzecia wysepka dystrybucyjna typu satelita. Stacja prowadzi sprzedaż benzyny, oleju napędowego oraz LPG. Z załączonej do wniosku karty informacyjnej oraz uzgodnień wynika, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na :

- montażu naziemnego kontenera magazynowego płynu AdBlue o poj. 3m<sup>3</sup>,
- montażu projektowanego odmierzacza płynu AdBlue na wysepce nr 3,
- wykonaniu instalacji AdBlue pomiędzy zbiornikiem a odmierzaczem,
- likwidacji istniejących czterech odmierzaczy paliw i montaż w ich miejsce dwóch nowych odmierzaczy na wysepkach nr 1 i 2,
- przesunięciu w rejonie wysepki nr 2 i istniejącego odmierzacza oleju napędowego,
- przesunięciu istniejącej satelity w rejonie wysepki nr 3,
- wymianie rurociągów technologicznych paliw pomiędzy nowymi odmierzaczami a komorami magazynowymi,
- montażu studzienki pośredniej przy polu zbiornikowym, rozbudowę wysepki nr 3 oraz zadaszenia

nad wysepkami dystrybutorowymi.

Pozostałe elementy wyposażenia istniejącej stacji paliw pozostaną bez zmian.

Planowana inwestycja dotyczy przebudowy i modernizacji instalacji technologii paliwowej wraz z budową naziemnego kontenerowego zbiornika na terenie istniejącej stacji paliw.

Na etapie realizacji inwestycji wystąpi okresowo emisja hałasu oraz zanieczyszczeń gazowych, związana z pracą silników sprzętu budowlanego oraz ruchem samochodów transportowych. Powyższe oddziaływania będą miały charakter lokalny, krótkotrwały, odwracalny, ustąpi po zakończeniu robót budowlanych nie powodując trwałych zmian w środowisku.

Ze względu na charakter prac możliwy jest wzrost zapylenia w sąsiedztwie terenu objętego projektem, zmiany te jednak nie będą znaczące i nie wpłyną na pogorszenie jakości powietrza w sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia w dłuższym okresie czasu. Ze względu na uciążliwości akustyczne wymagane prowadzenie prac w porze dziennej.

W celu zminimalizowania niebezpieczeństwa zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi na etapie realizacji, zaplecze budowy należy zlokalizować na terenie utwardzonym, zabezpieczonym warstwą nieprzepuszczalną oraz zapewnić dostępność sorbentów do likwidacji ewentualnych rozlewów olejów. Ścieki bytowe odprowadzać do miejskiej kanalizacji sanitarnej. Wody opadowe i roztopowe z terenów dróg i placów utwardzonych podczyszczać w separatorze substancji ropopochodnych z osadnikiem i odprowadzać do miejskiej kanalizacji deszczowej. Wykonywać okresowe czyszczenie i konserwację urządzeń gospodarki wodnościekowej (separator) zapewniające prawidłowe funkcjonowanie instalacji.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia powstałe odpady, należy gromadzić selektywnie, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz przekazywać regularnie uprawnionym firmom do odzysku lub unieszkodliwiania.

Zbiorniki na paliwo zamontować na utwardzonej nawierzchni, regularnie kontrolować szczelność za pomocą systemu kontroli przestrzeni międzypłaszczkowej.

Strefy nawierzchni narażone na ewentualne skażenia produktami ropopochodnymi wykonać z betonu o podwyższonej szczelności (stanowisko tankowania paliw, stanowisko studzienki nalewowej).

Prawidłowo prowadzone prace przy uwzględnieniu zasad ochrony środowiska nie powinny wpłynąć negatywnie na środowisko. Wykonawcy robót oraz inspektor nadzoru mają stosować takie techniczne i organizacyjne metody prowadzenia robót, aby uciążliwości związane z realizacją przedsięwzięcia nie wpływały negatywnie na środowisko naturalne i zdrowie ludzi.

W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania realizacji inwestycji na środowisko wykorzystywać sprawne maszyny, urządzenia i środki transportu.

W odniesieniu do obszarów specjalnej ochrony ze względu na siedliska przyrodnicze oraz gatunki roślin i zwierząt, przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie, na którym nie występują obszary górskie i leśne, obszary przylegające do jezior, obszary wodno-błotne i inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska lęgowe i ujścia rzek, a także obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody. Najbliżej położony obszar chroniony – Obszar Chronionego Krajobrazu Dolina Czarnej Wody znajduje się w odległości około 3,5 km, natomiast najbliższy obszar Natura 2000 – Obszar Specjalnej Ochrony ptaków Bory dolnośląskie PLB020005 zlokalizowany jest w odległości około 8 km. Inwestycja realizowana będzie w odległości około 6 km od granic korytarza ekologicznego Bory Dolnośląskie – Odra Środkowa GKPdC-20.

Oceniając skalę i rodzaj możliwego oddziaływania inwestycji ustalono, iż z uwagi na charakter przedsięwzięcia w zakresie oddziaływania na siedliska przyrodnicze oraz gatunki roślin i zwierząt, zakres planowanych prac oraz lokalizacja na terenie zabudowanym, inwestycja nie powinna oddziaływać na środowisko przyrodnicze, w tym na obszar Natura 2000.

Ze względu na swą lokalizację oraz zasięg prowadzonych prac wynika, że przedsięwzięcie nie ma oddziaływania transgranicznego oraz nie wpływa na dobra materialne ani dziedzictwa kultury i obiekty zabytkowe.

Podsumowując na podstawie zgromadzonych danych stwierdzić należało, że realizacja planowanego przedsięwzięcia – z racji jego charakteru – nie pociągnie za sobą zagrożeń, tym bardziej znaczących oddziaływań. W związku z wypełnieniem przez Inwestora wymogów formalnych i brakiem potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania wnioskowanego przedsięwzięcia na środowisko postanowiono orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

### POUCZENIE

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzję, o której mowa w art. 72 ust. 1 i w art. 86.

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna – art. 72 ust. 3.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Legnicy za pośrednictwem Burmistrza Miasta Chojnowa w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.



#### **Otrzymuje:**

1. Wnioskodawca
2. Strony postępowania (wg wykazu pozostającego w aktach sprawy).
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Wrocławiu.
4. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu.
5. Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Legnicy
6. a/a.

#### Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji..

#### Otrzymują:

1. LOTOS Paliwa sp. z o.o., ul. Elbląska 135, 80-718 Gdańsk- pełnomocnik Michał Janeczko, ul. Grudziądzka 19/2, 70-120 Szczecin
2. Strony postępowania – poprzez obwieszczenie.
3. a/a.

#### Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Wrocławiu.
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu.
3. Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Legnicy

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r., poz.1923) za wydanie decyzji, pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł (cz. I, pkt 45).

Załącznik  
do Decyzji Burmistrza  
Miasta Chojnowa  
GR.6220.17.8.2022  
z dnia 17.03.2022 r.

**Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.).**

Przedmiotem opracowania jest przedsięwzięcie pn. „Przebudowa i modernizacja istniejącej instalacji technologii paliwowej wraz z budową naziemnego kontenerowego zbiornika Adblue na terenie Stacji Paliw LOTOS, SF-712 w Chojnowie” na terenie działki nr 249/6 i 277/1 obr. 6, ul. Legnicka 70, 59-225 Chojnów.

W ramach przedmiotowej inwestycji przewiduje się:

- montaż naziemnego kontenera magazynowego płynu AdBlue o poj. 3m<sup>3</sup>,
- montaż projektowanego odmierzacza płynu AdBlue na wysepce nr 3,
- wykonanie instalacji AdBlue pomiędzy zbiornikiem a odmierzaczem,
- likwidacja istniejących czterech odmierzaczy paliw i montaż w ich miejsce dwóch nowych odmierzaczy na wysepkach nr 1 i 2,
- przesunięcie w rejonie wysepki nr 2 i istniejącego odmierzacza oleju napędowego,
- przesunięcie istniejącej satelity w rejonie wysepki nr 3,
- wymianę rurociągów technologicznych paliw pomiędzy nowymi odmierzaczami a komorami magazynowymi,
- montaż studzienki pośredniej przy polu zbiornikowym, rozbudowę wysepki nr 3 oraz zadaszenia nad wysepkami dystrybutorowymi.

Pozostałe elementy wyposażenia istniejącej stacji paliw pozostaną bez zmian.

Planowana inwestycja dotyczy przebudowy i modernizacji istniejącej instalacji technologii paliwowej wraz z budową naziemnego kontenerowego zbiornika. Modernizacja dotyczy niewielkiego obszaru na terenie istniejącej stacji paliw.

Stacja prowadzi dystrybucję produktów naftowych I klasy (benzyn) i III klasy (oleju napędowego). Dystrybucja preparatu AdBlue nie stanowi źródła emisji zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego.

  
**BURMISTRZ**  
mgr Jan Serkies

