

**UCHWAŁA NR LXXV/339/23  
RADY MIEJSKIEJ CHOJNOWA**

z dnia 29 marca 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości położonej na terenie miasta  
Chojnowa na rzecz Powiatu Legnickiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 6 pkt 1, art. 11 ust. 2 i art. 13 ust. 1, 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), Rada Miejska Chojnowa uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża zgodę na dokonanie na rzecz Powiatu Legnickiego darowizny nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 50/3 o powierzchni 0,0076 ha, objętej księgą wieczystą Nr LE1Z/13615/5, położonej na terenie miasta Chojnowa, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Chojnow.

**§ 2.** Darowizny nieruchomości, określonej w § 1 dokonuje się na cel publiczny, tj. wydzielenia gruntu oraz regulacji granic działki zajętej pod pas drogowy drogi powiatowej nr 2226D.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnowa.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej Chojnowa

**Jan Skowroński**

**UZASADNIENIE**  
**do UCHWAŁY NR LXXV/339/23 RADY MIEJSKIEJ CHOJNOWA**  
**z dnia 29 marca 2023 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości położonej na terenie miasta Chojnowa na rzecz Powiatu Legnickiego**

Działka ewidencyjna nr 50/3, położona w obrębie 4 miasta Chojnowa, o powierzchni 0,0076 ha, objęta księgą wieczystą Nr LE1Z/00013615/5 stanowi własność Gminy Miejskiej Chojnow.

Zarząd Powiatu Legnickiego zwrócił się z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie przedmiotowej działki, w związku z przebudową skrzyżowania drogi powiatowej nr 2226D (ul. Kolejowa) z drogą wojewódzką nr 328. W celu regulacji granic drogi powiatowej oraz wyodrębnienia różnych funkcji w planie miejscowym, decyzją Nr GR.6831.3.2023 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 24.01.2023 r. została wydzielona działka 50/3, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona symbolem 5 Z 1x2 o funkcji ulicy zbiorczej (Uchwała Nr XLVI/222/2002 Rady Miejskiej w Chojnowie z dnia 30.01.2002 r.).

Darowizna nieruchomości określonej w § 1. uchwały dokonuje się na cel publiczny tj. wydzielenia gruntu oraz regulacji granic działki zajętej pod pas drogowy drogi powiatowej (ul. Kolejowa).

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) nieruchomość może być, z zastrzeżeniem art. 59 ust. 1, przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu.

W art. 13 ust. 2a w/w ustawy, stwierdza się, że darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności Skarbu Państwa dokonuje starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej – za zgodą wojewody, a nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego jej organ wykonawczy – za zgodą rady albo sejmiku.

Biorąc powyższe pod uwagę, uzasadnione jest przedłożenie projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej Chojnowa

**Jan Skowroński**