Załącznik do Zarządzenia Nr 39/2023 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 27 lutego 2023 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej działki oznaczonej numerem geodezyjnym 12/18, położonej w obrębie 3 miasta Chojnowa oraz ogłoszenia jej wykazu.

**WYKAZ**

**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nr**  **działki** | **Pow. działki**  **w m2** | **Nr księgi**  **wieczystej** | **Położenie** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości**  **w planie miejscowym**  **zagospodarowania**  **przestrzennego miasta i sposób jej zagospodarowania** | **Forma**  **zbycia** | **Cena nieruchomości**  **w zł**  **(w tym VAT 23%)** |
| 1. | 12/18 | 634 | LE1Z/  00013611/7 | obręb 3  (przy ul. Stanisława Wyspiańskiego) | nieruchomość niezabudowana; przedmiotowa działka zlokalizowana jest w północnej części miasta, na osiedlu domków jednorodzinnych; kształt działki zbliżony do prostokąta; działka leży w obszarze uzbrojonym w sieć elektroenergetyczną oraz wodno-kanalizacyjną i gazową; przez działkę przebiega sieć elektroenergetyczna niskiego napięcia i sieć telekomunikacyjna; teren jest porośnięty roślinnością trawiastą. | teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;  zagospodarowanie zgodnie  z przeznaczeniem w planie | przetarg | 93 000,00 |

1. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 01.03.2023 r. do dnia 22.03.2023 r.
2. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899   
   ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem, jeśli zgłoszą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 12.04.2023 r.