

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 59/2022 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 22.04.2022 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 277/15, położonej przy ul. Jarosława Dąbrowskiego, obręb 4 miasta Chojnowa, stanowiącej mienie komunalne oraz ogłoszenie wykazu

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Dąbrowskiego 9 na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem działki 277/8, położonej przy ul. Jarosława Dąbrowskiego 9 w Chojnowie

Lp.	Położenie	Nr księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości (w tym VAT 23%)	Nabywca
1.	ul. Jarosława Dąbrowskiego	LE1Z /00013615/5	277/15	0,0096 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, po połączeniu z działką nr 277/8 tworzyć będzie funkcjonalną całość. Działka położona bezpośrednio przy ul. Dąbrowskiego, leży na terenie płaskim, użytkowana jako ogródek przydomowy. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz budynki gospodarcze.	teren oznaczony symbolem 44 MN/U – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna o charakterze willowym oraz usług komercyjnych, z dopuszczeniem wykorzystania budynków pod mieszkalnictwo wielorodzinne	1 921,00 zł 1 808,00 zł 1 921,00 zł 1 808,00 zł 1 921,00 zł 1 921,00 zł	właściciele lokalu nr 1 w udziale 17/100 właściciel lokalu nr 2 w udziale 16/100 właściciel lokalu nr 3 w udziale 17/100 właściciele lokalu nr 3a w udziale 16/100 właściciele lokalu nr 4 w udziale 17/100 właściciel lokalu nr 5 w udziale 17/100

1. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 26.04.2022 r. do dnia 17.05.2022 r.
2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 07.06.2022 r.
3. Podane w wykazie ceny obowiązują do dnia 28.10.2022 r.