

Zarządzenie Nr 43/2021
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 16 marca 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży, w trybie przetargu lokalu użytkowego mieszczącego się w budynku położonym w Chojnowie przy ul. Kolejowej 25 wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu oraz ogłoszenia jego wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm./, art. 13 ust. 1, art. 35 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm./ w wykonaniu Uchwały Nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów, Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

Przeznacza do sprzedaży w trybie przetargu lokal użytkowy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Podaje do publicznej wiadomości wykaz lokalu, o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie i zamieszczenie na stronie internetowej urzędu oraz opublikowanie w prasie lokalnej o zasięgu powiatowym informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta



Jan Serkies

Załącznik do Zarządzenia Nr 43/2021 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 16.03.2021 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu lokalu użytkowego położonego przy ul. Kolejowej 25 w Chojnowie wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu oraz ogłoszenia jego wykazu

WYKAZ

lokalu przeznaczonego do sprzedaży w trybie przetargu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Położenie	Nr księgi wieczystej	Udział w nieruchomości wspólnej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego miasta i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena lokalu wraz z gruntem w zł
1.	dz. 22/7 pow. 191 m ²	ul. Kolejowa 25 lok. użytkowy nr 1b	LE1Z/ 00024430/4	14/100	lokal użytkowy składający się z trzech pomieszczeń, korytarza i w.c. o łącznej pow. użytkowej 47,20 m ² . Lokal położony na parterze (1 kondygnacja)	teren administracji, usług różnych z preferencją dla usług komercyjnych – Uchwała Nr XLVI/222/2002 Rady Miejskiej w Chojnowie z dnia 30.01.2002 r.; zagospodarowanie zgodnie z przeznaczeniem w planie	przetarg	98 000,00

- Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 19-03-2021 r. do dnia 09-04-2021 r.
- Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem, jeśli zgłoszą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 30.04.2021 r.
- Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 106 ze zm.).