

Zarządzenie Nr 57 /2021
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 31 marca 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w najem w trybie przetargu nieograniczonego garażu stanowiącego własność Gminy Miejskiej Chojnów oraz ogłoszenia wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713 ze zm./, art. 13 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm./ w wykonaniu uchwały nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do oddania w najem garaż stanowiący własność Gminy Miejskiej Chojnów, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Oddanie w najem garażu, o którym mowa w § 1, następuje w drodze przetargu nieograniczonego.

§ 3.

Podaje do publicznej wiadomości wykaz garażu wymienionego w § 1, przeznaczonego do oddania w najem, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie i zamieszczenie na stronie internetowej urzędu oraz opublikowanie w prasie o zasięgu powiatowym informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 4.

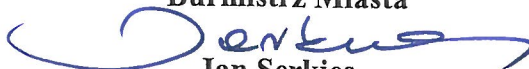
Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Gospodarczego.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 6.

Traci moc zarządzenie nr 36/2021 Burmistrza miasta Chojnowa z dnia 26 lutego 2021 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w najem w trybie przetargu ograniczonego garażu stanowiącego własność Gminy Miejskiej Chojnów oraz ogłoszenia wykazu.

Burmistrz Miasta

Jan Serkies

Załącznik do Zarządzenia Nr 57/2021 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 31 marca 2021 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w najem w trybie przetargu nieograniczonego garażu stanowiącego własność Gminy Miejskiej Chojnów oraz ogłoszenia wykazu.

WYKAZ

garażu przeznaczonego do oddania w najem w trybie przetargu nieograniczonego

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia użytkowa garażu w m ²	Opis nieruchomości	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego. Termin płatności	Uwagi
- ul. Wojska Polskiego nr 9 i nr 11 - działka nr 23/32 obręb 6 miasta Chojnowa - KW LE1Z/00013613/1	13,10	- garaż murowany zlokalizowany w podwórku, w zabudowie szeregowej, - wyposażony w dwuskrzydłową bramę wjazdową, - przeznaczony na garażowanie samochodu osobowego - brak instalacji,	100,00zł + podatek VAT według stawki obowiązującej w momencie powstania obowiązku podatkowego (obecnie 23 %). Czynsz płatny w terminie do 10 dnia miesiąca kalendarzowego, za który przypada płatność. Czynsz podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych podawany przez GUS	- umowa najmu na czas nieoznaczony, - stawka czynszu nie obejmuje podatku od nieruchomości,

1. Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni, tj. od dnia 31.03.2021 r. do 21.04.2021 r.
2. Osoba, która wygra przetarg zobowiązana jest do podpisania umowy najmu w ustalonym terminie.
3. W razie uchylania się osoby wygrywającej przetarg od podpisania umowy, wadium nie podlega zwrotowi.
4. Garaż przejmuje się w istniejącym stanie technicznym.
5. Przetarg przeznaczony jest dla osób fizycznych, które przedstawiają aktualny dowód rejestracyjny samochodu osobowego którego są właścicielem.

