

Zarządzenie Nr 3/2020
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 08 stycznia 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży, w trybie przetargu nieograniczonego lokalu mieszkalnego, mieszczącego się w budynku położonym przy ul. Wł. Łokietka 1B w Chojnowie wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej oraz ogłoszenia wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm./, art. 13 ust.1, art. 35 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm./, w związku art. 1023 i art.1051 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2019 r. poz. 1145 z późn. zm.) w wykonaniu Uchwały Nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów, Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

Przeznacza do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego lokal mieszkalny nr 7 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, szczegółowo opisany w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Podaje do publicznej wiadomości wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie i zamieszczenie na stronie internetowej urzędu oraz opublikowanie w prasie lokalnej i w prasie o zasięgu powiatowym informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

Jan Serkies

Załącznik do Zarządzenia Nr 3/2020 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 8.01.2020 r. w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego, mieszczącego się w budynku położonym przy ul. Wł. Łokietka 1B w Chojnowie, przeznaczonym do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej.

WYKAZ

lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej.

Lp.	Nr działki	Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego miasta i sposób jej zagospodarowani	Opis lokalu	Forma zbycia	Cena lokalu z gruntem	Udział w nieruchomości wspólnej
1.	264/5 Obręb 6	1199	LE1Z/ 00034521/2 lokal LE1Z/ 00038575/3	ul. Władysława Łokietka 1B	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usług : zagospodarowanie zgodnie z przeznaczeniem w planie	lokal nr 7 o pow. użytkowej 62,7 m ² składający się z trzech pokoi, kuchni, łazienki, w.c., przedpokoju oraz przynależnego pomieszczenia – piwnicy nr 1B/7 o pow. 4,1m ² , położony na III piętrze (IV kondygnacja)	przetarg nieograniczony	200.000,00	4858/100 000

1. Wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Chojnowie od 08.01.2020 r. do 29.01.2020 r.

2. Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 oraz 29a ust.8 ustawy z dnia 11 marca 2004r o podatku od towarów i usług.(Dz.U. z 2018r poz.2174 z póź. zm.).

3. W dziale IV KW LE1Z/00038575/3 ujawniony jest wpis dotyczący hipoteki.

4. Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz ujawnienia nabywcy w księdze wieczystej ponosi nabywca.

5. Informacji dotyczących wykazu udziela się w pokoju nr 12b Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska lub telefonicznie pod nr 76 8186 684.