

Zarządzenie Nr 78/2020
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 03 czerwca 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży, w trybie przetargu lokalu mieszkalnego mieszczącego się w budynku położonym w Chojnowie przy ul. Wincentego Witosa 15 oraz lokalu niespełniającego wymogów samodzielnego lokalu mieszkalnego mieszczącego się w budynku położonym w Chojnowie przy ul. Mikołaja Reja 13 wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu oraz ogłoszenia jego wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm./, art. 13 ust. 1, art. 35 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm./ w wykonaniu Uchwały Nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów, Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

Przeznacza do sprzedaży w trybie przetargu lokal mieszkalny oraz lokal niespełniający warunków samodzielnego lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali, o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie i zamieszczenie na stronie internetowej urzędu oraz opublikowanie w prasie lokalnej o zasięgu powiatowym informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta


Jan Serkies

Załącznik do Zarządzenia Nr 78/2020 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 03.06.2020 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu lokalu mieszkalnego położonego przy ul. Wincentego Witosa 15 w Chojnowie oraz lokalu niespełniającego wymogów samodzielnego lokalu mieszkalnego położonego przy ul. Mikołaja Reja 13 w Chojnowie wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu oraz ogłoszenia jego wykazu

WYKAZ
lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w trybie przetargu

Lp.	Nr działki	Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego miasta i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena lokalu wraz z gruntem w zł
1.	56/57	216	LE1Z/ 00020431/3	ul. Wincentego Witosa 15/6	lokal mieszkalny nr 6 o pow. użytkowej 28,60 m ² składający się z jednego pokoju i kuchni. Do lokalu przynależy piwnica nr 9 o pow. 6,80 m ² . WC znajduje się na III piętrze w części wspólnej budynku; brak pionu wod.-kan. i wody w lokalu. Lokal położony na II piętrze (III kondygnacja)	teren zabudowy wielorodzinnej, usług różnych z preferencją dla usług komercyjnych – Uchwała Nr XLVI/222/2002 Rady Miejskiej w Chojnowie z dn. 30.01.2002 r.; zagospodarowanie zgodnie z przeznaczeniem w planie	przetarg	40 000,00
2.	216/16	197	LE1Z/ 00020450/2	ul. Mikołaja Reja 13/7	lokal niespełniający wymogów lokalu samodzielnego o pow. użytkowej 12,70 m ² składający się z jednego pokoju. Do lokalu przynależy komórka nr 7 o pow. 4,70 m ² . Brak pionu wod.-kan., wc wspólne na klatce schodowej Lokal położony na II piętrze (III kondygnacja)	teren zabudowy mieszkaniowej – Uchwała Nr IV/34/98 Rady Miejskiej w Chojnowie z dnia 30.12.1998 r.; zagospodarowanie zgodnie z przeznaczeniem w planie	przetarg	20 000,00

cd. ze str. 1

1. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 05-06-2020 r. do dnia 26-06-2020 r.
2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, o której mowa w pkt 1 upływa z dniem 17-07-2020r.
3. Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.