

Zarządzenie Nr 50/2020
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 08 kwietnia 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży, w trybie przetargu lokali użytkowych mieszczących się w budynkach położonych w Chojnowie przy ul. Rynek 4 i ul. Drzymały 2 wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu oraz ogłoszenia jego wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm./, art. 13 ust. 1, art. 35 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65/ w wykonaniu Uchwały Nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów, Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

Przeznacza do sprzedaży w trybie przetargu lokale użytkowe wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali, o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie i zamieszczenie na stronie internetowej urzędu oraz opublikowanie w prasie lokalnej o zasięgu powiatowym informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta



Jan Serkies

Załącznik do Zarządzenia Nr 50/2020 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 08.04.2020 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu lokali użytkowych mieszczących się w budynkach położonych w Chojnowie przy ul. Rynek 4 i ul. Drzymały 2 wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu oraz ogłoszenia jego wykazu

WYKAZ

lokali użytkowych przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Położenie	Nr księgi wieczystej	Udział w nieruchomości wspólnej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego miasta i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena lokalu wraz z gruntem w zł
1.	dz. 304/8 pow. 215 m ²	ul. Rynek 4/1A	LE1Z/ 00023456/5	7/100	lokal użytkowy składający się z jednego pomieszczenia o pow. użytkowej 15,33 m ² oraz pomieszczenia przynależnego o pow. 13,65 m ² . Lokal położony na parterze (I kondygnacja)	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz usługi komercyjne, nieuciążliwe – Uchwała Nr IV/34/98 Rady Miejskiej w Chojnowie z dnia 30.12.1998 r.; zagospodarowanie zgodnie z przeznaczeniem w planie	przetarg	85 000,00
2.	dz. 450/13 pow. 458 m ²	ul. Drzymały 2/7	LE1Z/ 00043483/9	158/1000	lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 71,60 m ² składający się z dwóch pomieszczeń. Lokal położony na poddaszu (IV kondygnacja)	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz usługi komercyjne, nieuciążliwe - Uchwała Nr IV/34/98 Rady Miejskiej w Chojnowie z dnia 30.12.1998 r.; zagospodarowanie zgodnie z przeznaczeniem w planie	przetarg	45 100,00

1. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 08-04-2020 r. do dnia 29-04-2020 r.
2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, o której mowa w pkt 1 upływa z dniem 20-05-2020r.
3. Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.