

Zarządzenie Nr 38/2020
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 18 marca 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych, będących własnością Gminy Miejskiej Chojnów, mieszczących się w budynkach położonych przy ul. Kościuszki 20, ul. Mickiewicza 12 i ul. Tkackiej 3 na rzecz najemców oraz ogłoszenia wykazu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm./, art. 34 ust.1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65/ w wykonaniu Uchwały Nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów, Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

Przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców lokale mieszkalne wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie i zamieszczenie na stronie internetowej urzędu oraz opublikowanie w prasie lokalnej i w prasie o zasięgu powiatowym informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

Jan Serkies

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Chojnowa
Nr 39/2020 z dnia 18.03.2020 r. w sprawie przeznaczenia
do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych,
będących własnością Gminy Miejskiej Chojnów, mieszczących się
w budynkach położonych przy ul. Kościuszki 20, ul. Mickiewicza
12 i ul. Tkackiej 3, na rzecz najemców

WYKAZ
lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
na rzecz najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Pow. działek m ² ----- Udział w częściach wspólnych nieruchomości	Opis lokalu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Pow. lokalu ----- pomieszczenie przynależne w m ²	Cena lokalu wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1	KW LE1Z /00040186/6	obręb 4 ul. Kościuszki 20/5 dz. 66/34	179 m ² ----- 181/1000	trzy pokoje, przedpokój, kuchnia, spiżarka i w.c., + pomieszczenia przynależne (II piętro)	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, usług różnych z preferencją usług komercyjnych; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	59,89 ----- 16,80	108 000,00
2	KW LE1Z /00021563/4	obręb 4 ul. Mickiewicza 12/4 dz. 17/9	244 m ² ----- 18/100	trzy pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka z w.c., balkon + pomieszczenia przynależne (I piętro)	teren zabudowy mieszkaniowej; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	74,75 ----- 19,60	131 700,00

3	KW LE1Z /00013615/5	obręb 4 ul. Tkacka 3/1 dz. 288/3	242 m ² ----- 448/1000	trzy pokoje, kuchnia, przedpokój, przedsiónek, łazienka z w.c., + pomieszczenia przynależne (parter)	teren zabudowy mieszkaniowej wielo- i jednorodzinnej; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	47,57 ----- 13,14	92 000,00
---	------------------------	--	---	---	---	-------------------------	-----------

1. Wymienione w wykazie ceny lokali wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej obowiązują dla Lp. 1 i 3 do dnia 13.12.2020 r., dla Lp. 2 do dnia 16.12.2020 r.,
2. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 20.03.2019 r. do dnia 10.04.2020 r.
3. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu lokalu mieszkalnego upływa z dniem 04.05.2020 r.