Załącznik nr 1 do zarządzenia Burmistrza Miasta Chojnowa Nr 160/2019 z dnia 02 grudnia 2019 r.   
w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy lokalu użytkowego (garażu) wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem przy ul. Złotoryjskiej 5

**WYKAZ**

**lokalu użytkowego (garażu) przeznaczonego do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą**

**ułamkowej części gruntu pod budynkiem**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Oznaczenie nieruchomości  wg księgi  wieczystej | Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów | Udział w nieruchomości wspólnej | Opis lokalu | Przeznaczenie  nieruchomości  i sposób jej  zagospodarowania | Pow. lokalu  ------------pomieszczenia  przynależne  w m2 | Cena  lokalu wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej  w zł |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | KW LE1Z  /00047904/5 | obręb 4  Złotoryjska 5  dz. 377/12  pow. 482 m2 | 122/1000 | pomieszczenie pełniące funkcję garażu  ( parter) | teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej  i jednorodzinnej, zagospodarowanie zgodnie z zapisem  w planie | 33,26  --------  ----- | 21 000,00 |

1. Podana w wykazie cena obowiązuje do dnia 08.11.2020 r.

2. Zgodnie z przepisami art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług sprzedaż lokalu zwolniona jest z podatku VAT.

3. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 02.12.2019 r. do dnia 23.12.2019 r.

4. Termin do złożenia wniosku przez osoby wymienione w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, którym   
 przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem, upływa z dniem 13.01.2020 r.

5. W dziale III księgi wieczystej wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe: nieodpłatna i bezterminowa służebność gruntowa polegająca na   
 prawie przechodu i przejazdu od ulicy Złotoryjskiej w granicach działki nr 377/12 na rzecz każdoczesnego właściciela działki nr 377/8.