

Zarządzenie Nr 99/2019
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 10 lipca 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych, będących własnością Gminy Miejskiej Chojnów, mieszczących się w budynkach położonych przy ul. Legnickiej 8, 34, ul. Wincentego Witosa 30, ul. Jarosława Dąbrowskiego 22, ul. Jana III Sobieskiego 8, ul. Tadeusza Rejtana 2, ul. Chmielnej 21 na rzecz najemców oraz ogłoszenia wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2018 r. poz. 994 t.j.), art. 34 ust.1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm./ w wykonaniu Uchwały Nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów, Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

Przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców lokale mieszkalne wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie i zamieszczenie na stronie internetowej urzędu oraz opublikowanie w prasie lokalnej i w prasie o zasięgu powiatowym informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

Jan Serkies

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Chojnowa
Nr 99/2019 z dnia 10.07.2019 r. w sprawie przeznaczenia do
sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych,
będących własnością Gminy Miejskiej Chojnów, mieszczących
się w budynkach położonych przy ul. Legnickiej 8, 34,
ul. Wincentego Witosa 30, ul. Jarosława Dąbrowskiego 22,
ul. Jana III Sobieskiego 8, ul. Tadeusza Rejtana 2, ul. Chmielnej
21 na rzecz najemców oraz ogłoszenia wykazu

WYKAZ
lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
na rzecz najemców wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości danych ewidencji gruntów	Pow. działek m ²	Opis lokalu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Pow. lokalu ----- pomieszczenie przynależne w m ²	Cena lokalu wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1	KW LE1Z /00022479/5	obręb 4 ul. Legnicka 8/3 dz. 211/6	437 m ²	dwa pokoje, kuchnia (I piętro)	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług komercyjnych; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	45,90 ----- 19,10	75 400,00
2	KW LE1Z /00013615/5	obręb 4 ul. Legnicka 34/1 dz. 222/39	301 m ²	trzy pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka z w.c., pomieszczenie pomocnicze + pomieszczenie przynależne (parter)	teren zabudowy mieszkaniowej wielo- i jednorodzinnej oraz usług komercyjnych nieuciążliwych z zakresu handlu i rzemiosła; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	72,48 ----- 9,82	133 800,00

c.d. na str. 2

3	KW LE1Z /00013615/5	obręb 4 ul. Legnicka 34/3 dz. 222/39	301 m ²	trzy pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka z w.c., pomieszczenie pomocnicze + pomieszczenie przynależne (II piętro)	teren zabudowy mieszkaniowej wielo- i jednorodzinnej oraz usług komercyjnych nieuciążliwych z zakresu handlu i rzemiosła; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	59,12 ----- 6,39	118 300,00
4	KW LE1Z /00013615/5	obręb 4 ul. Legnicka 34/4 dz. 222/39	301 m ²	dwa pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka z w.c., pomieszczenie pomocnicze + pomieszczenia przynależne (II piętro)	teren zabudowy mieszkaniowej wielo- i jednorodzinnej oraz usług komercyjnych nieuciążliwych z zakresu handlu i rzemiosła; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	42,95 ----- 11,36	89 200,00
5	KW LE1Z /00040250/6	obręb 4 ul. Wincentego Witosa 30/10 dz. 450/10	195 m ²	dwa pokoje, przedpokój, kuchnia i w.c. (poddasze) + pomieszczenia przynależne	teren zabudowy mieszkaniowej wielo- rodzinnej oraz nieuciążliwych usług komercyjnych; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	39,95 ----- 4,28	59 000,00
6	KW LE1Z /00044532/5	obręb 4 ul. Dąbrowskiego 22/6 dz. 48/5	764 m ²	trzy pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka z w.c. (I piętro) + pomieszczenie przynależne	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	65,65 ----- 4,81	109 200,00

7	KW LE1Z /00016417/8	obręb 6 ul. Jana III Sobieskiego 8/7 dz. 27/1	1260 m ²	dwa pokoje, przedpokój, kuchnia, pomieszczenie pomocnicze (poddasze)	teren zabudowy mieszkaniowej; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	47,50 ----- -----	92 300,00
8	KW LE1Z /00020419/3	obręb 4 ul. Tadeusza Rejtana 2/10 dz. 342/3	318 m ²	dwa pokoje, przedpokój, kuchnia, spiżarka, w.c. (III piętro) + pomieszczenie przynależne	teren zabudowy mieszkaniowej; wielorodzinnej; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	99,20 ----- 9,60	193 500,00
9	KW LE1Z /00018455/0	obręb 4 ul. Chmielna 21/2 dz. 367/5	134 m ²	jeden pokój, przedpokój, kuchnia, łazienka z w.c. (parter)	teren zabudowy mieszkaniowej wielo- i jednorodzinnej z uzupełnieniem handlu i usług nieuciążliwych; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	29,40 ----- -----	59 800,00

1. Wymienione w wykazie ceny lokali wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej obowiązują dla Lp. 1 i 6 do dnia 05.06.2020 r., dla Lp. 2, 3, 4 do 03.04.2020 r., dla Lp. 5 do 18.03.2020 r., dla Lp. 6 do 18.12.2019 r., dla Lp. 7 do 23.01.2020 r., dla Lp. 8 i 9 do 17.06.2020 r.

2. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 10.07.2019 r. do dnia 31.07.2019 r.

3. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu lokalu mieszkalnego upływa z dniem 21.08.2019 r.