

Zarządzenie Nr 45/2019
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 29 marca 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych, będących własnością Gminy Miejskiej Chojnów, mieszczących się w budynkach położonych przy ul. Tadeusza Kościuszki 18B i 29, ul. Kolejowej 24, ul. Łużyckiej 6, pl. Konstytucji 3 Maja 4, ul. Mikołaja Reja 6, Stanisława Małachowskiego 2 na rzecz najemców oraz ogłoszenia wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2018 r. poz. 994 t.j.), art. 34 ust.1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm./ w wykonaniu Uchwały Nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów, Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

Przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców lokale mieszkalne wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie i zamieszczenie na stronie internetowej urzędu oraz opublikowanie w prasie lokalnej i w prasie o zasięgu powiatowym informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta


Jan Serkies

Załącz. do Zarządzenia Burmistrza Miasta Chojnowa
Nr 45/2019 z dnia 29.03.2019 r. w sprawie przeznaczenia do
sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych,
będących własnością Gminy Miejskiej Chojnów, mieszczących
się w budynkach położonych przy ul. Tadeusza Kościuszki 18B
i 29, ul. Kolejowej 24, ul. Łużyckiej 6, pl. Konstytucji 3 Maja 4,
ul. Mikołaja Reja 6, ul. Stanisława Małachowskiego 2 na rzecz
najemców oraz ogłoszenia wykazu

WYKAZ
lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
na rzecz najemców wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości danych ewidencji gruntów	Pow. działek m ²	Opis lokalu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Pow. lokalu ----- pomieszczenie przynależne w m ²	Cena lokalu wraz z udziałem w nieruchomości w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1	KW LE1Z /00016194/8	obręb 4 ul. Kościuszki 29/2 dz. 56/35	194 m ²	pokój, przedpokój, kuchnia, w.c. (I kondygnacja - parter)	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	31,70 ----- ----	64 500,00
2	KW LE1Z /00012969/4	obręb 4 ul. Kolejowa 24 dz. 56/12, dz. 56/67	146 m ² 32 m ²	2 pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka z w.c. (I piętro)	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	59,46 ----- ----	122 000,00
3	KW LE1Z /00020133/4	obręb 6 ul. Łużycka 6/3 dz. 191/1	235 m ²	trzy pokoje, dwa przedpokoje, kuchnia, w.c. (I piętro i poddasze) + pomieszczenie przynależne	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	53,53 ----- 6,92	120 000,00

c.d. na str. 2

4	KW LE1Z /00024804/7	obrub 4 ul. Tadeusza Kościuski 18B/3 dz. 66/33	162 m ²	trzy pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka z w.c. (I piętro) + pomieszczenie przynależne	teren zabudowy mieszaniowej wielo- rodzinnnej oraz usług; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	60,70 ----- 2,30	124 200,00
5	KW LE1Z /00019336/7	obrub 4 pl. Konstytucji 3 Maja 4/3 dz. 342/1	202 m ²	dwa pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka z w.c. (I piętro) + pomieszczenia przynależne	teren zabudowy mieszaniowej wielo- rodzinnnej oraz nieuciążliwych usług komercyjnych; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	55,86 ----- 13,08	121 900,00
6	KW LE1Z /00019844/1	obrub 4 ul. Mikołaja Reja 6/5 dz. 321/1	363 m ²	jeden pokój, przedpokój, kuchnia, spiżarka, garderoba, pomieszczenie pomocnicze (II piętro) + pomieszczenie przynależne	teren zabudowy mieszaniowej jednorodzinnej; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	88,60 ----- 12,50	164 000,00
7	KW LE1Z /00027838/5	obrub 4 ul. Stanisława Matachowskiego 2/5 dz. 48/3	567 m ²	dwa pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka z w.c. (parter) + pomieszczenia przynależne	teren zabudowy mieszaniowej wielorodzinnej; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	64,96 ----- 19,76	115 500,00

1. Wymienione w wykazie ceny lokali wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej obowiązują dla Lp. 1 do dnia 26.10.2019 r., dla Lp. 2, 3 do 24.10.2019 r., dla Lp.4 do 19.01.2020 r., dla Lp. 5 do 18.12.2019 r., dla Lp.6 do 23.01.2019 r., dla Lp. 7 do 12.12.2020 r.
2. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 29.03.2019 r. do dnia 19.04.2019 r.
3. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu lokalu mieszkalnego upływa z dniem 10.05.2019 r.