

Zarządzenie Nr 26/2019
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 18 lutego 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży, w trybie przetargu nieograniczonego, lokalu użytkowego mieszczącego się w budynku położonym przy ul. Kolejowej 25 w Chojnowie wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu oraz ogłoszenia jego wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2018 r., poz. 994 t.j./, art. 13 ust.1, art. 34 ust.1 pkt 1, art. 35 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm./ w wykonaniu Uchwały Nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów, Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

Przeznacza do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego, lokal użytkowy mieszczący się w budynku położonym przy ul. Kolejowej 25 w Chojnowie wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, dla którego Sąd Rejonowy w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą LE1Z/00022430/4.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa nieruchomość oznaczona jest symbolem 49 A,U- ujęta jest jako teren z funkcją administracji i usług (Uchwała nr XLVI/222/2002 Rady Miejskiej w Chojnowie z dnia 30.01.2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa - Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 34, poz. 869 z dnia 27.03.2002 r.).

§ 2.

Podaje do publicznej wiadomości wykaz lokalu, o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie i zamieszczenie na stronie internetowej urzędu oraz opublikowanie w prasie lokalnej o zasięgu powiatowym informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta


Jan Serkies

Załącznik do Zarządzenia Nr 26/2019 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 18.02.2019 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego, lokalu użytkowego, mieszczącego się w budynku położonym przy ul. Kolejowej 25 w Chojnowie, przeznaczzonego do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu

WYKAZ

lokalu użytkowego przeznaczzonego do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Pow. działek m ²	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena lokalu wraz z udziałem w nieruchomości w wspólnej w zł
1		3	4	5	6	7	8	9
1.	LE1Z/ 00024430/4	22/7	191	ul. Kolejowa 25/1b	lokal nr 1b o pow. użytkowej 47,20 m ² składający się z trzech pomieszczeń, korytarza i w.c., położony na parterze (I kondygnacja)	mieszkaniowa wielorodzinna i usług komercyjnych nieuciążliwych - Uchwała nr XL VI/222/2002 Rady Miejskiej w Chojnowie z dnia 30.01.2002 r.: zagospodarowanie zgodnie z przeznaczeniem w planie	przetarg nieograniczony	98 000,00

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 18-02-2019 r. do dnia 11-03-2019 r. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa z dniem 01-04-2019 r.
Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.