

Zarządzenie Nr 24/2019
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 13 lutego 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 21/25 położonej w obrębie 4 miasta Chojnowa oraz ogłoszenia jej wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) art. 13 ust. 1, art. 35 i 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204 ze zm.) w wykonaniu uchwały nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Chojnów, oznaczoną numerem geodezyjnym 21/25 o powierzchni 0,0131 ha położoną w obrębie 4 miasta Chojnowa na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem działki 22/23.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej Chojnowa Nr XXI/103/16 z dnia 30 maja 2016r. (Dz.Urz.Woj. Dolnośląskiego z 2016r. poz. 2830) nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem 4.1.P, dla którego ustalono przeznaczenie podstawowe:
 - 1) teren zabudowy produkcyjnej i przemysłowej, baz, składów i magazynów;
 - 2) teren stanowi rezerwę na docelowe polepszenie warunków sąsiadujących terenów produkcyjnych,
 - 3) nie dopuszcza się zabudowy terenu,
 - 4) teren położony w obszarze ochrony konserwatorskiej nowożytnego układu urbanistycznego kształtowanego do 1945 r. oraz obszarze OW obserwacji archeologicznej.

§ 2.

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie i zamieszczenie na stronie internetowej urzędu oraz opublikowanie w prasie o zasięgu powiatowym i w prasie lokalnej informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

Jan Serkies

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 24/2019 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 13 lutego 2019 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 21/25 położonej w obrębie 4 miasta Chojnowa oraz ogłoszenia jej wykazu

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem działki 22/23

Lp	Oznaczenie działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta	Cena nieruchomości w zł (w tym VAT 23%)
1	2	3	4	5
1	obręb 4, działka nr 21/25 powierzchnia - 0,0131 ha księga wieczysta : LE1Z/00013615/5	nieruchomość gruntowa, ogrodzona (ogrodzenie stanowi własność właściciela nieruchomości przyległej oznaczonej numerem działki 22/23)	teren oznaczony symbolem 4.1.P - teren zabudowy produkcyjnej i przemysłowej, baz, składów i magazynów.	9 000,00 zł

1. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 13.02.2019 r. do dnia 06.03.2019r.
2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa z dniem 27.03.2019r.
3. Podana w wykazie cena nieruchomości obowiązuje do dnia 31.01.2020 r.