

Zarządzenie Nr 17/2019
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 8 lutego 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży, w trybie przetargu nieograniczonego, lokalu użytkowego, mieszczącego się w budynku położonym przy ul. Legnickiej 9 w Chojnowie wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu oraz ogłoszenia jego wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2018 r., poz. 994 t.j./, art. 13 ust.1, art. 35 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm./ w wykonaniu Uchwały Nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów, Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

Przeznacza do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego, lokal użytkowy mieszczący się w budynku położonym przy ul. Legnickiej 9 wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, w obrębie 4 miasta Chojnowa, dla którego Sąd Rejonowy w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą LE1Z/00009130/8.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa nieruchomość oznaczona jest symbolem 36 MW/U - ujęta jest jako teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz nieuciążliwych usług komercyjnych (Uchwała nr IV/34/98 Rady Miejskiej w Chojnowie z dnia 30.12.1998 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego staromiejskiego zespołu zabudowy śródmieścia miasta Chojnowa - Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 9, poz. 377 z dnia 16.04.1999 r.).

§ 2.

Podaje do publicznej wiadomości wykaz lokalu, o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie i zamieszczenie na stronie internetowej urzędu oraz opublikowanie w prasie lokalnej o zasięgu powiatowym informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta


Jan Serkies

Załącznik 6 Zarządzenia Nr 17/2019 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 08.02.2019 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego, lokalu użytkowego mieszczącego się w budynku położonym przy ul. Legnickiej 9 w Chojnowie wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu oraz ogłoszenia jego wykazu

WYKAZ

lokalu użytkowego przeznaczanego do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu

Lp.	Nr działki	Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego miasta i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości lokalowej w zł
1.	410	244	LE1Z/ 00009130/8	ul. Legnicka 9/1a	lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 15,84 m ² składający się z jednego pomieszczenia, położony na parterze (I kondygnacja).	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz usługi komercyjne, nieucieżliwe – Uchwała Nr IV/34/98 Rady Miejskiej w Chojnowie z dn. 30.12.1998 r.; zagospodarowanie zgodnie z przeznaczeniem w planie	przetarg	60 000,00

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 08-02-2019 r. do dnia 01-03-2019 r. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa z dniem 22-03-2019 r.

Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.