

Zarządzenie Nr 159/2019  
Burmistrza Miasta Chojnowa  
z dnia 02 grudnia 2019 r.

w sprawie sprzedaży prawa własności nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 409/3 przy ul. Legnickiej 46A na rzecz użytkownika wieczystego oraz ogłoszenia wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /j.t. Dz.U. z 2019 r. poz. 506 ze zm./ art. 32 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5 oraz art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm./ w wykonaniu uchwały nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów, Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza do sprzedaży prawo własności nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 409/3 o powierzchni 42 m<sup>2</sup>, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Chojnów na rzecz użytkownika wieczystego. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem usługowym stanowiącym własność użytkownika wieczystego.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr LE1Z/00022909/9.

2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jednostki śródmiejskiej Chojnowa uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Chojnowie Nr IV/34/98 z dnia 30 grudnia 1998 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 9, poz.377) nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem 84 MN/U, dla którego ustalono przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz nieuciążliwe usługi komercyjne.

§ 2.

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie i zamieszczenie na stronie internetowej urzędu oraz opublikowanie w prasie o zasięgu powiatowym i w prasie lokalnej informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

  
Jan Serkies

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 159/2019 Burmistrza Miasta Chojnowa  
z dnia 02.12.2019r. r. w sprawie sprzedaży prawa własności nieruchomości  
oznaczonej numerem ewidencyjnym 409/3 przy ul. Legnickiej 46A  
na rzecz użytkownika wieczystego oraz ogłoszenia wykazu

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego**

| Oznaczenie działki                                                                                                                             | Nabywca              | Prawo własności<br>w zł | Prawo użytkowania wieczystego<br>w zł | Cena w zł<br>(brutto) |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------------|---------------------------------------|-----------------------|
| działka nr 409/3<br>powierzchnia - 42 m <sup>2</sup><br>położna przy ulicy<br>Legnickiej 46A- obręb 4<br>księga wieczysta :<br>LE1Z/00022909/0 | użytkownik wieczysty | 4 179,00                | 2 399,00                              | 1 780,00              |

1. Podane w wykazie wartości obowiązują do dnia 19.11.2020 r.
2. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 02.12.2019 r. do dnia 23.12.2019r.