

Zarządzenie Nr 158/2019
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 02 grudnia 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy nieruchomości zabudowanej garażem położonej przy ulicy Samorządowej oraz ogłoszenia wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506 ze zm./ art. 13 ust.1, art.34 ust. 6, 6a i 6b, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm./ w wykonaniu uchwały nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów, Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy nieruchomość zabudowaną garażem, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Chojnów, położoną przy ulicy Samorządowej - obręb 3 miasta Chojnowa, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów numerem działki 324 o powierzchni 20 m².
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą Nr XX/88/04 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 28 stycznia 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jednostki w rejonie ulic Samorządowej i Parkowej miasta Chojnowa (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 42, poz. 796) nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem 1 KS-1, dla którego ustalono przeznaczenie: garaże istniejące i projektowane.

§ 2.

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie i zamieszczenie na stronie internetowej urzędu oraz opublikowanie w prasie o zasięgu powiatowym i w prasie lokalnej informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

Jan Serkies

Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 158/2019 Brmistrza Miasta Chojnowa z dnia 02 grudnia 2019 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy nieruchomości zabudowaną garażem, położoną przy ulicy Samorządowej oraz ogłoszenia wykazu.

WYKAZ

nieruchomości zabudowanych garażami przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców

Lp	Położenie	Nr księgi wieczystej	Oznaczenie działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Nabywca
1.	ulica Samorządowa obręb 3	LE1Z/00028862/9	działka nr 324 o pow. 20 m ²	garaż o pow. użytkowej. 16,20 m ²	teren oznaczony symbolem 1 KS-1 – garaże istniejące i projektowane	15 000,00 zł	najemca garażu

Wkaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 02.12.2019 r. do dnia 23.12.2019 r.

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 13.01.2020 r.
2. Podane w wykazie ceny nieruchomości obowiązują do dnia 08.11.2019r.
3. Sprzedaż zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.