

Zarządzenie Nr 151/2019
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 6 listopada 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych, będących własnością Gminy Miejskiej Chojnów, mieszczących się w budynkach położonych przy ul. Chmielnej 15, ul. Tadeusza Kościuszki 11 i 21, ul. Boh. Getta Warszawskiego 4, ul. Spacerowej 4, ul. Samorządowej 2C i ul. Wincentego Witosa 32, na rzecz najemców oraz ogłoszenia wykazu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm./, art. 34 ust.1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm./ w wykonaniu Uchwały Nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów, Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

Przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców lokali mieszkalnych wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie i zamieszczenie na stronie internetowej urzędu oraz opublikowanie w prasie lokalnej i w prasie o zasięgu powiatowym informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

Jan Serkies

Załącznik do Z. ężenia Burmistrza Miasta Chojnowa
 Nr 151/2019 z dnia 06.11.2019 r. w sprawie przeznaczenia
 do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych,
 będących własnością Gminy Miejskiej Chojnów, mieszczących się
 w budynkach położonych przy ul. Chmielnej 15, ul. Tadeusza
 Kościuszki 11 i 21, ul. Boh. Getta Warszawskiego 4, ul. Spacerowej
 4, ul. Samorządowej 2C oraz ul. Wincentego Witosa 32, na rzecz
 najemców

WYKAZ
lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
na rzecz najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości danych ewidencji gruntów	Pow. działek m ² ----- Udział w częściach wspólnych nieruchomości	Opis lokalu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Pow. lokalu ----- pomieszczenie przynależne w m ²	Cena lokalu wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1	KW LE1Z / 00021918/8	obręb 4 ul. Chmielna 15/4 dz. 367/11	195 m ² ----- 13/100	dwa pokoje, kuchnia, przedpokój, w.c., pomieszczenie gospodarcze (I piętro)	teren zabudowy mieszkaniowej wielo- i jednorodzinnej z uzupełnieniem handlu i usług nieuciążliwych; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	60,9 ----- -----	115 500,00
2	KW LE1Z / 00018999/5	obręb 4 ul. Kościuszki 21/12 dz. 56/51	192 m ² ----- 91/1000	dwa pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka i w.c., + pomieszczenia przynależne (III piętro)	teren zabudowy mieszkaniowej wielnorodzinnej i usług; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	48,00 ----- 20,60	75 200,00

3	KW LE1Z /00022072/2	obręb 4 ul. Boh. Getta Warszawskiego 4/1 dz. 33/7	4101 m ² ----- 18/1000	trzy pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka i w.c., + pomieszczenie przynależne (parter)	teren zabudowy mieszkaniowej wielo- i jednorodzinnej oraz nieuciągliwe usługi komercyjne; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	62,44 ----- 6,00	154 200,00
4	KW LE1Z /00018850/9	obręb 4 ul. Spacerowa 4/11 dz. 381/6	489 m ² ----- 95/1000	trzy pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka z w.c., + pomieszczenia przynależne (II piętro)	teren zabudowy mieszkaniowej wielo- i jednorodzinnej; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	70,50 ----- 7,80	145 200,00
5	KW LE1Z /00027085/1	obręb 3 ul. Samorządowa 2C/7 dz. 313	2284 m ² ----- 35/1000	trzy pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka i w.c., + pomieszczenie przynależne (III piętro)	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	62,05 ----- 3,45	147 500,00
6	KW LE1Z /00026261/2	obręb 4 ul. Kościuszki 11/1 dz. 59/66	150 m ² ----- 15/100	dwa pokoje, kuchnia + pomieszczenie przynależne (parter)	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, usługi komercyjne nieuciągliwe; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	42,60 ----- 17,10	55 500,00

7	KW LE1Z /00035300/4	obręb 4 ul. Witosza 32/9 dz. 450/5	435 m ² ----- 36/1000	jeden pokój, kuchnia, przedpokój, łazienka z w.c. + pomieszczenie przynależne (parter)	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, usługi komercyjne nieuciągliwe: zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	23,70 ----- 5,80	49 500,00
---	------------------------	--	--	--	---	------------------------	-----------

1. Wymienione w wykazie ceny lokali wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej obowiązują dla Lp. 1,3,4 do dnia 16.09.2020 r., dla Lp. 2,6 do dnia 14.09.2020 r., dla Lp. 5 do dnia 03.09.2020 r., dla Lp. 7 do dnia 12.09.2020 r.
2. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 06.11.2019 r. do dnia 27.11.2019 r.
3. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu lokalu mieszkalnego upływa z dniem 18.12.2019 r.