

PROTOKÓŁ NR 9/19
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej
z dnia 25 listopada 2019 roku

Posiedzenie Komisji rozpoczęło się o godz. 15.00 w Urzędzie Miejskim w Chojnowie w pok. nr 4.

W posiedzeniu komisji wzięli udział:

- | | |
|------------------------|--------------------------|
| 1. Poznar Jerzy | - przewodniczący komisji |
| 2. Grzech Krzysztof | - członek |
| 3. Kopacki Ryszard | - członek |
| 4. Kulczyc Piotr | - członek |
| 5. Matuszewski Andrzej | - członek |
| 6. Szaban Bona | - członek. |

Nieobecni byli radni Krystyna Czapska i Łukasz Ptak.

Goście:

1. Tomasz Głębicki - Naczelnik Wydziału RG
2. Artur Krakowski – insp. UM
3. Jerzy Machel – insp. UM.

Porządek posiedzenia:

1. Analiza kosztów przebudowy jezdni i chodników w ul. Witosa, Mickiewicza, Boh. Getta Warszawskiego i Małachowskiego.
2. Funkcjonowanie cmentarza komunalnego w Chojnowie w 2018 r.
3. Sprawy wniesione.

"Za" przyjęciem porządku posiedzenia radni głosowali jednomyślnie.

Ad. 1. Analiza kosztów przebudowy jezdni i chodników w ul. Witosa, Mickiewicza, Boh. Getta Warszawskiego i Małachowskiego.

Informację przedstawił insp. UM Artur Krakowski.

Kwota przeznaczona na realizację zadania wynosiła 750.448,22 zł (wartość kosztorysowa), koszt realizacji po przetargu wyniósł 997.530,00 zł brutto.

Wykonawcą wyłonionym w przetargu było: Legnickie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.

Zakres prac obejmował:

- prace rozbiórkowe starych nawierzchni jezdni (frezowanie asfaltu), chodników z kostki betonowej oraz krawężników kamiennych i betonowych,
- wykonanie warstw konstrukcyjnych pod powierzchnie,

- regulacja urządzeń wbudowanych w pas drogowy (zawory wodne, gazowe, studnie kanalizacyjne, wpusty uliczne, studnie telekomunikacyjne),
- wykonanie nawierzchni chodników z istniejącej kostki betonowej oraz wymiana nawierzchni z płyt betonowych na kostkę betonową,
- ułożenie krawężników betonowych na oporze oraz obrzeży chodnikowych,
- ułożenie warstwy wyrównującej i ścieralnej asfaltu na ulicach Małachowskiego, Witosa i Mickiewicza oraz przebudowę nawierzchni z kostki granitowej w obrębie skrzyżowania z ul. Boh. Getta Warszawskiego,
- utylizację gruzu i asfaltu,
- przewóz krawężników kamiennych na teren bazy Oddziału Estetyki Miasta przy ul. Kraszewskiego (magazyn).

W trakcie realizacji zadania niezbędne było wykonanie robót dodatkowych w zakresie zamiany krawężników kamiennych (granitowych) na betonowe, gdyż po rozbiórce okazało się że są one tak popękane, że należy wymienić je na nowe.

Koszt robót dodatkowych wyniósł – 74.952,54 zł brutto, co dało wartość całkowitą zadania – 1.072.502,54 zł.

Radny Jerzy Poznar zapytał o problemy przy realizacji tej inwestycji.

Insp. Krakowski poinformował, że był przesunięty termin realizacji zadania na podstawie aneksu do umowy, były problemy z uzyskaniem spadków.

Ad.2. Funkcjonowanie cmentarza komunalnego w Chojnowie w 2018 r.

Informację przedstawił insp. UM Jerzy Machel.

Funkcjonowanie Cmentarza Komunalnego w Chojnowie w roku 2018 regulowały przepisy:

- Ustawy o cmentarzach i chowaniu zmarłych – tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 912.
- ZARZĄDZENIE Nr 77/2011 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 10.08.2011 r. w sprawie Cmentarza Komunalnego w Chojnowie wraz z załącznikiem Nr 1 „Regulamin Cmentarza Komunalnego w Chojnowie”
- ZARZĄDZENIE Nr 12/2014 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 24.01.2014 r. zmieniające zarządzenie w sprawie Cmentarza Komunalnego w Chojnowie wraz z załącznikiem Nr 2 „Cennik opłat za usługi cmentarne na Cmentarzu Komunalnym w Chojnowie”.

WYDATKI poniesione w roku 2018 r.:

- Składki ZUS	5.084,53 zł
- Umowy zlecenia	33.148,15 zł
- Zakupy wyposażenia	13.423,76 zł
- Energia i woda	6.456,48 zł
- Usługi remontowe	1.045,50 zł
- Usługi pozostałe	38.388,14 zł
- Usługi telekom.	581,75 zł
- Odpady	120.000,00 zł

RAZEM KOSZTY 218.128,31 zł

- Wydatki inwestycyjne 249.270,14 zł
- Wykonanie mapy numerycznej 9.100,00 zł

RAZEM INWESTYCJE 258.370,14 zł

OGÓŁEM 476.498,45 zł.

Dochody z opłat cmentarnych w roku 2018 wyniosły brutto: 112.593,53 zł.
netto: 104.865,58 zł.

Na powyższe wydatki złożyły się:

- umowy zlecenia dla administratora cmentarza oraz umowy zlecenia dla osób wykonujących prace obsługi wraz z pochodnymi w okresie, gdy nie realizowane było porozumienie z PUP na organizację prac społecznie użytecznych,
- zakupy wyposażenia w postaci pojemników na odpady, środków czystości, drobnych narzędzi, paliwa do wykaszarek, środków chemicznych do zwalczania chwastów, oleju do lampionów, żarówek i opraw oświetleniowych, rękawic roboczych itp.,
- opłaty faktur za dostawę energii elektrycznej i wody,
- usługi remontowe – naprawy elektryczne instalacji oświetleniowej (wymiana opraw oświetleniowych)
- usługi pozostałe – wymiana drzwi do budynku administracyjnego, wynajem kabin sanitarnych, wycinka drzew i frezowanie pni, przeglądy instalacji oświetleniowej, wywóz liści itp.
- usługi telekomunikacyjne – faktury za telefon w biurze cmentarza,
- opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Wydatki związane z działalnością cmentarza bez uwzględniania wartości wydatków inwestycyjnych wyniosły w roku 2018 - 218.128,31 zł. Największy udział w analizowanych kosztach mają opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, tj. za 1427 pojemników o pojemności 1100 l.

Na wydatki inwestycyjne na łączną kwotę 258.370,14 zł złożyły się: wykonanie modernizacji dachu budynku administracyjnego - 183.773,11 zł, remont dachu Kaplicy Pospiszyli - 60.597,03 zł oraz sporządzenie mapy numerycznej cmentarza - 9.100,00 zł, a także i koszty związane z tymi zadaniami (nadzory inwestycyjne).

W roku 2019 nastąpiła zmiana osoby pełniącej funkcję administratora cmentarza. Dotychczasowy administrator pracujący na podstawie umowy zlecenia, od miesiąca kwietnia został zastąpiony osobą zatrudnioną na umowę o pracę. Bieżące utrzymanie cmentarza, podobnie jak w latach poprzednich, wykonują osoby bezrobotne, wykonujące prace społecznie użyteczne w liczbie 10 osób w wymiarze 40-45 godzin miesięcznie, których koszt zatrudnienia w 60 % pokrywa, zgodnie z zawartym porozumieniem Powiatowy Urząd Pracy.

W roku bieżącym Zarządzeniem Nr 83/2019 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 31 maja 2019 r. w sprawie Cmentarza Komunalnego w Chojnowie dokonano zmiany Regulaminu Cmentarza i Cennika opłat za korzystanie z mienia komunalnego na

Cmentarzu Komunalnym w Chojnowie. Koszt opłat cmentarnych standardowego pochówku wynosił u nas około 900 złotych, podczas gdy w ościennych miastach był do 500 zł wyższy. W/g nowych stawek opłata wynosi obecnie około 1300 zł.

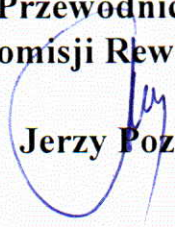
Ad. 3. Sprawy wniesione.

Spraw wniesionych nie było.

W związku z wyczerpaniem tematów posiedzenia przewodniczący Komisji Rewizyjnej podziękował zebrany i zamknął obrady komisji o godz. 16.30.

**Przewodniczący
Komisji Rewizyjnej**

Jerzy Poznar



Protokołowała: *Barbara Kuta*